

ONF
Sistema Nacional de Registro Imobiliário
Secretaria de Fazenda

CMBR-001501-3-0076607-71

AV-591/79.987 - controle de disponibilidade - Prenotação 307.199
DATA: 14 de Julho de 2014
 Procedo a averbação de que a área com 78,44m², situada na rua Sebastião Maranhão, 102, Caixa D'Água, Subdistrito de Santo Antônio, foi concedido para fins de moradia a **ELIANA MARIA DOS SANTOS**, conforme matrícula 152.331 do registro geral deste Ofício. Averbado pela Oficial designada Marluicy de Santana Meneses *[assinatura]*

AV-592/79.987 - controle de disponibilidade - Prenotação 307.289
DATA: 14 de Julho de 2014
 Procedo a averbação de que a fração ideal de 13,75m² da área com 27,50m², situada na rua São Salvador, 11, Liberdade/Caixa D'Água, Subdistrito de Santo Antônio, foi concedido para fins de moradia a **CLEBER BANTOS ROCHA**, conforme matrícula 152.332 do registro geral deste Ofício. Averbado pela Oficial designada Marluicy de Santana Meneses *[assinatura]*

AV-593/79.987 - controle de disponibilidade - Prenotação 307.511
DATA: 14 de Julho de 2014
 Procedo a averbação de que a área com 85,67m², situada na rua Apolo XI, 78, E, Calaboteio de Baixo, Subdistrito de Santo Antônio, foi concedido para fins de moradia a **ERINALDO GONÇALVES DIAS**, conforme matrícula 152.334 do registro geral deste Ofício. Averbado pela Oficial designada Marluicy de Santana Meneses *[assinatura]*


AV-594/79.987 - controle de disponibilidade - Prenotação 307.638
DATA: 14 de Julho de 2014
 Procedo a averbação de que a área com 29,58m², situada na 1ª TRAVESSA Água Verde, 28, Tancredo Neves, Subdistrito de Santo Antônio, foi concedido para fins de moradia a **ROBERTO DOS SANTOS**, conforme matrícula 152.335 do registro geral deste Ofício. Averbado pela Oficial designada Marluicy de Santana Meneses *[assinatura]*

Av.595/79.987 - Controle Disponibilidade - prenotação n° 307.632
DATA- 17 de julho de 2014
 Procedo esta averbação para fazer constar que a **ALIENAÇÃO DA FRACÇÃO IDEAL de 75,98m², pavimento térreo/1º andar/2º andar, da área de terreno próprio com 158,57m², situada na Rua Yvonne Freitas, 12, F, bairro Tancredo Neves, no subdistrito de Santo Antonio, concedido para fins de moradia a ROCINEA PEREIRA SILVA, brasileira, casada, servidora geral, RG 0679453334 SSP/BA, CPF 787.645.388-49, residente e domiciliado nesta Capital, conforme registro geral n° 152.381 deste Cartório. A Oficial/Suboficial**
ISENTO DE CUSTAS P-05/2014 doc.23

Av.596/79.987 - Controle Disponibilidade - prenotação n° 307.476
DATA- 25 de julho de 2014
 Procedo esta averbação para fazer constar que a **ALIENAÇÃO DA ÁREA DE TERRENO próprio com 68,37m², situada na Rua Aenari, 16, bairro Liberdade, no subdistrito de Santo Antonio, concedido para fins de moradia a LEANDRO MIRANDA, brasileiro, viúvo, comerciante, RG 0194588878 SSP/BA, CPF 387.888.375-72, residente e domiciliado nesta Capital, conforme registro geral n° 152.532 deste Cartório. A Oficial/Suboficial**
ISENTO DE CUSTAS P-05/2014 doc.24


Av.597/79.987 - DESMEMBRAMENTO - prenotação n° 306.344
DATA - 25 de julho de 2014.
 Procedo esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma **ÁREA DE TERRENO próprio de 102,18m², situada na Rua Amazonas de Baixo, 9, bairro Cabula, subdistrito de São Cretano, medindo 13,10m de frente com a Travessa Santa Bernadete, 13,10m de fundo com Terreno da PMS, lado direito 7,80m confrontando com Acesso local e 7,80m do lado esquerdo confrontando com Terreno PMS, tudo na forma da Escritura de Legalização datada de 30 de novembro de 2011, A SER REGISTRADO no CARTÓRIO do OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL, em nome de MARIA LOURDETE DA SILVA, brasileira, solteira, balconista, RG 0326029796 SSP/BA, CPF 811.095.205-49. A Oficial/Suboficial**
ISENTO DE CUSTAS P-06/2014 doc.25

Av.598/79.987 - controle de disponibilidade - prenotação n° 303.517
DATA- 29 de julho de 2014
 Procedo esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO próprio com 113,40m², situada na Rua Paulo Valverde, 58, bairro Tancredo Neves, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, toda com Inscrição Municipal, em favor de NORMIVAL BONFIM, brasileiro, casado, corretor de imóveis, RG 050288996 SSP/BA, CPF 028.485.975-34, que foi alienada na matrícula n° 152.579 deste Cartório. A Oficial/Suboficial**
ISENTO DE CUSTAS P-06/2014 doc.41

 PODER JUDICIÁRIO	2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS BAHA
	REGISTRO GERAL - ANO <u>2014</u>
MATRÍCULA Nº <u>79.987</u> DATA <u>05.08.2014</u> IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL	
<p>Av.599/79.987 – CONTROLE DISPONIBILIDADE (Prenotação 307.476) DATA- 05 de agosto de 2014 Procedo esta averbação para fazer constar que a alienação da ÁREA DE TERRENO próprio com 78,23 m², situada na Rua Pero Vaz Velha 189, Pero Vaz, no subdistrito de Santo Antonio, concedido para fins de moradia a LINDOMAR BATISTA DE SOUZA, brasileiro, solteiro, vendedor, RG 0377900226 SSP/BA, CPF 647.034.795-01, residente e domiciliado nesta Capital, conforme registro efetuado na matrícula nº <u>152.655</u> deste Cartório, isento de custos. A Oficial</p>	
<p>Av.600/79.987 – controle de disponibilidade - prenotação nº 306.038 DATA- 14 de agosto de 2014. Procedo esta averbação para fazer constar que a ÁREA DE TERRENO próprio com 24,65m², situada na Travessa Guernik, 5, bairro Liberdade/Caixa D'Água, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de IVÔNILDES PEREIRA CERQUEIRA, brasileira, solteira, RG 0365401-4356 SSP/BA, que foi alienada na <u>matrícula nº 152.762</u> deste Cartório. A Oficial/Suboficial</p>	
<p>Av.601/79.987 – controle de disponibilidade - prenotação nº 307.644 DATA- 14 de agosto de 2014. Procedo esta averbação para fazer constar que a FRAÇÃO IDEAL de 33,96m², correspondente ao pavimento térreo, da área de terreno próprio com 61,92m², situada na Rua da Assembleia, 3, Casa 101, bairro Cabula, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de IVONE ANDRADE DOS SANTOS VALLI, brasileira, brasileira, casada, doméstica, RG 041070393 SSP/BA, CPF 595.067.735-15, que foi alienada na <u>matrícula nº 152.763</u> deste Cartório. A Oficial/Suboficial</p>	
<p>Av.602/79.987 – controle de disponibilidade - prenotação nº 304.294 DATA- 14 de agosto de 2014. Procedo esta averbação para fazer constar que a FRAÇÃO IDEAL de 33,96m², correspondente ao pavimento térreo, da área de terreno próprio com 61,92m², situada na Rua da Assembleia, 3, Casa 101, bairro Cabula, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de IVONE ANDRADE DOS SANTOS VALLI, brasileira, brasileira, casada, doméstica, RG 041070393 SSP/BA, CPF 595.067.735-15, que foi alienada na <u>matrícula nº 152.764</u> deste Cartório. A Oficial/Suboficial</p>	
<p>Av.603/79.987 – DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 307.922 DATA - 15 de agosto de 2014. Procedo esta averbação para fazer constar o dismembramento de uma ÁREA DE TERRENO próprio de 151,20m², desmembrada da maior porção de terras sita no Bairrã, subdistrito de São Ceetano, zona urbana desta Capital, com as seguintes dimensões: medindo da frente e fundo 7,00m em ambos os lados, 21,00m limitando-se a frente com a Rua Lafaiete M. Sarmento, lado direito com Creuza Bonfim Alves de Jesus, lado esquerdo com Raimundo E. De Santana, fundo com a Trav. Aracaju; tendo de benfiteiros uma Casa de nº 185-E de porta e 284.108 de inscrição no cadast. imobiliário de Município, composta de 02 cômodos, 01 (um) quarto e 01 (uma) sala, tudo na forma da Escritura Pública de Compra e Venda datada de 17 de abril de 1980, lavrada nas Notas de Tabelião do 2º Ofício de Notas desta Capital, às fls.37 do Livro 595, sob nº ordem 2.766, A SER REGISTRADO no CARTÓRIO do 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL, em nome de ANTONIA BATISTA DOS SANTOS, brasileira, solteira, costureira, CPF 073.536.855-49. A Oficial/Suboficial</p>	
continua no verso...	

Av.614/79.987 - DESMEMBRAMENTO - prenotação n° 287.984

DATA - 15 de agosto de 2014.

Procedo esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma **FRACÇÃO IDEAL** de **24,70m²**, correspondente ao pavimento **2º andar**, da área de terreno próprio com **74,10m²**, situada na **2ª Travessa Santo Antonio da Engomadeira**, s/n, bairro Engomadeira, no subdistrito de São Caetano, zona urbana desta Capital, medindo de frente **6,50m** limitando-se com a **2ª Travessa Santo Antonio da Engomadeira**, de fundo mede **6,50m** limitando-se com Terreno do PMS, do lado direito mede **11,40m** limitando-se com João Pereira, e do lado esquerdo mede **11,40m** limitando-se com Manoelito Pereira, ainda sem inscrição Municipal, tudo na forma da Escritura de Legislação datada de **27 de fevereiro de 2004**. A **SER REGISTRADO** no **CARTÓRIO** do **3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL**, em nome de **CELINA SOARES DA SILVA**, brasileira, solteira, comerciante, RG **0481156143 SSP-BA**, CPF **855.929.278-68**. A Oficial/Suboficial-  **ISENTO DE CUSTAS** P-06/2014 dec.116


Av.605/79.987 - DESMEMBRAMENTO - prenotação n° 287.985

DATA - 15 de agosto de 2014.

Procedo esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma **FRACÇÃO IDEAL** de **37,05m²**, correspondente ao pavimento **1º andar**, da área de terreno próprio com **74,10m²**, situada na **2ª Travessa Santo Antonio da Engomadeira**, 26, E, bairro Engomadeira, no subdistrito de São Caetano, zona urbana desta Capital, medindo de frente **6,50m** limitando-se com a **2ª Travessa Santo Antonio da Engomadeira**, de fundo mede **6,50m** limitando-se com Terreno do PMS, do lado direito mede **11,40m** limitando-se com João Pereira, e do lado esquerdo mede **11,40m** limitando-se com Manoelito Pereira, ainda sem inscrição Municipal, tudo na forma da Escritura de Legislação datada de **27 de fevereiro de 2004**. A **SER REGISTRADO** no **CARTÓRIO** do **3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL**, em nome de **JORGE SILVA MARINHO**, brasileiro, solteiro, comerciante, RG **022352531 SSP-BA**, CPF **309.273.075-53**. A Oficial/Suboficial-  **ISENTO DE CUSTAS** P-06/2014 dec.117


Av. 606/79.987 - CONTROLE DISPONIBILIDADE (Prenotação 308.303)

DATA - 15 de agosto de 2014

Procedo esta averbação para fazer constar que a alienação da **ÁREA DE TERRENO** próprio com **60,00 m²**, fração ideal **19,80 m²**, situada na **Rua Damilão Góes 124, Liberdade**, do subdistrito de Santo Antonio, concedido para fins de moradia a **CARLOS ALBERTO JOSÉ DE SOUZA**, brasileiro, desempregado, RG **0203779240 SSP/BA**, CPF **082.783.315-20**, casado sob o regime da comunhão parcial de bens com **MARIA CELESTE NOBRE DE SOUZA**, brasileira, léc. Em Laboratório, RG n° **1128314 SSP/BA**, inscrita no CPF sob o n° **988.783.315-20**, residentes e domiciliados nesta Capital, conforme registro efetuado na matrícula n° **152.782** deste Cartório. Isento de custas. A Oficial- 


Av. 607/79.987 - CONTROLE DISPONIBILIDADE (Prenotação 308.283)

DATA - 15 de agosto de 2014

Procedo esta averbação para fazer constar que a alienação da **ÁREA DE TERRENO** próprio com **132,37 m²**, situada na **Rua Santa Tereza, 81, Tancredo Neves**, no subdistrito de Santo Antonio, concedido para fins de moradia a **EDVALDO MATOS DA FRANÇA**, brasileiro, autorista, RG **0133811942 SSP/BA**, CPF **004.972.505-88**, casado com **MARIA EUNICE DE JESUS SANTOS FRANÇA**, residentes e domiciliados nesta Capital, conforme registro efetuado na matrícula n° **152.786** deste Cartório. Isento de custas. A Oficial- 

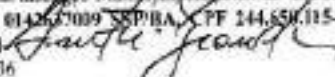
Av.608/79.987- controle de disponibilidade - prenotação n° 291.775

DATA- 19 de agosto de 2014.

Procedo esta averbação para fazer constar que a da **ÁREA DE TERRENO** próprio com **157,50m²**, situada na **Rua da Mangueira, 12, E, bairro Tancredo Neves**, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **DULCILENE REGIS FERREIRA**, brasileira, casada, do lar, RG **0083596405 SSP/BA**, CPF **350.544.685-87**, que foi alienada na **matrícula n° 152.835** deste Cartório. A Oficial/Suboficial-  **ISENTO DE CUSTAS** P-06/2014 dec.135

Av.609/79.987- controle de disponibilidade - prenotação n° 290.753

DATA- 19 de agosto de 2014.

Procedo esta averbação para fazer constar que a da **FRACÇÃO IDEAL** de **48,00m²**, correspondente ao pavimento **1º andar**, área de terreno próprio com **96,00m²**, situada na **Rua Bos Fê, S/n, 1 andar**, bairro Tancredo Neves, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **ROSANGELA MARIA ROSA RODRIGUEZ**, brasileira, casada, aux de escritório, RG **014267009 SSP/BA**, CPF **244.650.115-04**, que foi alienada na **matrícula n° 152.836** deste Cartório. A Oficial/Suboficial-  **ISENTO DE CUSTAS** P-06/2014 dec.136

continua...

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS
BAHIA

REGISTRO GERAL - ANO 2014
CONTINUAÇÃO

Oficial Titular *América Jordani*

MATRÍCULA Nº 79.987 DATA 21/08/2014 IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Av.610/79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 306.408
DATA - 21 de agosto de 2014.
Procede esta averbação para fazer constar que a FRACÇÃO IDEAL de 30,60m², correspondente ao pavimento 1º pavimento, da área de terreno próprio com 90,60m², situada na Rua 8 de Dezembro, 229, 1º andar, bairro Tancredo Neves, no subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição municipal, em favor de MARIA MAGALY SILVA CONCEIÇÃO, brasileira, solteira, cozinheira, RG 0479891844 SSP-BA, CPF 111.513.063-93, que foi alienada na matrícula nº 152.871 deste Cartório. A Oficial/Suboficial *América Jordani*
ISENTO DE CUSTAS P-06/2014 doc.153

Av.611/79.987 - DESMEMBRAMENTO - prestação nº 294.955
DATA - 21 de agosto de 2014.
Procede esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma ÁREA DE TERRENO próprio de 69,60m², situada na Rua Amazonas de Baixo, 101, E, bairro Cabula, subdistrito de São Estevão, medindo 5,80m de frente com a Rua Amazonas de Baixo, 5,80m de fundo com Acesso Local (rua) de 12,00m confrontando com Densilza 412,00m do lado esquerdo confrontando com Acesso Local, tudo na forma da Escritura de Realização datada de 23 de novembro de 2011, A SER REGISTRADO no CARTÓRIO do OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL, em nome de MARIA SONIA DOS SANTOS, brasileira, solteira, dona de casa, RG 8421094427 SSP-BA, CPF 677.364.835-15. A Oficial/Suboficial *América Jordani*
ISENTO DE CUSTAS P-06/2014 doc.154

AV-612/79.987 - Controle de Disponibilidade - Prenotação nº 308.655
Data: 25 de Agosto de 2014
Procede esta averbação para fazer constar que a ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO com 24,10m², situada na travessa Florência Correia, subdistrito de Santo Antônio, concedido para fins de moradia a JULIO SANTANA LIMA e SONIA MARIA PIMENTA DE JESUS, que foi alienada na matrícula 152.931 deste Cartório. A Oficial *América Jordani*
Isento de Custas.

AV-613/79.987 - Controle de Disponibilidade - Prenotação nº 308.806
Data: 25 de Agosto de 2014
Procede esta averbação para fazer constar que a ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO com 76,45m² e Fração Ideal 25,48m², situada na Avenida Pires, no quadrante de Santo Antônio, concedido para fins de moradia a ALTAMIRA PIRES RABELO BOS MORAIS e ARIVAL BINGAMORTE, que foi alienada na matrícula 152.959 deste Cartório. A Oficial *América Jordani*
Isento de Custas.

AV-614/79.987 - Controle de Disponibilidade - Prenotação nº 308.713
Data: 26 de Agosto de 2014
Procede esta averbação para fazer constar que a ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO com 216,00m², situada na Praça de Luz 6E, Cabaréto de Baixo, subdistrito de Santo Antônio, concedido para fins de moradia a VERA LUCIA DE JESUS DOS ANJOS, que foi alienada na matrícula 152.960 deste Cartório. A Oficial *América Jordani*
Isento de Custas.

AV-615/79.987 - Controle de Disponibilidade - Prenotação nº 308.554
Data: 26 de Agosto de 2014
Procede esta averbação para fazer constar que a ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO com 24,42m², situada na travessa Cândido de Melo, 23 -Fundo, subdistrito de Santo Antônio, concedido para fins de moradia a MARIA DE FATIMA SANTOS DE SA, que foi alienada na matrícula 152.961 deste Cartório. A Oficial *América Jordani*
Isento de Custas.

Av.616/79.987 - (controle disponibilidade) - prenotação nº 308.901
DATA - 27 de agosto de 2014
Procede esta averbação para fazer constar o desmembramento da ÁREA DE TERRENO próprio com 50,46m², situada na



Ofício Registrado
da Secretaria da Fazenda
do Município de Salvador

Rua Almeida, Nº A Fundo, bairro Tancredo Neves, no subdistrito de Santo Antônio, concedido para fins de moradia a MARIA JOSÉ COSTA CONCEIÇÃO, brasileira, serviços gerais, RG 0176122-19 SSP/BA, CPF 514.916.455-53, casada com JOEL COSTA DA CONCEIÇÃO, natural e domiciliado nesta Capital, conforme registro efetuado na matrícula nº 152.997 deste Cartório. A Oficial/Suboficial *[Assinatura]*
ISENTO DE CUSTAS P-06/2014 doc.178

AV-617/79.987 - DESMEMBRAMENTO - Prenotação nº 309.074

Data: 29 de Agosto de 2014

Procedo esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma área de uma área de 57,45 m², situada na Rua Waldeck Cime, 12 - Vila Dois irmãos/Tancredo Neves, subdistrito de São Caetano, zona urbana desta Capital, medindo 5,42m de frente confrontando com a Rua Waldeck Cime; 5,42m de fundo confrontando com terreno da PMS; 10,60m pelo lado direito confrontando com Ester Rodrigues e pelo lado esquerdo 10,60m confrontando com Escola Estadual Maria Bernadete, A SER REGISTRO NO CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMOVEIS DESTA CAPITAL, em nome de NELSON RODRIGUES DO NASCIMENTO, brasileiro, laboratorista, RG 0142662887 SSP/BA e CPF nº 288.291.665-53 casado com DUCINELLA DE MENEZES DO NASCIMENTO. A Oficial *[Assinatura]*
DAJE: isento de custas.

AV-618/79.987 - Controle de Disponibilidade - Prenotação nº 308.141

Data: 29 de Agosto de 2014

Procedo esta averbação para fazer constar que a ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO com 79,79m², Encrua ideal 08,18m², situada na 2ª travessa microdesul, subdistrito de Santo Antônio, concedido para fins de moradia a ZULEIDE SOARES DE OLIVEIRA, alienada na matrícula 152.978 deste Cartório. A Oficial *[Assinatura]*
Isento de Custas.

AV-619/79.987 - Controle Disponibilidade - prenotação nº 308.656

DATA- 08 de setembro de 2014

Procedo esta averbação para fazer constar que a ALIENAÇÃO DA FRAÇÃO IDEAL de 17,00m², correspondente ao pavimento 1º andar, da área de terreno próprio com 14,00m², situada na Travessa Marquês de Santana, 18, bairro Liberdade, no subdistrito de Santo Antônio, concedido para fins de moradia a MARINALVA SANTOS SOUSA, brasileira, solteira, do lar, RG 0707968666 SSP/BA, CPF 091.516.185-41, residente e domiciliada nesta Capital, conforme registro efetuado na matrícula nº 153.157 deste Cartório. A Oficial/Suboficial *[Assinatura]*
ISENTO DE CUSTAS P-06/2014 doc.38

AV-620/79.987 - Controle de Disponibilidade - Prenotação nº 309.206

Data: 12 de Setembro de 2014

Procedo esta averbação para fazer constar que a ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO com 26,46m², situada em Rua Augusto Severo, Tancredo Neves, subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, concedido para fins de moradia a BERNADETE ALVES VITÓRIO, brasileira, do lar, RG nº 0402552121 - SSP/BA, inscrita no CPF/MF sob o nº 586.438.935-87, solteira, residente e domiciliada nesta Capital, conforme registro efetuado na matrícula nº 153.211 do RG deste Cartório. A Oficial *[Assinatura]*
Isento de custas - Pasta 07/2014-doc - 066

AV-621/79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 308.756

DATA- 17 de setembro de 2014

Procedo esta averbação para fazer constar que a FRAÇÃO IDEAL de 57,34m², correspondente ao pavimento sub-térreo da área de terreno próprio com 143,36m², situada na Vila Dois Irmãos, 118, E, bairro Vila Dois Irmãos/Tancredo Neves, no subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, alçada sem inscrição Municipal, em favor de MARIA ANGELA DE JESUS NUNES, brasileira, autônoma, RG 00804341 SSP/BA, CPF 388.877.155-08, casada com MILTON BRITO NUNES, que foi alienada na matrícula nº 153.234 deste Cartório. A Oficial/Suboficial *[Assinatura]*
ISENTO DE CUSTAS P-07/2014 doc.79

AV-622/79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 308.754

DATA- 17 de setembro de 2014

Procedo esta averbação para fazer constar que a FRAÇÃO IDEAL de 86,02m², correspondente ao pavimento térreo, da área de terreno próprio com 143,36m², situada na Vila Dois Irmãos, 118, E, bairro Vila Dois Irmãos/Tancredo Neves, no subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, alçada sem inscrição Municipal, em favor de MILTON BRITO

ONF Ofício Notarial do Sistema de Registro de Imóveis

2º **OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS**
C.A.M.A.

REGISTRO GERAL - ANO **2014**

Amélia Jordão
Oficial Titular

PODER JUDICIÁRIO CONTINUAÇÃO

MATRÍCULA Nº **79.987** DATA **16/09/2014** IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Av.622/79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 308.754
DATA- 17 de setembro de 2014
Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 86,02m2, correspondente ao pavimento térreo, da área de terreno próprio com 143,36m2, situada na Vila Dois Irmãos, 118, E, bairro Vila Dois Irmãos/Tascrido Neves, no subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **MILTON BRITO NUNES**, brasileiro, aposentado, RG 024844923 SSP/BA, CPF 271.319.557-87, casado com **MARIA ANGELA DE JESUS NUNES**, que foi alienada na matrícula nº **153.235** deste Cartório. A Oficial/Suboficial - *Amélia Jordão*
ISENTO DE CUSTAS P-07/2014 doc.80

Av.623/79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 307.684
DATA- 16 de setembro de 2014
Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 55,22m2, correspondente ao pavimento Usandar, da **ÁREA DE TERRENO** próprio com 55,65m2, situada na Travessa Espinheira, 16, bairro Laginha, no subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **IRYLA DE CASSIA BARBOSA DE OLIVEIRA**, brasileira, solteira, do lar, RG 011465844 SSP/BA, CPF 244.092.275-68, que foi alienada na matrícula nº **153.235** deste Cartório. A Oficial/Suboficial - *Amélia Jordão*
ISENTO DE CUSTAS P-07/2014 doc.81

Av.624/79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 307.683
DATA- 16 de setembro de 2014
Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 31,61m2, correspondente ao pavimento térreo, da área de terreno próprio com 63,21m2, situada na Travessa da Esperança, 24, bairro Liberdade, no subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **MARIA REGINA BARBOSA DE OLIVEIRA**, brasileira, solteira, do lar, RG 012182316 SSP/BA, CPF 166.685.585-49, que foi alienada na matrícula nº **153.237** deste Cartório. A Oficial/Suboficial - *Amélia Jordão*
ISENTO DE CUSTAS P-07/2014 doc.82

Av.625/79.987 - DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 308.089
DATA - 16 de setembro de 2014.
Procedo esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma **ÁREA DE TERRENO** próprio com 74,40m2, situada na Rua Neusa Mendes Barbosa, bairro Tascrido Neves, no subdistrito de São Caetano, zona urbana desta Capital, medindo de frente com a Rua Neusa Mendes Barbosa, de fundo mede 4,50m limitando-se com Antonio, do lado direito mede 15,50m limitando-se com José, e do lado esquerdo mede 15,50m limitando-se com Alberto, tudo na forma da Escritura de Legalização datada de 01 de março de 2010, **A SER REGISTRADA no CARTÓRIO do 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL**, em nome de **ANTONIO SUZARTE MACEDO**, brasileiro, solteiro, supervisor, RG 0273029541 SSP/BA, CPF 167.401.575-83. A Oficial/Suboficial - *Amélia Jordão*
ISENTO DE CUSTAS P-07/2014 doc.83

Av.626/79.987 - DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 307.231
DATA - 16 de setembro de 2014.
Procedo esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma **ÁREA DE TERRENO** próprio de 30,52m2, situada na Rua Amazonas, 37, S, bairro Saboeiro, subdistrito de São Caetano, medindo 2,80m de frente com a Rua Amazonas, 2,80m de fundo com Terreno da PMS, lado direito 10,90m confrontando com Josefa e 10,90m do lado esquerdo confrontando com Maria, tudo na forma da Escritura de Legalização datada de 27 de maio de 2013, **A SER REGISTRADA no CARTÓRIO do 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL**, em nome de **NEIDE MARIA DOS SANTOS**, brasileira, solteira, do lar, RG 0698396979 SSP/BA, CPF 016.257.615-38. A Oficial/Suboficial - *Amélia Jordão*
ISENTO DE CUSTAS P-07/2014 doc.84



Secretaria Municipal
de Planejamento
e Desenvolvimento

Av.428/79.987 – CONTROLE DISPONIBILIDADE (Prenotação 388.312)

DATA- 24 de setembro de 2014.

Procedo esta averbação para fazer constar que a alteração da **ÁREA DE TERRENO** próprio com 247,20m², situada na Wanderson Campelo, 85, Tancredo Neves, subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, medindo de frente 14,00m, confrontando com rua Wanderson Campelo; de fundo 10,00 m confrontando-se com Benedito Damasceno; do lado direito 20,60 m confrontando-se com Moisés de Jesus e do lado esquerdo 20,00 m confrontando-se com Maria Helena, concedido para fins de moradia a **WILMA MARIA BULÇÃO PAIXÃO**, brasileira, pensionista, RG nº 0308986507 - SSP/BA, inscrita no CPF/MF sob nº 396.256.196-91, viúva, residente e domiciliada nesta Capital, conforme registro efetuado na matrícula nº **153.388** deste Cartório, Isento de custas. A Oficial.

Av.627/79.987 – DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 308.990

DATA - 01 de outubro de 2014.

Procedo esta averbação conforme Certidão de Escritura Pública de venda e compra expedida em 08 de setembro de 2014, de escritura pública lavrada em 26 de julho de 1989, no Tabelionato do 3º Ofício de Notas nesta Cidade da Salvador, Ba, às fls. 196 do Livro 774, sob nº ordem 8133, para fazer constar o **desmembramento** de uma **ÁREA DE TERRENO** próprio de 200,00m², desmembrada de maior porção, situada à Rua Adriano Lima, nº 135-E, bairro Beltrô, subdistrito de São Caetano, zona urbana desta Capital, medindo de frente e fundo 10,00m, lados direito e esquerdo 20,00m, limitando-se a frente com a Rua Adriano Lima Costa, lado direito com Rua 27 de Janeiro, lado esquerdo com Otávio Batista Meneses e ao fundo com Antonio Carlos Pereira do Vale; que os terrenos caute de beneficiária uma Casa de nº 135-E de porta e inscrição no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº 281.236, composta de 02 (duas) quartos, 01 (uma) sala, 01 (uma) cozinha, 01 (um) banheiro, quintal e varanda, arrolado em nome de **Isabel Nunes de Freitas** compradora. **A SER REGISTRADO NO CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL**, em nome de **ISABEL NUNES DE FREITAS**, brasileira, costureira, RG nº 4.007.393 SSP/BA, CPF 09-0753375-87, casada sob o regime de comunhão de bens com **MARIVALDO CARVALHO DE FREITAS**, A Oficial/Suboficial.

Av.428/79.987 – CONTROLE DISPONIBILIDADE (Prenotação 310.792)

DATA- 07 de outubro de 2014.

Procedo esta averbação para fazer constar que a alteração da **ÁREA DE TERRENO** próprio com 64,20m², situada na Rua Amazonas, 14, B, Cabula, subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, medindo de frente 10,70m, confrontando com Rua Amazonas; de fundo mede 10,70 m limitando-se com Terreno da PMS; do lado direito 6,00 m limitando-se com Antônio, e do lado esquerdo mede 6,00 m limitando-se-se com Lenice, concedido para fins de moradia a **MARILENE MARCAL SANTOS**, brasileira, de lar, solteira, RG nº 0443020701 - SSP/BA, inscrita no CPF/MF sob nº 629.477.535-34, residente e domiciliada nesta Capital, conforme registro efetuado na matrícula nº 153.558 deste Cartório, Isento de custas. A Oficial.

Av.629/79.987 – DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 295.995

DATA - 10 de outubro de 2014.



Procedo esta averbação para fazer constar o **desmembramento** de uma **FRAÇÃO IDEAL** de 43,50m², correspondente ao Pavimento Térreo, da área de terreno próprio com 130,50m², situada na Rua Pernambuco, bairro Tancredo Neves, no subdistrito de São Caetano, zona urbana desta Capital, medindo medindo de frente 9,00m limitando-se com a Rua Pernambuco, de fundo mede 9,00m limitando-se com Milton, do lado direito mede 14,50m limitando-se com Antonio, e do lado esquerdo mede 14,50m limitando-se com Rua 24 de Março, tudo na forma da Escritura de Legalização datada de 08 de agosto de 2012, **A SER REGISTRADA NO CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL**, em nome de **MARIA EDNALVA DOS SANTOS ALMEIDA**, brasileira, solteira, cabeleireira, RG: 0167965948 SSP/BA, CPF 091.176.605-72. A Oficial/Suboficial.

Av.630/79.987 – DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 308.902

DATA - 10 de outubro de 2014

Procedo esta averbação para fazer constar o **desmembramento** de uma **ÁREA DE TERRENO** próprio com 116,09m², situada na Rua Direta de Tancredo Neves, bairro Tancredo Neves, no subdistrito de São Caetano, zona urbana desta Capital, medindo de frente 8,00m limitando-se com a Rua Direta de Tancredo Neves, de fundo mede 8,00m limitando-se com Maria dos Graças, do lado direito mede 14,50m limitando-se com Magnolia, e do lado esquerdo mede 14,50m limitando-se com Terreno da PMS, tudo na forma da Escritura de Legalização datada de 24 de outubro de 2013, **A SER REGISTRADA NO CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL**, em nome de **MARIA EDNALVA DOS SANTOS ALMEIDA**, brasileira, solteira, cabeleireira, RG 0167965948 SSP/BA, CPF 091.176.605-72. A Oficial/Suboficial.

continua...

  **PODER JUDICIÁRIO**

2º **OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS**
BAHIA

REGISTRO GERAL - ANO 2014

Amílcar Zavad
Oficial Titular

CONTINUAÇÃO

MATRÍCULA Nº **79.987** DATA **17/10/2014** IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Av.631/79.987 - controle disponibilidade - prenotação nº 309.759
DATA - 17 de outubro de 2014 (ver prenotação anterior em 10/10/2014).
 Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 96,60m², correspondente ao pavimento térreo, da área de terreno próprio de 193,26m², situada na Rua Tio Moura, 5, E, bairro Vila Dois Irmãos/Tunere de Neves, no subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **MARIA PAULA DE JESUS SILVA**, brasileira, agente pública, RG 0090856880 SSP-BA, CPF 560.281.475-68, casada pelo regime da comunhão de bens com **VALTER DA SILVA**, brasileiro, aposentado, RG 007319400 SSP-BA, CPF 061.787.755-20, que foi alienada na matrícula nº **153.746** deste Cartório. A Oficial/Suboficial *Amílcar Zavad*
ISENTO DE CUSTAS P-08/2014 doc.016

Av.632/79.987 - DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 307.770
DATA - 17 de outubro de 2014.
 Procedo esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma **ÁREA DE TERRENO** próprio da 88,72m², situada na **Rua São Domingos, 22**, bairro Cabula, subdistrito de São Caetano, medindo 3,80m de frente com a Rua São Domingos, 4,10m de fundo com Luis, lado direito 21,70m confrontando com Luis e 21,70m do lado esquerdo confrontando com Anacleto, tudo na forma da **Eseritura de Legalização datada de 27 de agosto de 2009, A SER REGISTRADO NO CARTÓRIO do 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL**, em nome de **HAMILTON SALES**, brasileiro, casado, vendedor, RG 828935280 SSP-BA, CPF 284.831.855-68, e **MARIZETE ADOLFO RIBEIRO SALES**, brasileira, do lar, RG 828937082 SSP-BA, CPF 132.955.735-00, casados pelo regime da comunhão parcial de bens. A Oficial/Suboficial *Amílcar Zavad*
ISENTO DE CUSTAS P-08/2014 doc.14

Av.633/79.987 - Controle Disponibilidade - prenotação nº 294.789
DATA - 17 de outubro de 2014.
 Procedo esta averbação para fazer constar que a alienação da **ÁREA DE TERRENO** próprio com 24,89m², situada na Rua 13 de Maio, 7, Casa 01, do bairro Lapinha, no subdistrito de Santo Antônio, concedido para fins de moradia a **JU MARA OLIVEIRA DOS SANTOS**, brasileira, do lar, RG 0569982790 SSP/BA, CPF 770.595.575-04, casada com **GILMAR SENA DOS SANTOS**, residente e domiciliado nesta Capital, conforme registro efetuado na matrícula nº **153.772** deste Cartório. A Oficial/Suboficial *Amílcar Zavad*
ISENTO DE CUSTAS P-08/2014 doc.25


Av.634/79.987 - DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 309.293
DATA - 17 de outubro de 2014.
 Procedo esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma **ÁREA DE TERRENO** próprio de 85,56m², situada na **Rua Senhor do Bonfim, 6**, bairro Engomadeira, subdistrito de São Caetano, medindo 8,10m de fundo com a Rua Senhor do Bonfim, 7,60m de fundo com Terreno da PMS, lado direito 10,90m confrontando com Acesso Local e 10,90m do lado esquerdo confrontando com Zeni, tudo na forma da **Eseritura de Legalização datada de 06 de dezembro de 2011, A SER REGISTRADO NO CARTÓRIO do 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL**, em nome de **ALONCIO ROCHA SANTOS**, brasileiro, solteiro, autônomo, RG 0429590121 SSP-BA, CPF 507.045.835-34. A Oficial/Suboficial *Amílcar Zavad*
ISENTO DE CUSTAS P-08/2014 doc.06

Av.635/79.987 - DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 308.988
DATA - 17 de outubro de 2014.
 Procedo esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma **FRAÇÃO IDEAL** de 33,80m², correspondente ao pavimento térreo, da área de 67,60m², situada na **Rua São Tomé, 544, E**, bairro Engomadeira, subdistrito de São Caetano, medindo 5,20m de frente com a Rua São Tomé, 5,20m de fundo com Rárice Anália Leiva, lado direito 13,00m confrontando com Acesso Local e 13,00m do lado esquerdo confrontando com Carlos Almir de Lima, tudo na forma da **Eseritura de Legalização datada de 07 de fevereiro de 2004, A SER REGISTRADO NO CARTÓRIO do 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL**, em nome de **GILDA SARAIVA DE LIMA UNHA**, brasileira, solteira, do lar, RG 0236445910 SSP-BA, CPF 228.821.895-91. A Oficial/Suboficial *Amílcar Zavad*
ISENTO DE CUSTAS P-08/2014 doc.87



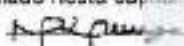
AV.636/79.987 – DESMEMBRAMENTO - Prenotação nº 294.238

DATA: 22 de Outubro de 2014

Procedo esta averbação para constar o desmembramento da **ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO** com **197,20m²**, situado em Rua Amazonas de baixo, 46, Travessa São Jorge - Cabula, subdistrito de São Caetano, zona urbana, desta Capital, medindo de frente 11,60m, confrontando-se com Rua Amazonas de Baixo, fundo 11,60m confrontando-se com Terreno da P.M.S; do lado direito 17,00m confrontando-se com Acesso local e do lado esquerdo 17,00m, confrontando com Edvaldo, A **SER REGISTRADO NO CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL** em nome da **CONCESSIONÁRIA: LUCIA MARIA DOS SANTOS BRITO**, brasileira, do lar, solteira, RG nº 0229110908 – SSP/BA, inscrita no CPF/MF sob nº 930.541.655-15, residente e domiciliada nesta Capital. Isento de Custas. O referido é verdade e dou té. A Oficial

Pasta 08/2014 – DOC .0116


AV. 637 mat. 79.987 – DESMEMBRAMENTO - Protocolo 304.108

DATA: 24 de Outubro de 2014

Procedo esta averbação para constar o desmembramento da **ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO** COM **112,00m²**, situado na Rua Gabriel Monteiro de Castro, bairro Tancredo Neves, subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta capital, medindo de frente 7,00m² confrontando-se com a Rua Gabriel Monteiro de Castro, 106 E; de fundo mede 7,00m² confrontando-se com o Terreno da PMS. DO LADO DIREITO MEDE 16,00M², LIMITANDO-SE Jaime Conceição de Jesus e do lado esquerdo mede 16,00m², limitando-se com acesso Local, perfazendo esta área total de 112,00m², ainda sem inscrição municipal, REGISTRADO NO CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL, em nome da concessionária: **LADRA SANTOS DA SILVA**, brasileira, RG. 013.826.5498 SSP/BA CPF. 275.461.675-93 casada com **LUIZ DA SILVA**, RG. 0119557089 e CPF. 166.052.765-15 em regime de comunhão de bens, residente e domiciliado nesta capital. **ISENTO DE CUSTAS**. Averbado por: **MARLUCY DE SANTANA MENEZES**  Oficial designada.
Pasta 08/2014 – Doc. 166

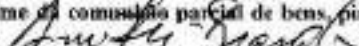
Av.636/79.987 – controle de responsabilidade - prenotação nº 311.777

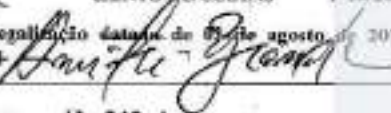
DATA: 27 de outubro de 2014

Procedo esta averbação para constar o **total desmembrada de maior porção**, com total de **30,60m²**, ainda sem inscrição no Censo Imobiliário Municipal, situado na Travessa Paulista, 27, Calabouço de Baixo, no subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, medindo de frente 6,00m, confrontando-se com a Travessa Paulista; **6,00m** de fundo com Terreno da PMS; **5,10m** de lado direito confrontando com Jose Emanuel Lopes; **5,10m** pelo esquerdo confrontando com Rua São Jorge foi alienado na matrícula 153.907, deste cartório.  Oficial/Suboficial

Av.639/79.987 – DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 294.750

DATA - 27 de outubro de 2014.

Procedo esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma **ÁREA DE TERRENO** próprio de **55,25m²**, situada na Rua do Campo Largo, 42, bairro Cabula, subdistrito de São Caetano, medindo **6,50m** de frente com a Rua do Campo Largo, **6,50m** de fundo com Terreno da PMS, lado direito **8,50m** confrontando com Edmilson e **8,50m** de lado esquerdo confrontando com Luiz André, tudo na forma da Escritura de Legalização datada de 02 de agosto de 2012, A **SER REGISTRADO NO CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL**, em nome de **DAMIANA MESSIAS DE JESUS**, brasileira, casada pelo regime da comunhão parcial de bens, doméstica, RG/0251411478 SSP-BA, e **JOÃO ARAUJO DOS SANTOS**, brasileiro, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, pintor, RG 0294518177 SSP/BA, CPF 335.894.105-15. A Oficial/Suboficial  **ISENTO DE CUSTAS** P-08/2014 006185

Retificação no Av.639: tudo conforme Escritura de Legalização datada de 02 de agosto de 2012 e Torna de Retificação datada de 06 de outubro de 2014. O Suboficial 

Continua..... (Av.540...)

CNPJ: 00339133/0076487-71

2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS
BAHIA

REGISTRO GERAL - ANO **2014**

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 79.987 DATA 28/10/2014 IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Av.640/79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 311.795
DATA- 28 de outubro de 2014.
 Procedo esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO próprio com 19,30m2, situada no Vila Capão, 22, 12, bairro Liberdade/Caixa D'Água, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, que foi alienada a DAVI PEREIRA DOS SANTOS, brasileiro, pedreiro, RG 0297450719 SSP/BA, CPF 28.755.305-90, casado sob o regime da comunhão parcial de bens com MARIA JOANA ALMEIDA DOS SANTOS, brasileira, do lar, RG 04187.5980 SSP/BA, CPF 726.288.895-53, na matrícula nº 152.922 deste Cartório. A Oficial/Suboficial**
ISENTO DE CUSTAS P-08/2014 doc.188

Av.641/79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 312.959 (anular 308.440)
DATA- 03 de novembro de 2014.
 Procedo esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO próprio com 52,50m2, situada na Rua Brojeiro, 8, bairro Lapinha, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de IVONETE SILVA DOS REIS, brasileira, do lar, RG 0125027330 SSP/BA, CPF 935.723.795-04, casada pelo regime da comunhão parcial de bens com ARISTÓTELES BORGES DOS REIS, brasileiro, industrial, RG 8089902205 SSP/BA, CPF 082.514.605-49, que foi alienada na matrícula nº 153.234 deste Cartório. A Oficial/Suboficial**
ISENTO DE CUSTAS P-09/2014 doc.009

Av.642/79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 310.812
DATA- 03 de novembro de 2014.
 Procedo esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO próprio com 39,52m2, situada na Rua Gonçalves Ledo, 13, bairro Liberdade/Caixa D'Água, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, que foi alienada a SUZANA LARANJEIRA DE LIMA, brasileira, do lar, RG 00.772.642-23 SSP/BA, CPF 105.033.315-20, casada com JOSE MARTINS DE LIMA, na matrícula nº 153.982 deste Cartório. A Oficial/Suboficial**
ISENTO DE CUSTAS P-09/2014 doc.010

Av-643/79.987 - Controle de Disponibilidade - Prenotação nº 312.436
Data: 03 de Novembro de 2014
 Procedo esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO com 216,44m2, situada em Rua Bahia, Tancredo Neves, subdistrito de Santo Antonio, zona urbana, desta Capital, concedido para fins de moradia a MARIA DO CARMO ANDRADE BOMFIM, brasileira, aposentada, solteira, RG nº 8912282121 - SSP/BA, inscrita no CPF/MF sob o nº 490.343.165-72, residente e domiciliada nesta Capital, conforme registro efetuado na matrícula nº 154.002 do RG deste Cartório. A Oficial**

Av.644/79.987 - DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 310.385
DATA - 05 de novembro de 2014.
 Procedo esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma **FRACÃO IDEAL de 20,00m2, correspondente ao pavimento térreo, da área de terrenos próprio com 40,00m2, situada no Caminho 07, 6, Cabula VII, bairro Tancredo Neves, subdistrito de São Caetano, medindo de frente 5,00m limitando-se com Caminho 07, de fundo mede 5,00m limitando-se com Terreno da PMS, do lado direito mede 8,00m limitando-se com Terreno da PMS, e do lado esquerdo mede 8,00m limitando-se com Rosalina Santana Evangelista, tudo na forma da Escritura de Legalização datada de 20 de setembro de 2005, e dos Termos de Retificação com datas de 06 de outubro de 2014 e 03 de novembro de 2014, ainda sem inscrição municipal, A SER REGISTRADO no CARTÓRIO do 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL, em nome de MARIA CÉLIA SÃO MIGUEL DA SILVA, brasileira, solteira, aux. de enfermagem, RG 0229670954 SSP/BA, CPF 512.712.145-04. A Oficial/Suboficial**
ISENTO DE CUSTAS P-08/2014 doc.020

continua...

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS
BAHIA

REGISTRO GERAL - ANO 2014
CONTINUAÇÃO

PODER JUDICIÁRIO

Matrícula nº 79.987 DATA 14/11/2014 IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Av.659/79.987 - DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 308.355
DATA - 14 de novembro de 2014.
Procede esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma **ÁREA DE TERRENO** próprio com 47,60m2, situada na Rua do Campo, 40, bairro Cabula, no subdistrito de São Caetano, zona urbana desta Capital, medindo de frente 5,60m limitando-se com a Rua do Campo, de fundo mede 5,60m limitando-se com o Lado Direito do PMS, do lado direito mede 8,50m limitando-se com João, e do lado esquerdo mede 8,70m limitando-se com Gillete, tudo na forma da Escritura de Legalização datada de 05 de dezembro de 2011, **A SER REGISTRADA no CARTÓRIO do 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL**, em nome de **LUIZ ANDRÉ DE OLIVEIRA BISPÓ**, brasileiro, solteiro, serralheiro, RG 0864281859 SSP/BA, CPF 795.408.325-20. A Oficial/Suboficial - *Amir Fu - Grand* ISENTOS DE CUSTAS P-09/2014 doc.36

Av.651/79.587 - DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 310.048
DATA - 14 de novembro de 2014.
Procede esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma **FRAÇÃO IDEAL** de 43,89m2, correspondente ao pavimento 1º andar, da área de terreno próprio com 87,98m2, situada na Rua São Tomé, 156, E, bairro Engomadeira, no subdistrito de São Caetano, zona urbana desta Capital, medindo de frente 10,00m confrontando com acesso local a Rua São Tomé, de fundo mede 5,30m confrontando com Terreno do PMS, do lado direito mede 8,30m limitando-se com Marinalva da Silva Neves, e do lado esquerdo mede 8,30m limitando-se com Acesso Local, tudo na forma da Escritura de Legalização datada de 05 de janeiro de 2004, **A SER REGISTRADA no CARTÓRIO do 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL**, em nome de **LINDINALVA SANTOS DA SILVA**, brasileira, do lar, RG 3220132 SSP/BA, CPF 559.789.245-20, casada pelo regime da comunhão parcial de bens com **MILTON ALVES DA SILVA**, brasileiro, motorista, RG 0142669385, CPF 226.321.405-44, A Oficial/Suboficial - *Amir Fu - Grand* ISENTOS DE CUSTAS P-09/2014 doc.87

Av.652/79.987 - DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 310.039
DATA - 14 de novembro de 2014.
Procede esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma **FRAÇÃO IDEAL** de 43,99m2, correspondente ao pavimento Terreo, da área de terreno próprio com 87,98m2, situada na Rua São Tomé, 156, E, bairro Engomadeira, no subdistrito de São Caetano, zona urbana desta Capital, medindo de frente 10,00m confrontando com acesso local a Rua São Tomé, de fundo mede 10,60m confrontando com Terreno do PMS, do lado direito mede 8,30m limitando-se com Marinalva da Silva Neves, e do lado esquerdo mede 8,30m limitando-se com Acesso Local, tudo na forma da Escritura de Legalização datada de 17 de fevereiro de 2004 e Termo de Retificação datada de 24 de outubro de 2014, **A SER REGISTRADA no CARTÓRIO do 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL**, em nome de **MILTON ALVES DA SILVA**, brasileiro, motorista, RG 0142669385, CPF 226.321.405-44, casado pelo regime da comunhão parcial de bens com **LINDINALVA SANTOS DA SILVA**, brasileira, do lar, RG 3220132 SSP/BA, CPF 559.789.245-20. A Oficial/Suboficial - *Amir Fu - Grand* ISENTOS DE CUSTAS P-09/2014 doc.88

Av.653/79.987 - Controle Disponibilidade - prenotação nº 310.915
DATA - 14 de novembro de 2014
Procede esta averbação para fazer constar o desmembramento da **ÁREA DE TERRENO** próprio com 79,20m2, situada na Avenida Edgar Santos, 20, Trav. Santa Monica, bairro Nuruadilha, no subdistrito de Santo Antonio, concedida para fins de moradia a **ANTONETA SANTANA DE OLIVEIRA**, brasileira, solteira, do lar, RG 0457861385 SSP/BA, CPF 511.996.535-00, residente e domiciliada nesta Capital, conforme registro efetuado na matrícula nº 154.190 deste Cartório. A Oficial/Suboficial - *Amir Fu - Grand* ISENTOS DE CUSTAS P-09/2014 doc.89

Av.654/79.987 - Controle Disponibilidade - prenotação nº 312.595

DATA- 26 de novembro de 2014

Procedo esta averbação para fazer constar que a alienação da ÁREA DE TERRENO próprio com 78,58m2, situada na Vila Natal, 31-A, no bairro Tamerindo Neves, no subdistrito de Santo Antônio, concessão o DIREITO REAL DE USO para fim de moradia a EDNELIA DOS SANTOS RAMOS, brasileira, de lar, RG 0351218076 SSP/BA, CPF 615.732.715-15, residente e domiciliada nesta Capital, conforme registro efetuado na matrícula nº 154.360 deste Cartório. A Oficial/Suboficial - P-09/2014 doc.133

AV-655/79.987 - CONTROLE DE DISPONIBILIDADE - Prenotação nº 312.958

DATA: 28 de Novembro de 2014.

Procedo esta averbação para constar o desmembramento da ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO com 88,40m2, situada na Travessa Cardéas - 14, Liberdade, alienado a ELIETE DE LIMA BRITO, brasileira, viúvora, solteira, RG nº 6554331 SSP/BA, inscrita no CPF/MF sob nº 727.416.865-72 residente e domiciliada nesta Capital, conforme matrícula 154.419, deste Ofício. A Oficial - P-09/2014 doc.133

Av.656/79.987 - (DESMEMBRAMENTO-AIENACÃO) - Prenotação nº 313.288

Data: Salvador-Ba., 03 de dezembro de 2014.

Procedo a esta averbação para fazer constando o desmembramento da FRAÇÃO IDEAL de 35,70m2 da ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO desmembrada de maior porção, com total de 142,78m2, ainda sem inscrição no Cartório Imobiliário Municipal, que corresponderá ao PAVIMENTO PANDAR, situada Rua Coronel Odilon Alves Pereira de Azevedo, nº 14, Caixa D'Água, Subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, ALIENADA CONSOANTE Matrícula 154.503.

A Oficial/Suboficial - P-10/2014 doc.175

DAJE: ISENTO - Solo 1568AB060808-6

PASTA 09/2014, doc. 175

Av.657/79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 308.556

DATA- 10 de dezembro de 2014

Procedo esta averbação para fazer constar que a ÁREA DE TERRENO próprio com 229,82m2, situada na Rua do Central, 32, bairro Lapinha, no subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, que foi alienada a EDELZUIZA MESQUITA SANTOS PINTO, brasileira, comerciante, RG 0779664302 SSP/BA, CPF 650.386.625-00, casada com AGNAL TELES PINTO, na matrícula nº 152.759 deste Cartório. A Oficial/Suboficial - P-10/2014 doc.908

Av.658/79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 312.053

DATA- 10 de dezembro de 2014

Procedo esta averbação para fazer constar que a FRAÇÃO IDEAL de 50,72m2, correspondente ao pavimento térreo, da área de terreno próprio com 101,42m2, situada no Conjunto Residencial Parque, 17, bairro Caixa D'Água, no subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, que foi alienada a MARIA JULIA FERREIRA SALES, brasileira, solteira, de lar, RG 8113974973 SSP/BA, CPF 157.602.195-53, na matrícula nº 154.560 deste Cartório. A Oficial/Suboficial - P-10/2014 doc.099

Av.659/79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 309.663

DATA- 10 de dezembro de 2014.

Procedo esta averbação para fazer constar que a da ÁREA DE TERRENO próprio com 69,90m2, situada na Vila Aires, 67, A, bairro Pero Vaz, no subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de JOSE CASSIO LOPES DE SOUZA, brasileiro, solteiro, militar, RG 927058591 SSP/BA, CPF 254.854.105-15, que foi alienada na matrícula nº 154.561 deste Cartório. A Oficial/Suboficial - P-10/2014 doc.810

continua na outra folha.....

ONF 2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS
BA-BA

PODER JUDICIÁRIO

REGISTRO GERAL - ANO 2014
CONTINUAÇÃO

Oficial Titular *Amirley Grande*

MATRICULA Nº **79.987** DATA **12/12/2014** IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

AV-660/79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 310.357
DATA - 12 de dezembro de 2014.
Procede esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO** próprio com **41,161m²**, situada na Rua Gaspar de Lemos, 130, bairro Liberdade, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição municipal, em favor de **DURVAL MAXIMIANO ROSA FILHO**, brasileiro, solteiro, comerciante, RG nº 72757439 - SSP/BA, CPF 120.539.285-00, que foi alienada na matrícula nº **154.592** deste Cartório. A Oficial/Suboficial -
ISENTO DE CUSTAS P-10/2014 - doc.93

AV-661/79.987 - CONTROLE DE DISPONIBILIDADE - Prenotação nº 313.424
DATA: 12 de Dezembro de 2014.
ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO com **59,400m²**, Fração Ideal 19,99m², situada na Rua Fernando Luiz nº 53 - Loteado Neves, subdistrito de Santo Antonio, zona urbana, desta Capital, medindo de frente 140m, confrontando com rua Fernando Luiz; de fundo 5,40m, confrontando-se com Terreno da PMS; do lado direito 11,00m confrontando-se com Raimundo e do lado esquerdo 11,00m confrontando-se com Claudio Reibouças, pertencente a **EDNEIA LUIZA DE JESUS SANTANA**, brasileira, do lar, solteira, RG nº 0338558092 - SSP/BA, inscrita no CPF/MF sob nº 076.463.235-00, residente e domiciliada nesta Capital, na matrícula **154.625**. A Oficial -
Isento de custas / Pasta 10/2014.Doc.029

AV-662/79.987 - CONTROLE DE DISPONIBILIDADE - Prenotação nº 313.492
DATA: 12 de Dezembro de 2014.
ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO com **89,64m²**, situada na rua Sacramento Pio nº 21 - Liberdade / Pero Vaz, subdistrito de Santo Antonio, zona urbana, desta Capital, medindo de frente 7,20m, confrontando com rua Sacramento Pio; de fundo 7,20m, confrontando-se com Terreno da PMS; do lado direito 12,45m confrontando-se com Maria das Dores Santos e do lado esquerdo 12,45m confrontando-se com Irineu Maria Fortado, alienado a **MILTON WASHINGTON SANTOS** brasileiro, auxiliar de administração, RG nº 0125487908 - SSP/BA, inscrita no CPF/MF sob nº 089.622.975-68 casado no regime da comunhão parcial de bens com **ELIANE SILCA SOUSA**, brasileira, auxiliar administrativo, RG nº 0125363001 SSP/BA e CPF/MF nº 01418.014.355.53, residentes e domiciliados nesta Capital, na matrícula **154.626**. A Oficial -
Isento de custas / Pasta 10/2014.Doc.029

AV-663/79.987 - DESMEMBRAMENTO - Prenotação nº 312.596
DATA: 12 de Dezembro de 2014.
Procede esta averbação para registrar o desmembramento da **ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO** com **31,87m²**, situada a Rua Nova do Camarujipe nº 22E, B.Camarujipe/São Caetano, subdistrito de São Caetano, zona urbana, desta Capital, medindo de frente 7,15m, confrontando-se com acesso local a Rua Nova do Camarujipe; fundo 3,90m confrontando-se com terreno da PMS; do lado direito 6,45m confrontando-se com Leila Miranda Freitas e do lado esquerdo 6,45m, confrontando com Dennis Araújo, A SER REGISTRADO NO CARTORIO DO 3º OFÍCIO DE IMOVEIS DESTA CAPITAL em nome da CONCESSIONÁRIA: **MARIA ANGELICA SANTOS BARRETO**, brasileira, do lar, RG nº 0112165907 SSP/BA, CPF/MF nº 195.503.755-87 casado sob o regime da comunhão parcial de bens com **JOAO BARRETO FILHO**, brasileiro, servidor, residentes e domiciliados nesta Capital. Isento de Custas. O referido é verdade e dou-lo. A Oficial/Suboficial -
Pasta 10/2014 - DOC. 031

AV-664/79.987 - DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 312.802
DATA - 15 de dezembro de 2014.
Procede esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma **FRAÇÃO IDEAL** de **54,00m²**, correspondente ao 1º pavimento, da área de terreno próprio com **108,00m²**, situada na Rua Pernambuco, 12, bairro Tancredo Neves, no subdistrito de São Caetano, zona urbana desta Capital, medindo medindo de frente 9,00m limitando-se com a **Rua Pernambuco**, de fundo mede 9,00m limitando-se com **Carmelita Amorim**, do lado direito mede 12,00m limitando-se com **Claudione dos Santos**, e do lado esquerdo mede 12,00m limitando-se com **Antônio Pinto**.

ONF
Serviço Nacional
de Registro de Imóveis
Tribunal de Registro

CNPJ: 00339133/0076887-71

tudo na forma da Escritura de Legalização datada de 19 de novembro de 2008 e Termo de Ratificação datado de 12 de dezembro de 2014, A SER REGISTRADA no CARTÓRIO do 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL, em nome de CARLOS ALBERTO ANDRADE DA SILVA, brasileiro, solteiro, vendedor, RG 0253574501 SSP/BA, CPF 252.773.677-72. A Oficial/Suboficial

ISENTO DE CUSTAS P-10/2014 doc.36 *Amélie Jordão*

Av.665/79.987 - DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 313.402
DATA - 15 de dezembro de 2014.
Procede esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma **ÁREA DE TERRENO** próprio de 47,50m², situada na **Rua 15 de Janeiro, 34, bairro Cabula, subdistrito de São Caetano**, medindo 6,20m de frente com a **Rua 15 de Janeiro**, 6,20m de fundo com **Terreno da PMS**, lado direito 10,900m confrontando com **Maria Angela e 10,90m** do lado esquerdo confrontando com **Lidia**, tudo na forma da **Escritura de Legalização datada de 14 de novembro de 2011, A SER REGISTRADA no CARTÓRIO do 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL**, em nome de **JOSE COSTA FILHO**, brasileiro, solteiro, residente, RG 0559782029 SSP-BA, CPF 559.284.635-53, residente nesta Capital. A Oficial/Suboficial

ISENTO DE CUSTAS P-10/2014 doc.44 *Amélie Jordão*

AV-666/79.987 - controle de disponibilidade
DATA: 17 de Dezembro de 2014
Certifico que nesta data foi desmembrado e alienado a fração ideal nº 48,48% da área do terreno próprio com 72,7m² situado na **Rua São Jerônimo, 14, Tancredo Neves**, conforme matrícula **134.877** do registro geral desta Capital. Averbado pela Oficial designada **Marluçy de Santana Menezes**.

Av.667/79.987 - DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 304.520
DATA - 19 de dezembro de 2014.
Procede esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma **ÁREA DE TERRENO** próprio de 246,90m², situada na **Rua Direta do Arraial, 96, bairro Cabula, subdistrito de São Caetano**, medindo 8,20m de frente com a **Rua Direta do Arraial**, 8,20m de fundo com **Adriana**, lado direito 30,00m confrontando com **Ana Maria e 30,00m** do lado esquerdo confrontando com **Maria**, tudo na forma da **Escritura de Legalização datada de 01 de junho de 2012, A SER REGISTRADA no CARTÓRIO do 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL**, em nome de **ALBERTO CARVALHO PIRES**, brasileiro, solteiro, agente, RG 129472883 SSP-BA, CPF 244.678.395-34, residente nesta Capital. A Oficial/Suboficial

ISENTO DE CUSTAS P-10/2014 doc.59 *Amélie Jordão*

AV.668 / Desmembramento - Prenotação nº 313.385
DATA: 19 de Dezembro de 2014
ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO com 121,25m², Fração Ideal 60,63m², situada na **Rua 15 de janeiro, 1, subdistrito de São Caetano, zona urbana, desta Capital**, medindo de frente 9,70m, confrontando com **Rua 15 de janeiro**; de fundo 9,70m, confrontando-se com **Terreno da PMS**; do lado direito 12,50m confrontando-se com **Orlando** e do lado esquerdo 12,50m, confrontando-se com **Nilda**, A SER REGISTRADA NO CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL em nome do **CONCESSIONÁRIO CRISPIM CERQUEIRA ANUNCIÇÃO**, brasileiro, autônomo, divorciado, RG nº 0047068350 - SSP/BA, inscrita no CPF/MF sob nº 056.285.555-58, residente e domiciliado nesta Capital. Registro pela Oficial **Marluçy de Santana Menezes**

Isento de Custas - Pasta 10/2014 - DOC. 070 *Amélie Jordão*

CONTINUA

CNAE 800301-2 076927-71

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS
BAHIA

REGISTRO GERAL - ANO 2014

PODER JUDICIÁRIO

Ordeal Titular

MATRÍCULA Nº 79.987 DATA 30.12.2014 IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

AV-669/79.987 DESMEMBRAMENTO Prot. 313.922
DATA: 30 de dezembro de 2014
 Nos termos da escritura de legalização datada de 10 de outubro de 2014, devidamente formalizada e arquivada uma das vias neste cartório, dita proprietária, representada por seu Prefeito Antônio Carlos Peixoto de Magalhães Neto, neste ato representada por Paulo Sergio de Noronha Fontana – Secretário Municipal de Habitação, devidamente autorizado pelo Decreto nº 19.381 de 16.03.2009, por Delegação do Exmo. Sr. Chefe do Poder Executivo, procede a averbação do desmembramento da **ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO** da **FRAÇÃO IDEAL** de 11,52m² da **ÁREA** com 46,08m² correspondente ao 6º andar, situada na Avenida Benjamin, 6, subdistrito de São Caetano, zona urbana, desta Capital, medindo de frente 4,30m, confrontando com Avenida Benjamin; de fundo 4,80m confrontando-se com 5ª e 6ª Chales; do lado direito 9,00m confrontando-se com Alda e do lado esquerdo 9,00m confrontando-se com Vanda e por registrado no 2º ofício do registro de Imóveis desta Capital, em nome de **RAMON CARVALHO DAS NEVES**, brasileiro, solteiro, RG nº 0499876580 – SSP/BA, inscrita no CPF/MF sob nº 490.364.915-86, adquirente, residente e domiciliado nesta Capital, isento de custas. Averbado pela Oficial Marluce de Santana Menezes.

AV-670/79.987 - controle de disponibilidade prot. 288.320
DATA: 11 de novembro de 2014
 Certifico que nesta data foi desmembrado e colocado em uso para fins de moradia a **FRAÇÃO IDEAL** de 40,87m² correspondente ao sub-solo da área com 7100,25m² situada na travessa candeias, 27, Lapinha, subdistrito de Pirajá, zona urbana desta Capital, conforme matrícula **154.149** registro geral deste Ofício, averbado pela Oficial Marluce de Santana Menezes.

AV-671/79.987 – DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 314.224
DATA - 05 de janeiro de 2015.
 Procede esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma **FRAÇÃO IDEAL** de 20,40m², correspondente ao pavimento térreo, da área de terreno próprio com 40,80m², situada na Rua Sussunga, 7, A, bairro São Caetano, subdistrito de São Caetano, medindo de frente 6,80m limitando-se com **Rua Sussunga**, de fundo mede 4,00m limitando-se com Terreno da PMS, do lado direito mede 6,00m limitando-se com Antonio Walter, e do lado esquerdo mede 5,00m limitando-se com Jorge, tudo na forma da **Escritura de Legalização datada de 14 de outubro de 2014**, ainda sem inscrição municipal, **A SER REGISTRADO no CARTÓRIO do 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL**, em nome de **CLEUSIMAR NUNES SOUSA**, brasileiro, solteiro, do lar, RG 0155548301 SSP/BA, CPF 216.784.805-68. A Oficial/Suboficial **Isento de Custas P-01/2015 desc.010**

AV-672/79.987 – DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 313.977
DATA - 06 de janeiro de 2015.
 Procede esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma **ÁREA DE TERRENO** próprio de 25,76m², situada na **Rua do Bambuí, 80, V Térreo/1º Andar**, bairro São Caetano, subdistrito de São Caetano, medindo 4,40m de frente com a **Rua do Bambuí**, 4,40m de fundo com Terreno da PMS, lado direito 5,40m confrontando com Terreno da PMS e 5,40m do lado esquerdo confrontando com Terreno da PMS, tudo na forma da **Escritura de Legalização datada de 06 de agosto de 2014**, **A SER REGISTRADO no CARTÓRIO do 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL**, em nome de **ANA MARIA TAVARES SILVA**, brasileira, casada sob o regime da comunhão parcial de bens, do lar, RG 0433594694 SSP/BA, CPF 822.683.325-87 e **REGINALDO DA SILVA**, brasileiro, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, RG 050998875 SSP-BA, CPF 627.169.215, residentes nesta Capital. A Oficial/Suboficial **Isento de Custas P-01/2015 desc.011**

continua...



Ofício de Registro
de Imóveis
de Salvador

Av.673/79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 312.722
DATA- 06 de janeiro de 2015.
Procede esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 45,85m2, correspondente ao pavimento térreo, da **ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO** com 91,70m2, situada na Rua Professor Wilson Lopes, 184, bairro Liberdade, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **IVETE MARIA DE COUTO**, brasileira, solteira, auxiliar de enfermagem, RG nº 60.852970 - SSP/BA, CPF 353.025.317-20, que foi alienada na matrícula nº 154.946, deste Cartório. A Oficial/Suboficial *Antônio José*
ISENTO DE CUSTAS P-01/2015 doc.012

Av. 673/79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 313.941
DATA- 06 de janeiro de 2015.
Procede esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 42,25m2, correspondente ao pavimento térreo, da área de terreno próprio com 67,85m2, Rua Minas Gerais, 22, E, bairro Barreiras, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **ELIETE LIMA GOMES**, brasileira, casada sob o regime da comunhão parcial de bens, do lar, RG 0353455225 SSP/BA, CPF 926.045.363-87, e **ANTONIO DA PAZ GOMES**, brasileiro, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, comerciante, RG 0344638790 SSP/BA, CPF 356.005.855-12, que foi alienada na matrícula nº 154.947 deste Cartório. A Oficial/Suboficial *Antônio José*
ISENTO DE CUSTAS P-01/2015 doc.013

AV.675/DESMEMBRAMENTO - PRENOTAÇÃO 314.604

DATA: 12 de Janeiro de 2015

ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO com 138,47m2, Fração Ideal 66,24m2, situada em Rua Célia Marta, 25, A, Jardim Cajazeiras, subdistrito de São Caetano, zona urbana, desta Capital, medindo de frente 9,55m, confrontando com Rua Célia Marta, de fundo 9,55m confrontando-se Terreno da PMS; do lado direito 14,50m confrontando-se com Terreno da PMS e do lado esquerdo 14,50m confrontando-se 1ª Travessa Célia Marta. **ÁREA REGISTRADA NO CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DESTA CAPITAL em nome dos CONCESSIONÁRIOS: ELIENE SANTOS SILVA**, brasileira, atendente III, RG nº 1209018418 - SSP/BA, inscrita no CPF/MF sob nº 032.230.125-40, casada sob o regime de comunhão parcial de bens, **ROGERIO CELESTINO SANTOS**, brasileiro, motorista, RG nº 0983838103 - SSP/BA, inscrita no CPF/MF sob nº 014.893.815-97, residente e domiciliado nesta Capital. Isento de Custas A Oficial *Antônio José*
PASTA 01/2015- DOC.035

Av. 676/ 79.987 - DESMEMBRAMENTO (Prenotação 313.195)

DATA - 13 de Janeiro de 2015

Procede esta averbação para fazer constar o desmembramento da **FRAÇÃO IDEAL** DE 24,88 m², correspondente ao **PAVIMENTO RAIMUNDO ANDRADE** da **ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO** com 48,75 m², fração ideal 24,38 m², situada em Rua Professor Francisco Gomes Galmon, 46, A, Lj -1, São Caetano, subdistrito de São Caetano, zona urbana desta Capital, medindo de frente 6,50 m, confrontando com Rua Professor Francisco Gomes Galmon; de fundo 6,50 m confrontando-se com Rua Célia Marta; do lado direito 7,50 m confrontando-se com Raimunda e do lado esquerdo 7,50 m confrontando-se com Célia Marta. **ÁREA REGISTRADA NO CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL, em nome de GILVANIRA SIMPLICIO DOS SANTOS BRITO**, brasileira, vendedora, RG nº 0387257381 - SSP/BA, inscrita no CPF/MF sob nº 537.007.165-91, casada sob o regime da comunhão parcial de bens com **ARLINDO DE SOUZA BRITO FILHO**, brasileiro, motorista, RG nº 04.752.759-40, expedida por SSP/BA, inscrita no CPF/MF sob o nº 883.141.405-63, residente e domiciliada nesta Capital. Isento de custas. A Oficial *Antônio José*

AV. 677/DESMEMBRAMENTO - PRENOTAÇÃO

DATA: 22 de Janeiro de 2015

ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO com 34,80m2, Fração Ideal 17,40m2, 1ª andar, situada na 1ª Travessa Fonte da Bica B. Camurujipe/São Caetano, subdistrito de São Caetano, zona urbana, desta Capital, medindo de frente 3,00m, confrontando com 1ª Travessa Fonte da Bica; de fundo 3,00m confrontando-se com Terreno da PMS; do lado direito 11,60m confrontando-se com Terreno da PMS e do lado esquerdo 11,60m confrontando-se com Terreno da PMS. **ÁREA REGISTRADA NO CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DESTA CAPITAL em nome do CONCESSIONÁRIO: CLÉLIA RAIMUNDA FERREIRA SANTOS**, brasileira, autônoma, solteira, RG nº 0439467047 - SSP/BA, inscrita no CPF/MF sob nº 031.063.925-50, residente e domiciliada nesta Capital. Registro pela Oficial Marfacy de Santana Moraes
Isento de Custas. *Antônio José*

C. OUT. INUA

ONF Ofício do Registro de Imóveis e Hipotecas

2º **OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS**
BAHIA

REGISTRO GERAL - ANO **2015**

Ana Paula Grandjean
Cadastrador

PODER JUDICIÁRIO CONTINUAÇÃO

MATRÍCULA Nº **79.987** DATA **10/02/2015** IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Av.678/79.987 – DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 314.453
DATA - 10 de fevereiro de 2015.
Procedo esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma **FRAÇÃO IDEAL** de 18,10m2, correspondente ao pavimento térreo, da Área de terreno próprio de 54,31m2, situada na **Rua Australiana, 51, bairro São Caetano, subdistrito de São Caetano**, medindo 2,30m + 1,50m + 3,60m= 7,40m de frente com a **Rua Australiana**, 7,40m de fundo com Terreno da PMS, lado direito 9,60m confrontando com Inho e 4,80m + 1,00m + 3,70m= 9,50m do lado esquerdo confrontando com Noemia, tudo na forma da Escritura de Legalização datada de 30 de setembro de 2014, **A SER REGISTRADO no CARTÓRIO do 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL**, em nome de **JURACI PEREIRA DA SILVA**, brasileira, união estável, ajod. de entrega, RG 0785515798 SSP/BA, CPF 033.015.182-91, e **LEIDIANA TELES ARAÚJO**, brasileira, união estável, do lar, RG 1144782368 SSP/BA, CPF 061.682.405-01, residentes e domiciliados nesta Capital. A Oficial/Suboficial- *Ana Paula Grandjean*
ISENTO DE CUSTAS P-01/2015 doc.194

Av.679/79.987 – controle de disponibilidade - prenotação nº 307.855
DATA - 10 de fevereiro de 2015.
Procedo esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO** próprio com 51,33m2, **Rua Gregório Saldes, 15, C, bairro Barréiras**, no subdistrito de Santo Antonio, esta urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em nome de **ALEX DA SILVA**, brasileiro, solteiro, estudante, RG 1270147104 SSP/BA, CPF 039.883.265-64, e **VERA LUCIA DA SILVA**, brasileira, solteira, diarista, RG 841788702 SSP/BA, CPF 082.965.208-39, que foi alienada na matrícula nº **155.459** desta Cartório. A Oficial/Suboficial- *Ana Paula Grandjean*
ISENTO DE CUSTAS P-01/2015 doc.175

Av.680/79.987 – controle de disponibilidade - prenotação nº 304.818
DATA - 19 de fevereiro de 2015.
Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 17,50m2, correspondente ao pavimento térreo, da Área de terreno próprio com 36,00m2, situada na **Travessa Marques de Souza, 21, bairro Liberdade/Caixa D'Água**, no subdistrito de Santo Antonio, esta urbana desta Capital, que foi alienada a **JOICE NEVES DA SILVA**, brasileira, solteira, do lar, RG 0378722069 SSP/BA, CPF 077.009.895-00, na matrícula nº **155.490** desta Cartório. A Oficial/Suboficial- *Ana Paula Grandjean*
ISENTO DE CUSTAS P-02/2015 doc.460

Av.681/79.987 – DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 315.524
DATA - 02 de março de 2015.
Procedo esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma **ÁREA DE TERRENO** próprio de 59,40m2, situada na **Travessa Senhor do Bonfim, 1, E PX. Coleg. Roberto Santos, PX Hosp. R, bairro Cabula**, subdistrito de São Caetano, medindo 6,60m de frente com a **Travessa Senhor do Bonfim**, 6,60m de fundo com Terreno da PMS, lado direito 9,00m confrontando com Jorge e 9,00m do lado esquerdo confrontando com Acesso, tudo na forma da Escritura de Legalização datada de 25 de outubro de 2012, aditado pelo Termo de Retificação datado de 24 de fevereiro de 2015, **A SER REGISTRADO no CARTÓRIO do 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL**, em nome de **JACIARA BATISTA FREITAS OLIVEIRA**, brasileira, casada sob o regime da comunhão parcial de bens, doméstica, RG 0141211318 SSP/BA, CPF 869.144.595-00, e **RENATO PAULO DE OLIVEIRA FILHO**, brasileiro, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, construção civil, RG 009911167 SSP/BA, CPF 513.978.037-20, residentes nesta Capital. A Oficial/Suboficial- *Ana Paula Grandjean*
ISENTO DE CUSTAS P-02/2015 doc.54

Continua no verso...

Av.682/79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 287.945

DATA- 02 de março de 2015.

Procedo esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO** próprio com 162,08m², situada na Avenida Peixe, 63, bairro Povo Vaz, no subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **HERCULES JORGE CAMPOS**, brasileiro, casado sob regime de comunhão de bens, aposentado, RG - 064.244.905-82 SSP/BA, CPF 064.244.905-82, e **MARILENE PAIXÃO CAMPOS**, brasileira, casada sob regime de comunhão de bens, ag. Tec. saude, RG 924779 SSP/BA, CPF 146.322.135-91, que foi alienada na **matrícula nº 155.612** deste Cartório. A Oficial/Suboficial: *[Assinatura]* ISENTO DE CUSTAS P-02/2015 doc.63

AV.683/ Controle de Disponibilidade - Prenotação nº 315.453

DATA: 03 de março de 2015

Procedo esta averbação para constar o desmembramento da **ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO** com 64,26m², situada em Avenida Leila, Térreo - B.Camuruípe/São Caetano, subdistrito de São Caetano, zona urbana, desta Capital, medindo de frente 5,00m, confrontando com a Avenida Leila; de fundo 5,00m confrontando-se com Terreno da PMS; do lado direito 12,25m confrontando-se com Dona Dora e do lado esquerdo 12,25m confrontando-se com Terreno da PMS, A SER REGISTRADA NO CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE IMOVEIS DESTA CAPITAL em nome do **CONCESSIONÁRIO: MARIA RITA DOS SANTOS SOUZA**, brasileira, do lar, RG nº 0378905732- SSP/BA, inscrito no CPF/MF sob nº 566.386.096-91, divorciada, residente e domiciliado nesta Capital. Isento de custas. A Oficial: *[Assinatura]*

AV.684/79.987 - Controle de Disponibilidade - Prenotação 313.645

Data: 06 de Março de 2015

ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO com 84,60m², Fração Ideal 24,70m², 1º andar, situada em Rua Australiana, 8, B. Camuruípe/São Caetano, subdistrito de São Caetano, zona urbana, desta Capital, medindo de frente 4,70m, confrontando com Rua Australiana de fundo 4,70m confrontando-se com Terreno da PMS; do lado direito 18,00m confrontando-se com Terreno da PMS e do lado esquerdo 18,00m confrontando-se com Terreno da PMS, A SER REGISTRADO NO CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE IMOVEIS DESTA CAPITAL, em nome do **CONCESSIONÁRIO: KASSY MARIA PEREIRA FERREIRA**, brasileira, autônoma, RG nº 0476405530 - SSP/BA, inscrito no CPF/MF sob nº 946.130.015-87, solteira, residente e domiciliada nesta Capital. Isento de custas. A Oficial: *[Assinatura]* Pasta 02/2015 - Doc. 085

AV. 685 / Controle de Disponibilidade - Prenotação 313.356

Data: 06 de março de 2015

ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO com 83,60m², Fração Ideal 41,80m² - 2º Pavimento, situada na Rua Travessa Gandelias 14, Liberdade, subdistrito de Santo Antônio, zona urbana, desta Capital, medindo de frente 6,80m, confrontando com 1ª Travessa Gandelias; de fundo 6,80m confrontando-se com Terreno de PMS; do lado direito 13,00m confrontando-se com Manuela Caxas Nogueira e do lado esquerdo 13,00m confrontando-se com Nino Nogueira Valdareis, alienado em nome do **CONCESSIONÁRIO: ROBERTO DE JESUS NASCIMENTO**, brasileiro, motorista, RG nº 0417454503 - SSP/BA, inscrito no CPF/MF sob nº 481.388.005-34, solteiro, residente e domiciliado nesta Capital, conforme matrícula nº 155.692 do RG desde Oficial. A Oficial: *[Assinatura]* Pasta 02/2015 - Doc. 086.

Av.686/79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 288.984

DATA- 11 de março de 2015.

Procedo esta averbação para fazer constar que a **Área de terreno próprio** com 60,55m², situada na Rua Professor Waldir Maia, 32, E, bairro Calabete de Baixo, no subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **MARILENE SOARES DE SOUZA**, brasileira, solteira, auxiliar de limpeza, RG - 0583216323 SSP/BA, CPF 669.685.425-87, que foi alienada na **matrícula nº 155.714** deste Cartório. A Oficial/Suboficial: *[Assinatura]* ISENTO DE CUSTAS P-02/2015 doc.107

continua...

ONF Ofício do Registro de Imóveis e Hipotecas

2º **OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS**
BAHIA

REGISTRO GERAL - ANO **2015**

PODER JUDICIÁRIO **CONTINUAÇÃO**

MATRÍCULA Nº **79.987** DATA **11/03/2015** IDENTIFICAÇÃO DO MÓVEL

Av.687/79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 316.238
DATA- 11 de março de 2015.
Procede esta averbação para fazer constar que a Área de terreno próprio com 240,00m², situada na Rua Leta Coffin, 18 F, bairro Tancredo Neves, no subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de MARINA ALTINA DOS SANTOS, brasileira, viúva, encarregada, RG 0349572860 SSP/BA, CPF 215.743.675-87, que foi alienada na matrícula nº 155.715 deste Cartório. A Oficial/Suboficial-2

Av.688/79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 316.065
DATA- 11 de março de 2015.
Procede esta averbação para fazer constar que a Área de terreno próprio com 169,83m², situada na Rua Alibação, 6 A, bairro Calabretto, no subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de MARIA JOSÉ DAMASCENO, brasileira, solteira, do lar, RG 815270846 SSP/BA, CPF 494.933.965-91, que foi alienada na matrícula nº 155.716 deste Cartório. A Oficial/Suboficial-2

Av.689/79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 308.682
DATA- 11 de março de 2015.
Procede esta averbação para fazer constar que a FRAÇÃO IDEAL de 12,96m², correspondente ao pavimento 2º andar, da área de terreno próprio com 148,88m², situada na Travesseiros Moura, 22, bairro Tancredo Neves, no subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de JACIMARA SOUZA SANTANA, brasileira, solteira, do lar, RG 022403825 SSP/BA, CPF 377.580.525-87, que foi alienada na matrícula nº 155.717 deste Cartório. A Oficial/Suboficial-2

Av. 690/79.987 - CONTROLE DE DISPONIBILIDADE (Prenotação 316.124)
DATA - 12 de Março de 2015.
Procede esta averbação para fazer constar que a alienação da FRAÇÃO IDEAL de 34,09 m², da ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO com 88,10 m², correspondente ao Pavimento Térreo, situada na Rua Euzébio de Queiroz, 25, Lapaíba, subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, medindo de frente 4,90 m, confrontando com 2 Travesseiros Euzébio de Queiroz, do fundo 5,20 m confrontando-se com Lutz, do lado direito 13,50 m confrontando-se com Maria Eliza e do lado esquerdo 13,00 m confrontando-se com João, concedido para fins de moradia a ROBERTO CERQUEIRA DOS SANTOS, brasileiro, autônomo, RG nº 0194758198 - SSP/BA, inscrito no CPF/IMF sob nº 335.904.515-72, solteiro, residente e domiciliado nesta Capital, conforme registro efetuado na matrícula nº 155.741 deste Cartório. Isento de custas. A Oficial-2

Av.691/79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 286.581
DATA- 18 de março de 2015.
Procede esta averbação para fazer constar que a Área de terreno próprio com 15,96m², situada na 2ª Travessa Guaraná, 2, bairro Tancredo Neves, no subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de NELCE SANTANA DOS SANTOS, brasileira, divorciada, doméstica, RG 021544930 SSP/BA, CPF 208.544.005-63, que foi alienada na matrícula nº 155.852 deste Cartório. A Oficial/Suboficial-2

Av.692/79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 290.371
DATA- 17 de março de 2015.
Procede esta averbação para fazer constar que a Área de terreno próprio com 68,40m², situada na Rua da Harmonia, 8 F, bairro Tancredo Neves, no subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de FLORENCE NASCIMENTO DE JESUS, brasileira, viúva, do lar, RG 4216584740 SSP/BA, CPF 573.487.985-25, que foi alienada na matrícula nº 155.854 deste Cartório. A Oficial/Suboficial-2

continua...



AV.693/79.987 – DESMEMBRAMENTO – Prenotação nº 315.346

DATA: 23 de Março de 2015

Procedo esta averbação para constar o desmembramento da **ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO** com 91,80m², situada em Rua Fonte da Bica de Baixa, 177, Térreo, São Caetano, subdistrito de São Caetano, zona urbana, desta Capital, medindo de frente 6,80m, confrontando com Rua Fonte da Bica de Baixa, de fundo 680m confrontando-se com Terreno da PMS; do lado direito 13,50m confrontando-se com vanje e do lado esquerdo 13,50m confrontando-se com Dilton, A SER REGISTRADA NO CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL em nome de **MARCELO PAIXÃO BARRETO**, brasileiro, aposentado, RG nº 0333154347 – SSP/BA, inscrito no CPF/MF sob nº 257.498.465-04, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, com **ROSA CRISTINA RIBEIRO SANTOS BARRETO**, brasileira, do lar, RG nº 0483988501 – SSP/BA, inscrita no CPF/MF sob nº 632.417.305-49 residente e domiciliada em Rua Fonte da Bica de Baixa, 177, E, Térreo, nesta Capital. Isento de Custas. A Oficial.

AV.654/79.987 – DESMEMBRAMENTO – Prenotação Nº 314.742

DATA: 23 de Março de 2015

Procedo esta averbação para constar o desmembramento da **ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO** com 80,00m², Fração Ideal 40,00m², Térreo, situada na Rua Sargento Camargo, 28, São Caetano, subdistrito de São Caetano, zona urbana, desta Capital, medindo de frente 16,00m, confrontando com Rua Sargento Camargo, de fundo 16,00m, confrontando-se com Laura; do lado direito 5,00m confrontando-se com Terreno da PMS e do lado esquerdo 5,00m, confrontando-se com Rua Sargento Camargo, A SER REGISTRADA NO CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL em nome de **MARIA DE LOURDES PEREIRA**, brasileira, autônoma, RG nº 0112177158 – SSP/BA, inscrita no CPF/MF sob nº 30.755.645-49, solteira, residente e domiciliado nesta Capital. Isento de Custas. A Oficial.

AV.695/79.987 – Desmembramento – Prenotação nº 314.740

DATA: 23 de Março de 2015

Procedo esta averbação para constar o desmembramento da **ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO** com 71,40m², situada em Rua Lafayette Coutinho, 29, B. Camurupã, São Caetano, subdistrito de São Caetano, zona urbana, desta Capital, medindo de frente 3,00m, confrontando com a rua Lafayette Coutinho; de fundo 5,00m confrontando-se com Agripino; do lado direito 14,00m confrontando-se com Maria Cleidemar e do lado esquerdo 14,00m confrontando-se com Helo Machado, A SER REGISTRADA NO CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL em nome de **EDLENE JESUS DO LIVRAMENTO**, brasileira, do lar, RG nº 0204743506 – SSP/BA, inscrita no CPF/MF sob nº 975.974.225-04, solteira, residente e domiciliada nesta Capital. Isento de Custas. A Oficial.

AV.696/79.987 – DESMEMBRAMENTO – Prenotação nº 315.659

DATA: 23 de Março de 2015

Procedo esta averbação para constar o desmembramento da **ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO** com 58,80m², situada em Rua Amazonas, 82, Cabula, subdistrito de São Caetano, zona urbana, desta Capital, medindo de frente 6,00m, confrontando com Rua Amazonas; de fundo 6,00m confrontando-se com Terreno da PMS; do lado direito 9,80m confrontando-se com Raimundo e do lado esquerdo 9,80m confrontando-se com Wellington/Edmundo, A SER REGISTRADA NO CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL em nome de **AUXILIADORA XAVIER FREITAS**, brasileira, educadora, RG nº 0248722398 – SSP/BA, inscrito no CPF/MF sob nº 384.404.105-15, solteira, residente e domiciliada nesta Capital. Isento de Custas. A Oficial.

AV.697/79.987 – Contrato de Disponibilidade - Prenotação nº 315.691

DATA: 27 de Março de 2015

Procedo esta averbação para constar o desmembramento **ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO** com 41,31m², Fração Ideal 20,66m², Térreo, situada em Rua Manoel Drumond, 78, A, Caixa D'Água, subdistrito de Santo Antônio, zona urbana, desta Capital, medindo de frente 3,40m, confrontando com Rua Manoel Drumond; de fundo 3,00m confrontando-se com Terreno da PMS; do lado direito 12,15m confrontando-se com Gilson Fonseca e do lado esquerdo 12,15m confrontando-se com Marcos Antonio Silva em nome de **JOELMA MONTEIRO DA CUNHA**, brasileira, do lar, RG nº 0383029775 – SSP/BA, inscrito no CPF/MF sob nº 412.739.925-72, solteira, e **RICARDO ATANASIO DA SILVA**, brasileiro, aux. de serviços gerais, RG nº 0819283436 – SSP/BA, inscrito no CPF/MF sob nº 016.041.335-46, solteira, residentes e domiciliados nesta Capital, conforme registro efetuado na matrícula nº 156.022 do RG desta Capital. A Oficial.

2º **OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS**
BAHIA

REGISTRO GERAL - ANO **2015**

Amirley Grande
Cristina Thais

CONTINUAÇÃO

MATRÍCULA Nº **79.987** DATA **26/03/2015** IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Av.698/79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 316.729
DATA- 26 de março de 2015.
Procedo esta averbação para fazer constar que a **Área de terreno próprio com 21,00m2, situada na Rua Pero Vaz, 135, bairro Liberdade/Pero Vaz, no subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de REINALDO BISPO DOS SANTOS, brasileiro, funcionário público, solteiro, RG 949364328 SSP/BA, CPF 791.519.145-49, que foi alienada na matrícula nº 156.622 deste Cartório. A Oficial/Suboficial - ISENTO DE CUSTAS P-02/2015 doc.194**

Av.699/79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 315.526
DATA- 26 de março de 2015.
Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL de 18,15m2, correspondente ao pavimento Térreo, de Área de terreno próprio com 54,45m2, situada na Avenida Canteleas, 13 A, bairro Liberdade, no subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de BARBARA CONCEIÇÃO ZUANNY PEINOTO CONCEIÇÃO, brasileira, de lar, RG 855342 SSP/BA, CPF 193.002.355-20, casada pelo regime da comunhão parcial de bens com JOÃO CARLOS XAVIER CONCEIÇÃO, brasileiro, solteiro, RG 347.94942 SSP/BA, CPF 195.033.188-72, que foi alienada na matrícula nº 156.823 deste Cartório. A Oficial/Suboficial - ISENTO DE CUSTAS P-02/2015 doc.195**

Av.700/79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 314.251
DATA- 01 de abril de 2015.
Procedo esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE FERRERO próprio com 141,63m2, situada na Rua Azeredo Coutinho, 45, Térreo, bairro Liberdade, no subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de ELIENE MELO DE OLIVEIRA PINTO, brasileira, casada sob o regime de comunhão de bens, RG 0940439283 SSP/BA, CPF 605.823.205-06, e JOSE OLÍVIO DE OLIVEIRA PINTO, brasileiro, casado sob o regime de comunhão de bens, aposentado, RG 0871006998 SSP/BA, CPF 7002.011.635-54, que foi alienada na matrícula nº 156.082 deste Cartório. A Oficial/Suboficial - ISENTO DE CUSTAS P-03/2015 doc.19**

Av.701/79.987 - DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 317.163
DATA - 08 de abril de 2015.
Procedo esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma **Área de terreno próprio de 84,00m2, situada na Travessa 4 de Dezembro, bairro São Cabula, subdistrito de São Caetano, medindo 7,00m de frente com a Travessa 4 de Dezembro, 7,00m de fundo com Terreno da PMS, lado direito 12,00m confrontando com Edvaldo e 12,00m do lado esquerdo confrontando com Silene, tudo na forma da Escritura de Legalização datada de 16 de abril de 2012, A SER REGISTRADO no CARTÓRIO do 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL, em nome de ANTONIO CARLOS PEREIRA DA SILVA, brasileiro, solteiro, segurador, RG 047251809 SSP/BA, CPF 135.426.828-88, residente e domiciliado nesta Capital. A Oficial/Suboficial - ISENTO DE CUSTAS P-03/2015 doc.52**

Av.702/79.987 - DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 314.008
DATA - 08 de abril de 2015.
Procedo esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma **Área de terreno próprio de 78,00m2, situada na Rua Fonte da Bica de Baixo, 361, bairro São Caetano, subdistrito de São Caetano, medindo 6,00m de frente com a Rua Fonte da Bica de Baixo, 6,00m de fundo com Terreno da PMS, lado direito 13,00m confrontando com Natália e 15,00m do lado esquerdo confrontando com Edry, tudo na forma da Escritura de Legalização datada de 20 de agosto de 2014, A SER REGISTRADO no CARTÓRIO do 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL, em nome de ANTONIO CARLOS PEREIRA DOS SANTOS, brasileiro, solteiro, autônomo, RG 015.206343 SSP/BA, CPF 150.205.045-06, residente e domiciliado nesta Capital. A Oficial/Suboficial - ISENTO DE CUSTAS P-03/2015 doc.53**

Amirley Grande

CONTINUA...

Av.705/79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 316.598
DATA- 14 de abril de 2015.
Procedo esta averbação para fazer constar que a Área de terreno próprio com 164,00m², situada na Rua Caminho, 86, Rua 5, bairro concreto Neves, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **JOÃO ALVES DE FREITAS**, brasileiro, vigilante, RG 0253663865 SSP/BA, CPF 193.184.135-71, casado pelo regime da comunhão universal de bens com **CRISPINA FERREIRA DE FREITAS**, brasileira, do lar, RG 0182864707 SSP/BA, CPF 077.491.275-74, que foi alienada na matrícula nº 156.228 deste Cartório, A Oficial Suboficial.

ISENTO DE CUSTAS P-03/2015 doc.75

Antônio Gaudêncio

AV.704/79.987 - DESMEMBRAMENTO - Prenotação nº 316.459
DATA: 16 de Abril de 2015
Procedo esta averbação para constar o desmembramento da **ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO** com 42,48m², situada em Travessa São José da Engomadeira, 82 - E, Engomadeira, subdistrito de São Caetano, zona urbana, desta Capital, medindo de frente 9,30m, confrontando com Travessa São José da Engomadeira; de fundo 9,30m confrontando-se com Joventina Pereira de Brito; do lado direito 8,00m confrontando-se com Terreno da PMS e do lado esquerdo 8,00m confrontando-se com Terreno da PMS; A SER REGISTRADO NO CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL em nome de **AUREA DA SILVA SANTOS DAMASCENO**, brasileira, do lar; RG nº 0333120523 - SSP/BA, inscrita no CPF/MF sob nº 213.949.115-72, solteira, residente e domiciliada nesta Capital. Isento de Custas. A Oficial.

Pasta 03/2015 - DOC. 096

AV.705 / 79.987 - Controle de Disponibilidade - Prenotação nº 315.651
Data: 17 de Abril de 2015
Procedo esta averbação para constar o desmembramento da **ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO** com 70,30m², situada em Rua Professor Wilson Lopes, 83, liberdade, subdistrito de Santo Antônio, zona urbana, desta Capital, medindo de frente 5,15m, confrontando com Rua Professor Wilson Lopes; de fundo 5,15m confrontando-se com Terreno da PMS; do lado direito 13,65m confrontando-se com Antonio Freitas Dias e do lado esquerdo 13,65m confrontando-se com José Simpliciano dos Santos em nome de **GEOVALDO DOS SANTOS JUNIOR**, brasileiro, vigilante, RG nº 0825778204 - SSP/BA, inscrito no CPF/MF sob nº 830.087.305-66, solteiro, residente e domiciliada nesta Capital, alienado conforme matrícula 156.284 do RG deste Ofício. Isento de Custas. A Oficial.

Pasta 03/2015 - DOC. 103

AV.706/79.987 - CONTROLE DE DISPONIBILIDADE-
DATA: 17 de Abril de 2015
Procedo esta averbação para fazer constando que a **ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO** com 82,49m² foi concedida em uso especial para fins de moradia, conforme registro efetuado na matrícula 156.292 do Rg, deste Ofício. Averbado pela Oficial Marluce de Santana Menezes

AV.707/79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 294.915
DATA- 11 de abril de 2015.
Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 31,20m², correspondente ao 3º pavimento, da Área de terreno próprio com 46,80m², situada na Rua Mangueira, 2, bairro Pero Vaz, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **ELIPHAEL CARDOSO DE OLIVEIRA**, brasileiro, casado, vendedor, RG 041882470 SSP/BA, CPF 441.234.265-48, e **NADIA SANTOS GREGO DE OLIVEIRA**, brasileira, casada, do lar, RG 004873420 SSP/BA, CPF 777.053.515-87, que foi alienada na matrícula nº 156.300 deste Cartório. A Oficial/Suboficial.

ISENTO DE CUSTAS P-03/2015 doc.118

AV.708 / 79.987 - Controle de Disponibilidade - Prenotação nº 317.101
Data: 30 de Abril de 2015
Procedo esta averbação para constar o desmembramento da **ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO** com 119,85m², situada em Rua Ipiranga, 64, Calabêto da baixa, subdistrito de Santo Antonio, zona urbana, desta Capital, medindo de frente 8,50m, confrontando com Rua Ypiranga; de fundo 8,50m confrontando-se com Terreno da PMS; do lado direito 14,10m confrontando-se com Terreno da PMS e do lado esquerdo 14,10m confrontando-se com Rimunda da Conceição, em favor de **DELMÍCIO OLIVEIRA DE SOUZA**, brasileiro, pintor, RG nº 0272028444 - SSP/BA, inscrito no CPF/MF sob nº 159.308.825-88, solteiro, residente e domiciliada nesta Capital, alienado conforme matrícula nº 156.404 do RG deste Cartório, Isento de Custas. A Oficial.

 PODER JUDICIÁRIO	OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS BAHIA
	REGISTRO GERAL - ANO <u>2015</u>
MATRÍCULA Nº <u>78.987</u> DATA <u>04/05/2015</u> IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL	Oficial Titular
AV.709/79.987/ DESMEMBRAMENTO - prenotação 316.665 DATA: 04 de Maio de 2015 Procedo esta averbação para constar o desmembramento da ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO com 82,96m ² , Fração Ideal 41,48m² , Térreo, situada em Rua 24 de agosto, 18, subdistrito de São Caetano, zona urbana desta Capital, medindo de frente 6,80m, confrontando com Rua 24 de agosto; de fundo 6,80m confrontando-se com Terreno da PMS; do lado direito 12,20m confrontando-se com Antonio Nunes e do lado esquerdo 12,20m confrontando-se com Valdir Sena, A SER REGISTRADA NO CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL em nome de MARIA DE JESUS TRINDADE MARTINS , brasileira, do lar, RG nº 0182713911 - SSP/BIA, inscrito no CPF/MF sob nº 152.528.08572, viúva, residente e domiciliada nesta Capital. Isento de Custas. Pasta 03/2015 - DOC. 199. A Oficial	
Av.710/79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 317.157 DATA- 06 de maio de 2015. Procedo esta averbação para fazer constar que a FRACÃO IDEAL de 43,98m ² , correspondente ao Pavimento 1º Andar, da Área de terreno próprio com 90,10m² , situada na Rua General Mascena nº 78, Bairro Tancredo Neves, no subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de ANTONIO DOMINGOS BARBOSA , brasileiro, solteiro, laboratorista, RG 08856723-48 SSP/BIA, CPF 146.239.295-84, que foi alienada na matrícula nº 126.528 deste Cartório. A Oficial/Suboficial ISENTO DE CUSTAS P-04/2015 doc.001	
Av.711/79.987 - DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 312.662 DATA - 07 de maio de 2015. Procedo esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma ÁREA DE TERRENO próprio com 127,44m ² , situada na Rua São Jerônimo, 95, do Bairro Tancredo Neves, no subdistrito de São Caetano, zona urbana desta Capital, medindo medindo de frente 7,20m limitando-se com a Rua São Jerônimo, de fundo mede 7,20m limitando-se com Terreno da PMS, do lado direito mede 17,70m limitando-se com Maria Madalena Barbosa, e do lado esquerdo mede 17,70m limitando-se com Simão Santos Lima, tudo de acordo com a Escritura de Legalização datada de 19 de abril de 2006, aditada pelo Termo de Rectificação datado de 05 de maio de 2015, A SER REGISTRADA no CARTÓRIO do 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL em nome de MARLI SOUZA VIEIRA , brasileira, solteira, doméstica, RG 632.7978937 SSP/BIA, CPF 425.457.815-68. A Oficial/Suboficial ISENTO DE CUSTAS P-04/2015 doc.35	
AV-712 / 79.987 - Controle de Disponibilidade - Prenotação nº 316.719 Data: 13 de Maio de 2015 Procedo esta averbação para constar o desmembramento da ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO com 79,82m ² , Fração Ideal 39,91m² , situada em Rua Gonzalo Coelho, 05, apt. 101, Liberdade/Caixa D'Água, subdistrito de Santo Antônio, zona urbana, desta Capital, alienado a PALMIRO PINTO DA SILVA , brasileiro, comerciante, RG nº 000722783 - SSP/BIA, inscrito no CPF/MF sob nº 002.392.595-72, casado no regime da comunhão de bens com LUIZA SOBRERA SÁ DA SILVA , brasileira, aposentada, RG nº 0035366966 e CPF/MF sob nº 033.554.695-89, residentes e domiciliados nesta Capital. Isento de custas. PASTA 04/2015 - DOC. 058. A Oficial	
Av.713/79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 317.811 DATA- 14 de maio de 2015. Procedo esta averbação para fazer constar que a FRACÃO IDEAL de 33,17m ² , correspondente ao pavimento 1º Andar, da Área de terreno próprio com 99,53m² , situada na Rua Doutor Eduardo Santos, bairro Pere Vaz, no subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de EMILSON SANTOS DA SILVA , brasileiro, casado, 16º administrativo, RG #129777660 SSP/BIA, CPF 263.918.135-15, e IZIDORIA BRAGA DA SILVA , brasileira, casada, de lar, RG #45575330 SSP/BIA, CPF 263.918.135-15, que foi alienada na matrícula nº 156.615 deste Cartório. A Oficial/Suboficial ISENTO DE CUSTAS P-04/2015 doc.71	



Ofício de Registro de Imóveis

Av.714/79.987 - DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 313.268
DATA - 14 de maio de 2015.
 Procedo esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma Área de terreno próprio com 50,12m², situada na Rua São José, 45, E, bairro Engenheira, no subdistrito de São Caetano, zona urbana desta Capital, medindo de frente 4,80m confrontando com acesso local x Rua São José, de fundo mede 4,80m confrontando com Terreno da PMS, do lado direito mede 10,25m limitando-se com Carlos Alberto Sampaio, e do lado esquerdo mede 10,25m limitando-se com Acesso Local, tudo na forma da Escritura de Legalização datada de 08 de janeiro de 2004, aditada pelo Termo de Retificação datado de 08 de maio de 2015, **A SER REGISTRADA no CARTÓRIO do 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL**, em nome de **ROSAMIRA MARIA SILVA DOS SANTOS**, brasileira, do lar, RG 0169030758 SSP/BA, CPF 020.925.545-57, casada com **comunhão universal de bens com ROSALIO HELEODORIO DOS SANTOS**, brasileiro, funcionário público, RG 0118797402 SSP/BA, CPF 093.557.155-87, residentes nesta Capital. **A Oficial/Suboficial**.
ISENTO DE CUSTAS P-04/2015 doc.69

Amélia Jordão

Av.715/79.987 - DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 294.366
DATA - 14 de maio de 2015.
 Procedo esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma **ÁREA DE TERRENO** próprio com 136,75m², situada na Rua Gregório Santos, 21, E, bairro Estrada das Barreiras/Vila Dois Irmãos, no subdistrito de São Caetano, zona urbana desta Capital, medindo medindo de frente 11,60m limitando-se com a Rua Gregório Santos, do fundo mede 5,30m limitando-se com Sandra Carvalho de Lima, do lado direito mede 15,00m limitando-se com o terreno da PMS, e do lado esquerdo mede 15,00m limitando-se com Mariane Vasconcelos de Lima, tudo na forma da Escritura de Legalização datada de 14 de janeiro de 2004, **A SER REGISTRADA no CARTÓRIO do 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL**, em nome de **JULIETA DOS SANTOS OLIVEIRA**, brasileira, solteira, advogada geral, RG: 0129086019 SSP/BA, CPF 192.818.625-49. **A Oficial/Suboficial**.
ISENTO DE CUSTAS P-04/2015 doc.70

Amélia Jordão

AV.716/79.987 - DESMEMBRAMENTO - prenotação 317.641
DATA: 15 de Maio de 2015
 Procedo esta averbação para constar o desmembramento da **ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO** com 51,00m², Fracção Ideal 25,56m², Terreno, situada em Travessa dos Moura, no bairro Vila dos Franços/Tuacredo Neves, subdistrito de São Caetano, zona urbana, desta Capital, medindo de frente 4,80m confrontando com Travessa Moura; de fundo 5,10m confrontando-se com Tamires da Conceição do lado direito 10,00m confrontando-se com Mario Araújo Soares e do lado esquerdo 10,00m confrontando-se com Acesso Local. **A SER REGISTRADA NO CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL** em nome de **ELENICE FERREIRA CHAVES**, brasileira, do lar, RG nº 343.8500 - SSP/BA, inscrito no CPF/MF sob nº 00000000000, solteira, residente e domiciliada nesta Capital. **Isento de Custas. A Oficial**.

R.P.P. Augusto

AV.717/79.987 - DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 318.558
DATA - 19 de maio de 2015.
 Procedo esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma Área de terreno próprio de 39,84m², situada na Rua Teófilo de Albuquerque, 285, bairro, bairro Cabula VI, subdistrito de São Caetano, medindo 4,80m de frente com a Rua Teófilo de Albuquerque, 4,20m de fundo com Paulo, lado direito 8,20m confrontando com Robson e 8,20m do lado esquerdo confrontando com Acesso, tudo na forma da Escritura de Legalização datada de 06 de maio de 2013, aditada pelo Termo de Retificação datado de 19 de janeiro de 2015, **A SER REGISTRADO no CARTÓRIO do 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL**, em nome de **ANTONIO MIRANDA DE JESUS**, brasileiro, solteiro, motorista, RG 223946648 SSP/BA, CPF 263.189.545-20, residente e domiciliado nesta Capital. **A Oficial/Suboficial**.
ISENTO DE CUSTAS P-04/2015 doc.95

Amélia Jordão

Av.718/79.987 - DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 318.356
DATA - 20 de maio de 2015.
 Procedo esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma Área de terreno próprio de 250,00m², situada na 1ª Travessa Washington, 2, A, bairro Tancredo Neves, subdistrito de São Caetano, medindo 10,00m de frente com a 1ª Travessa Washington, 10,00m de fundo com Terreno da PMS, lado direito 25,00m confrontando com Maria Luiza dos Reis Sacramento e 25,00m do lado esquerdo confrontando com José Astores Vieira, tudo na forma da Escritura de Legalização datada de 14 de agosto de 2008, aditada pelo Termo de Retificação datado de 13 de maio de 2015, **A SER REGISTRADO no CARTÓRIO do 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL**, em nome de **ANTONIO EUSTENIO SOUZA**, brasileiro, fiscal, RG 0076530345 SSP/BA, CPF 877.525.635-87, e **MARLENE ROCHA TEIXEIRA SOUZA**, brasileira, do lar, RG 0128930217 SSP/BA, CPF 160.021.765-87, casadas pelo regime da **comunhão de bens**, residentes nesta Capital. **A Oficial/Suboficial**.
ISENTO DE CUSTAS P-04/2015 doc.106

Amélia Jordão

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS
BAHIA

REGISTRO GERAL - ANO 2015
CONTINUAÇÃO

PODER JUDICIÁRIO

Assinatura: *Amante Grande*
Oficial Titular

MATRÍCULA Nº 79.987 DATA 20/05/2015 IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

As.719/79.987 - DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 319.410
DATA - 20 de maio de 2015.
Procede esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma **ÁREA de terreno próprio de 66,51m²**, situada na **Rua Avenida, 3**, bairro **Fagundes**, subdistrito de **São Caetano**, medindo 5,60m de frente com a **Avenida Salvador, 3,36m** de fundo com **Terreno da PMS**, lado direito 9,00m confrontando com **José de Souza Nobre** e 9,00m do lado esquerdo confrontando com **Terreno da PMS**, tudo na forma da **Escritura de Legalização datada de 14 de janeiro de 2004**, aditada pelo **Termo de Retificação datada de 12 de maio de 2015**. A SER REGISTRADO no **CARTÓRIO do 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL**, em nome de **JOÃO EVANGELISTA DO NASCIMENTO**, brasileiro, comerciante, RG 0100605613 SSP/BA, CPF 767.658.308-04 e **MARIA SANTOS DO NASCIMENTO**, brasileira, do lar, RG 0859018218 SSP/BA, CPF 788.913.065-04, casados pelo regime de comunhão de bens, residentes nesta Capital. A Oficial/Suboficial: *Amante Grande* **ISENTO DE CUSTAS P-04/2015 doc.123**

AV-720 / 79.987 - Controle de Disponibilidade - Prenotação nº 317.859
Data: 26 de Maio de 2015
Procede esta averbação para constar o desmembramento de uma **ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO** com 102,00m², situada na **Travessa Lacerda 51E**, Cabula, subdistrito de **Santo Antônio**, zona urbana, desta Capital, alienada a **MARIA DO SOCORRO DE QUEIROZ LEITE**, brasileira, do lar, RG nº 01.00.09.203 - SSP/BA, inscrita no CPF/MF sob nº 342.083.135-87, residente e domiciliado nesta Capital. Isento de custas. A Oficial: *Amante Grande*

AV-721 / 79.987 - Controle de Disponibilidade - Prenotação nº 317.951
Data: 26 de Maio de 2015
Procede esta averbação para constar o desmembramento de uma **ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO** com 73,60m², fração ideal 36,80m² situada na 1ª **Travessa dos Pilóculos 15E**, Coladão de Baixo, subdistrito de **Santo Antônio**, zona urbana, desta Capital, alienada a **VALDIR PINHEIRO COSTA**, brasileiro, do lar, RG nº 0206273274 - SSP/BA, inscrita no CPF/MF sob nº 339.488.255-15, residente e domiciliado nesta Capital. Isento de custas. A Oficial: *Amante Grande*

As.722/79.987 - DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 313.514
DATA - 27 de maio de 2015.
Procede esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma **FRAÇÃO IDEAL de 33,71m²**, correspondente ao 3º Pavimento, da **Área de terreno próprio de 134,85m²**, situada na **Rua 24 de Março, 6, 3º Andar**, bairro **Tasso de Neves**, subdistrito de **São Caetano**, medindo 8,70m de frente com a **Rua 24 de Março**, 8,70m de fundo com **terreno da PMS**, lado direito 15,50m confrontando com **José Reis** e 15,50m do lado esquerdo confrontando com **Edgar**, tudo na forma da **Escritura de Legalização datada de 09 de dezembro de 2008**, aditada pelo **Termo de Retificação datada de 20 de maio de 2015**. A SER REGISTRADO no **CARTÓRIO do 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL**, em nome de **SILVANA SOUZA MOTA**, brasileira, do lar, RG 029945534 SSP/BA, CPF 406.786.105-25, casada pelo regime de comunhão parcial de bens com **GUILMAR FERREIRA MOTA**, brasileiro, aposentado, RG 0282770362 SSP/BA, CPF 363.025.705-49, residentes nesta Capital. A Oficial/Suboficial: *Amante Grande* **ISENTO DE CUSTAS P-04/2015 doc.145**

As.723/79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 315.637
DATA - 27 de maio de 2015.
Procede esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO próprio com 41,80m²**, situado na 3ª **Travessa da Ostra, 5**, bairro **Liberdade/Calça D'Água**, no subdistrito de **Santo Antônio**, zona urbana desta Capital, toda sem inscrição Municipal, em favor de **HERMELITA MACÉDO SANTANA**, brasileira, viúva, do lar, RG 0061503708 SSP/BA, CPF 169.673.565-34, que foi alienada na **matrícula nº 156.786** deste Cartório. A Oficial/Suboficial: *Amante Grande* **ISENTO DE CUSTAS P-04/2015 doc.146**

continua...

Av.724/79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 318.126

DATA- 27 de maio de 2015.

Procedo esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO** próprio com 27,81m², situada na Avenida Nival, 21, bairro **Liberdade/ Caixa D'Água**, no subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **EDILSON Santos Farias**, brasileiro, funcionário público, solteiro, motorista, RG 0140344130 SSP/BA, CPF 143.439.415-53, que foi alienada na **matrícula nº 156.787** deste Cartório. A Oficial/Suboficial-
ISENTO DE CUSTAS P-04/2015 doc.147

Av.725/79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 317.618

DATA- 16 de junho de 2015.

Procedo esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO** próprio com 108,20m², situada na Ladeira da Esperança, 21, Térreo/1º Andar, bairro **Liberdade**, no subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **HELENITA SANTANA PEREIRA**, brasileira, viúva, do lar, RG 0144972226 SSP/BA, CPF 220.148.015-15, que foi alienada na **matrícula nº 157.041** deste Cartório. A Oficial/Suboficial-
ISENTO DE CUSTAS P-05/2015 doc.52

Av.726/79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 318.251

DATA- 16 de junho de 2015.

Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 50,82m², correspondente ao pavimento Térreo, da Área de terreno próprio com 101,64m², situada na 2ª Travessa José Ferreira, nº 09, bairro **Liberdade**, no subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **ESMARA DA SILVA NASCIMENTO**, brasileira, viúva, do lar, RG 042.010002 SSP/BA, CPF 252.879.115-99, que foi alienada na **matrícula nº 157.632** deste Cartório. A Oficial/Suboficial-
ISENTO DE CUSTAS P-05/2015 doc.53

Av.727/79.987 - DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 319.136

DATA- 16 de junho de 2015.

Procedo esta averbação para fazer constar o **desmembramento** de uma **FRAÇÃO IDEAL** de 7,95m², correspondente ao pavimento Térreo, da **ÁREA DE TERRENO** próprio com 133,92m², situada na Rua Manoel Rufino, 17, 1.º andar, bairro **Tancredo Neves**, no subdistrito de São Caetano, zona urbana desta Capital, medido medindo de frente 3,00m limitando-se com a Rua Manoel Rufino, de fundo medido 5,30m limitando-se com o Terreno do PMS, do lado direito mede 5,30m limitando-se com Antônio Batista, e do lado esquerdo mede 5,30m limitando-se com Bez dos Santos, tudo na forma da Escritura de Legalização datada de 15 de março de 2006, **A SER REGISTRADA** no **CARTÓRIO** do 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL, em nome de **JOSE WALTER LISBOA**, brasileiro, viúvo, motorista, RG 0126772501 SSP/BA, CPF 096.557.605-15. A Oficial/Suboficial-
ISENTO DE CUSTAS P-05/2015 doc.54

Av.728/79.987 - DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 318.148

DATA- 16 de junho de 2015.


Procedo esta averbação para fazer constar o **desmembramento** de uma **Área de terreno próprio** com 105,00m², situada na Rua Mary Barradas, 11, bairro **Tancredo Neves**, no subdistrito de São Caetano, zona urbana desta Capital, medindo medindo de frente 7,50m limitando-se com a Rua Mary Barradas, de fundo medido 7,50m limitando-se com Terreno do PMS, do lado direito mede 11,00m limitando-se com 1ª Travessa Mary Barradas, e do lado esquerdo mede 11,00m limitando-se com Acesso local, tudo na forma da Escritura de Legalização datada de 19 de novembro de 2008 e Termo de Retificação datado de 21 de outubro de 2005, adotada pelo Termo de Retificação datado de 08 de junho de 2015, **A SER REGISTRADA** no **CARTÓRIO** do 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL, em nome de **ALBERTINO MIRANDA DA SILVA**, brasileiro, carpinteiro, RG 818874 SSP/BA, CPF 254.335.805-63, casado pelo regime da comunhão de bens com **GLAIDE SELMA NASCIMENTO SILVA**, brasileira, do lar, RG 0216778328 SSP/BA, CPF 807.789.265-15. A Oficial/Suboficial-
ISENTO DE CUSTAS P-05/2015 doc.55

Av.729/79.987 - RETIFICAÇÃO do Av.716 - prenotação nº 319.764

DATA- 16 de junho de 2015.

De acordo com o Termo de Retificação datado de 26 de maio de 2015, da Escritura de Legalização datada de 11 de fevereiro de 2004, tendo sido averbado o seu desmembramento sob aº Av.716, em data de 15/05/2015, **fica retificado** nesta data que a concessionária **ELENICE FERREIRA CHAVES**, está inscrita no CPF/ME 506.580.855-49 e que seu estado civil é casada pelo regime de comunhão parcial de bens com **JOSÉ CARLOS RIBEIRO SAMPAIO**, brasileiro, comerciante, RG 0085906999 SSP/BA, CPF 162.896.705-72, e o endereço correto é Tv. Santa Bernadete, 19, J. A Oficial/Suboficial Substituto-
P-05/2015 doc.56

continua...

 PODER JUDICIÁRIO	OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS BA-0A
	REGISTRO GERAL - ANO 2015 CONTINUAÇÃO
MATRICULA Nº 79.987 DATA 16/06/2015 IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL	<i>Amilcar Grande</i> Oficial Titular
<p>AV.730/79.987 - DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 318.534 DATA - 16 de junho de 2015. Procede esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma FRAÇÃO IDEAL de 82,55m², correspondente ao pavimento 1º Andar, da Área de terreno próprio com 149,48m², situada na Vila Dois Irmãos, no subdistrito de São Caetano, zona urbana desta Capital, medindo medido de frente 20,10m limitando-se com a Vila 2 Irmãos, de fundo mede 10,10m limitando-se com Rua Nossa Senhora das Graças, do lado direito mede 14,80m limitando-se com Acesso local, e do lado esquerdo mede 14,80m limitando-se com João Paulo dos Santos, tudo no forra da Escritura de Legalização datada de 13 de fevereiro de 2004, A SER REGISTRADA no CARTÓRIO do 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL, em nome de ELSON DIAS DA SILVA, brasileiro, comerciante, RG 0115369870 SSP/BA, CPF 113.927.035-49, casado pelo regime da comunhão parcial de bens com MARIA DA PAZ DE SENA DIAS, brasileira, operadora de cozinha, RG 0209342356 SSP/BA, CPF 150.702.135-00. A Oficial/Suboficial - <i>Amilcar Grande</i> - ISENTO DE CUSTAS P-05/2015 doc.77</p>	
<p>AV.731/79.987 - DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 319.185 DATA - 16 de junho de 2015. Procede esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma FRAÇÃO IDEAL de 87,42m², correspondente ao 1º pavimento/terras, da Área de terreno próprio de 131,14m², situada na Rua Amazonas de Baixo, 179, bairro Cabeça, subdistrito de São Caetano, medindo 8,30m de frente com a Rua Amazonas de Baixo, 8,30m de fundo com Termo de PMS, lado direito 15,90m confrontando com Crepante e 18,90m do lado esquerdo confrontando com Jurandir, tudo no forra da Escritura de Legalização datada de 25 de maio de 2011, A SER REGISTRADO no CARTÓRIO do 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL, em nome de JOANA PORTUGAL DOS SANTOS, brasileira, casada, desempregada, RG 0270206817 SSP/BA, CPF 197.820.645-53, e OSVALDO BISPO DOS SANTOS brasileiro, casado, pedreiro, RG 018216.266 SSP/BA, CPF 752.246.785-87, residentes e domiciliados nesta Capital. A Oficial/Suboficial - <i>Amilcar Grande</i> - ISENTO DE CUSTAS P-05/2015 doc.78</p>	
<p>AV.732/79.987 - Contrato de Disponibilidade - Prenotação nº 319.027 Data: 18 de Junho de 2015 ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO com 55,44m², situada na Rua Fernanda Padroiras, nº 119E, Vila Dois Irmãos, subdistrito de Piedade, em favor de ANTONIO MARIO RODRIGUES FIGUEIREDO, brasileiro, supervisor, RG nº 0427851360 - SSP/BA, inscrita no CPF/MF sob nº 088.037.065-34, solteiro, residente e domiciliado nesta Capital, que foi alienado na matrícula 167.067 deste Cartório isento de Custas. A Oficial - <i>Amilcar Grande</i></p>	
<p>AV.733/79.987 - DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 319.135 DATA - 18 de junho de 2015. Procede esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma FRAÇÃO IDEAL de 43,71m², correspondente ao 2º Andar, da Área de terreno próprio de 131,14m², situada na Rua Amazonas de Baixo, 7, 2 And, bairro Cabeça, subdistrito de São Caetano, medindo 8,30m de frente com a Rua Amazonas de Baixo, 8,30m de fundo com Termo de PMS, lado direito 12,00m confrontando com Cleocice e 12,00m do lado esquerdo confrontando com Jurandir, tudo no forra da Escritura de Legalização datada de 05 de dezembro de 2012, aditada pelo Termo de Retificação datado de 15 de junho de 2015, A SER REGISTRADO no CARTÓRIO do 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL, em nome de NELSON ALVES DOS ANJOS, brasileiro, viúvo, viúvante, RG 058945079 SSP/BA, CPF 613.706.905-25, residente e domiciliado nesta Capital. A Oficial/Suboficial - <i>Amilcar Grande</i> - ISENTO DE CUSTAS P-05/2015 doc.82</p>	
continua...	

ONF Ofício Notarial de Registro de Imóveis

Av.734/79.987 - DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 314.807
DATA - 18 de junho de 2015.
 Processo esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma **ÁREA DE TERRENO** próprio de: 91,00m², situada na Rua Fonte da Bica de Baixo, 263, E, Térreo, bairro São Caetano, subdistrito de São Caetano, medindo 6,25m de frente com a Rua Fonte da Bica de Baixo, de fundo 4,50m com Terreno da PMS, lado direito 14,00m confrontando com Antônia e do lado esquerdo medindo 14,00m confrontando com Nildete, tudo na forma da Escritura de Legalização datada de 20 de agosto de 2014, **A SER REGISTRADO no CARTÓRIO do 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL**, em nome de **EDITE DOS SANTOS SILVA**, brasileira, viúva, do tar. RG 0392084380 SSP/BA, CPF 381.587.285-53, residentes e domiciliados nesta Capital. A Oficial/Suboficial: *Antônio Gond*
ISENTO DE CUSTAS P-05/2015 doc.83

Av.735/79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 319.384
DATA - 18 de junho de 2015.
 Processo esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO** próprio com 28,56m², situada na Travessa João Magalhães, 202, E, bairro Calabocão de Baixo, no subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **BENILSON SANTOS COSTA**, brasileiro, solteiro, auxiliar, RG 054879670 SSP/BA, CPF 945.520.295-68, que foi alienada na matrícula nº **157.076** deste Cartório. A Oficial/Suboficial: *Antônio Gond*
ISENTO DE CUSTAS P-05/2015 doc.84

Av.736/79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 319.551
DATA - 29 de junho de 2015.
 Processo esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO** próprio com 44,00m², situada na 2ª Travessa Marques de Souza, 51, bairro Liberdade/Caixa D'Água, subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **ALDEMIR CONCEIÇÃO SANTOS**, brasileiro, solteiro, vigilante, RG 0491842505 SSP/BA, CPF 670.889.455-68, que foi alienada na matrícula nº **157.118** deste Cartório. A Oficial/Suboficial: *Antônio Gond*
ISENTO DE CUSTAS P-05/2015 doc.118

Av.737/79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 319.985
DATA - 06 de julho de 2015.
 Processo esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO** próprio com 53,41m², situada na Rua 1 de Setembro, 42, bairro Liberdade, no subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **PEDRO RAIMUNDO DA FONSECA**, brasileiro, solteiro, vendedor, RG 73079 SSP/BA, CPF 135.672.925-87, que foi alienada na matrícula nº **167.152** deste Cartório. A Oficial/Suboficial: *Antônio Gond*
ISENTO DE CUSTAS P-05/2015 doc.132

Av.738/79.987 - DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 319.782
DATA - 14 de julho de 2015.
 Processo esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma **FRAÇÃO IDEAL** de 20,63m², correspondente ao pavimento 2º Andar, da **ÁREA DE TERRENO** próprio de 60,08m², situada na Rua da Engomadeira, 200, bairro Engomadeira, subdistrito de São Caetano, medindo 8,50m de frente com o acesso para a Rua da Engomadeira, 8,50m de fundo com Marcelino Bispo dos Santos, lado direito 6,75m confrontando com Ramanda Santos e 6,75m do lado esquerdo confrontando com Cristina Freitas, tudo na forma da Escritura de Legalização datada de 19 de janeiro de 2004, aditada pelo Termo de Retificação datada de 03 de julho de 2015, **A SER REGISTRADO no CARTÓRIO do 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL**, em nome de **ELIENE PEREIRA SANTOS DA SILVA**, brasileira, auxiliar de enfermagem, RG 0515834459 SSP/BA, CPF 743.032.315-87, casada pelo regime de comunhão parcial de bens com **GILENO DIAS DA SILVA JUNIOR**, brasileiro, empresário industrial, RG 410589401 SSP/BA, CPF 667.943.075-53, residentes nesta Capital. A Oficial/Suboficial: *Antônio Gond*
ISENTO DE CUSTAS P-05/2015 doc.200

Av.739/79.987 - DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 319.187
DATA - 14 de julho de 2015.
 Processo esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma **FRAÇÃO IDEAL** de 70,00m², correspondente ao pavimento Térreo, da **ÁREA DE TERRENO** próprio com 140,00m², situada na Travessa Roberto Matos, 17, bairro Vila dos Irmãos/Tancredo Neves, no subdistrito de São Caetano, zona urbana desta Capital, medindo de frente 14,00m limitando-se com a Travessa Roberto Matos, de fundo mede 14,00m limitando-se com Terreno da PMS, do lado direito mede 10,00m limitando-se com Acesso Local, e do lado esquerdo mede 10,00m limitando-se com de Adilson Conceição Souza, tudo na forma da Escritura de Legalização datada de 24 de janeiro de 2004, aditada pelo Termo de Retificação datado de 03 de julho de 2015, **A SER REGISTRADA no CARTÓRIO do 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL**, em nome de **ERISVALDO CORNEIO DOS SANTOS**, brasileiro, viúvo, ag. rec. operação, RG 0692359140 SSP/BA, CPF 110.972.306-07, A Oficial/Suboficial: *Antônio Gond*
ISENTO DE CUSTAS P-06/2015 doc.001

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS
BAHIA

REGISTRO GERAL - ANO **2015**

CONTINUAÇÃO

Oficial Substituto

MATRÍCULA Nº **79.987** DATA **17/07/2015** IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Av.740/79.987 - DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 318.157
DATA - 17 de julho de 2015.
Processo esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma **FRAÇÃO IDEAL** de 20,90m², correspondente ao pavimento 1º Andar, da Área de terreno próprio de 62,70m², situada na **Rua Sargento Camargo, 58, E, bairro São Caetano, subdistrito de São Caetano**, medindo 9,50m de frente com a **Rua Sargento Camargo**, de fundo 9,50m com José, lado direito 6,50m confrontando com Terço da PMS e do lado esquerdo medindo 9,60m confrontando com Terço da PMS, tudo na forma da Escritura de Legalização datada de 20 de agosto de 2014, aditada pelo Termo de Retificação datado de 14 de julho de 2015, **A SER REGISTRADO** no CARTÓRIO do 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL, em nome de **MARLENE BISPO DE SOUZA**, brasileira, casada sob regime de comunhão universal de bens, do lar, RG 0450345408 SSP/BA, CPF 540.564.705-53 e **VALDOMIRO CORREIA DE SOUZA**, brasileiro, casado sob regime de comunhão universal de bens, autônomo, RG 00518723 SSP/BA, CPF 030.104.168-34, residentes e domiciliados nesta Capital. A Oficial/Suboficial-ISENTO DE CUSTAS P-06/2015 doc.027

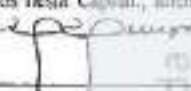
Av.741/79.987 - DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 322.378
DATA - 17 de julho de 2015.
Processo esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma **ÁREA DE TERRENO** próprio de 97,50m², situada na **Rua Jotaír Fernandes, 16, bairro Cabula, subdistrito de São Caetano**, medindo 7,50m de frente com a **Rua Jotaír Fernandes**, do fundo 7,50m com Jorge, lado direito 29,00m confrontando com **Rua Senhor do Bonfim** e do lado esquerdo medindo 13,00m confrontando com **Nivaldo**, na forma da **Escritura de Legalização** datada de 24 de novembro de 2011, **A SER REGISTRADO** no CARTÓRIO do 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL, em nome de **JOÃO EVANGELISTA RAMOS**, brasileiro, solteiro, sem trabalho, RG 3580298 SSP/BA, CPF 339.578.419-49, residente e domiciliado nesta Capital. A Oficial/Suboficial-ISENTO DE CUSTAS P-06/2015 doc.027

Av.742/79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 323.840
DATA- 22 de julho de 2015.
Processo esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO** próprio com 72,22m², situada na **Rua Doutor Raimundo Mesquita, 54, bairro Liberdade, no subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital**, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **IVO CARDOSO ANTONIO NEPOMUCENO DE SOUZA**, brasileiro, casado, motorista, RG 4078128178 SSP/BA, CPF 105.141.635-34 e **MARIDELIA SANTOS DE SOUZA**, brasileira, casada, do lar, RG 0072212551 SSP/BA, CPF 118.401.065-87, que foi alienada na matrícula nº 157.337 deste Cartório. A Oficial/Suboficial-ISENTO DE CUSTAS P-06/2015 doc.55

Av.743/79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 320.363
DATA- 22 de julho de 2015.
Processo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 27,26m², correspondente ao pavimento 1º Andar, da Área de terreno próprio com 54,51m², situada na **Rua Gilberto Bastos, bairro Arenoso, no subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital**, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **IVO CARDOSO FERREIRA**, brasileiro, solteiro, porteiro, RG 0295490409 SSP/BA, CPF 350.646.846-68, que foi alienada na matrícula nº 127.328 deste Cartório. A Oficial/Suboficial-ISENTO DE CUSTAS P-06/2015 doc.56


Av.744/79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 320.393
DATA- 22 de julho de 2015.
Processo esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO** próprio com 72,00m², situada na **Rua Gonçalo Coelho, 42, Térreo, bairro Liberdade, no subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital**, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **MARCELO BARROS DA SILVA**, brasileiro, solteiro, vendedor, RG 0541201402 SSP/BA, CPF 949.448.305-72, que foi alienada na matrícula nº 157.320 deste Cartório. A Oficial/Suboficial-ISENTO DE CUSTAS P-06/2015 doc.57

 Ofício de Registro de Imóveis CONJ. 00050-5.037687-71

AV-745 / 79.987 – Controle de Disponibilidade - Prenotação nº 320.658
Data: 24 de Julho de 2015
Procede esta averbação para constar o desmembramento da **ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO** com 47,22m², **FRAÇÃO IDEAL 23,61m² - Terreno**, situada na Rua Doutor Raimundo Mesquita, 54 - Juncos, Liberdade, subdistrito de Santo Antônio, zona urbana, desta Capital, em favor de **ANAILZA PAIXÃO LACERDA RODRIGUES SANTOS**, brasileira, do lar, RG nº 0138167303 - SSP/BA, inscrita no CPF/MF sob nº 249.506.965-72 casada no regime de comunhão parcial de bens com RAIMUNDO CERQUEIRA SANTOS, brasileiro, seralheiro, portador do RG nº 0326166785 SSP/BA e do CPF/MF nº 334.384.715-75, residentes e domiciliados nesta Capital, alienado conforme abertura de matrícula nº 157.398 do RG desta Cartório. Isento de Custas. A Oficial. 

AV-746/79.987 – controle de disponibilidade - prenotação nº 321.298
DATA- 28 de julho de 2015.
Procede esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO próprio** com 200,00m², situada na Rua Vitor Diniz, 61, E, bairro **Vila Dois Irmãos/Estrada das Barreiras**, no subdistrito de Pirajá, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **ANTONIO AUGUSTO RODRIGUES**, brasileiro, viúvo, RG nº 20.8192 SSP/BA, CPF nº 074.952.775-72, que foi alienada na **matricula nº 157.416** deste Cartório. A Oficial.  **ISENTO DE CUSTAS P-6/2015 doc.106**

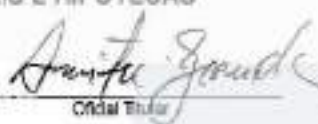
AV-747 / 79.987 – Controle de Disponibilidade - Prenotação nº 320.156
Data: 29 de Julho de 2015
Procede esta averbação para constar o desmembramento da **ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO** com 44,10m², situada na Alameda Luiz Cabral, nº 54, Tancredo Neves, subdistrito de Santo Antônio, zona urbana, com inscrição municipal, em favor de **EDNA GALVÃO CORREIA**, brasileira, professora, RG nº 035172605-SSP/BA, inscrita no CPF/MF sob nº 650.359.935-04, solteira, residente e domiciliado nesta Capital. Isento de Custas. A Oficial. 

AV-748 / 79.987 – Controle de Disponibilidade - Prenotação nº 321.032
Data: 12 de Agosto de 2015
Procede esta averbação para constar o desmembramento da **ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO** com 60,00m², situada na Rua Bahia nº 328A, Tancredo Neves, subdistrito de Santo Antônio, zona urbana, com inscrição municipal, em favor de **LUCIANO CRUZ**, brasileiro, balconista, RG nº 1198702 - SSP/BA, inscrita no CPF/MF sob nº 195.110.785-34 casada no regime universal de bens com **MARIA NIVALDA DE OLIVEIRA**, brasileira, cidadã de idoso, RG nº 02.469.245-00 SSP/SE e do CPF/MF sob nº 153.283.585-34, residente e domiciliado nesta Capital, alienado conforme abertura de matrícula nº 157.559. Isento de Custas. A Oficial. 

AV-749 / 79.987 – Controle de Disponibilidade - Prenotação nº 321.099
Data: 12 de Agosto de 2015
Procede esta averbação para constar o desmembramento da **ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO** com 107,40m². **Fração ideal de 71,60m²**, 1º andar/cobertura, situada na Rua Saldanha Marinho nº. 106, Liberdade/Caixa D'água, subdistrito de Santo Antônio, zona urbana, com inscrição municipal, em favor de **SERGIO PAULO SANOTS DE MOURA**, brasileiro, mecânico, RG nº 0272401935 - SSP/BA, inscrita no CPF/MF sob nº 442.126.905-00, residente e domiciliado nesta Capital, alienado conforme abertura de matrícula nº 157.558. Isento de Custas. A Oficial. 

AV-750/79.987 – Controle de Disponibilidade - Prenotação nº 321.183
DATA- 12 de agosto de 2015.
Procede esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 50,90m², correspondente ao pavimento Térreo, da **Área de terreno próprio** com 120,00m², situada na Rua Jones Melo, 594, bairro Naranjinha, no subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **JACINTO ANDRADE SILVA**, brasileiro, divorciado, aposentado, RG 0100656400 SSP/BA, CPF 169.722.506-49, que foi alienada na **matricula nº 157.558** deste Cartório. A Oficial.  **ISENTO DE CUSTAS P-06/2015 doc.180**

continua..

 PODER JUDICIÁRIO	OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS BAHIA
	REGISTRO GERAL - ANO <u>2015</u> CONTINUAÇÃO
 Oficial Titular	
MATRÍCULA Nº <u>79.987</u> DATA <u>12/08/2015</u> IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL	
Av.75179.987 - Controle de Disponibilidade - Prenotação nº 321.619 DATA- 12 de agosto de 2015 Procedo esta averbação para fazer constar que a ÁREA DE TERRENO próprio com 176,40m2, situada na Rua Zuleide Lopes, 37, Térreo, bairro Naranjais, no subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de EVERALDO DE SANTANA FERREIRA, brasileiro, solteiro, pedreiro, RG 058781176 SSP/BA, CPF 788.457.325-16, que foi alienada na matrícula nº 157.569 deste Cartório. A Oficial/Suboficial - ISENTO DE CUSTAS P-08/2015 doc.181	
Av.75279.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 321.303 DATA- 12 de agosto de 2015 Procedo esta averbação para fazer constar que a FRAÇÃO IDEAL de 37,18m2, correspondente ao pavimento 1º Andar, da área de terreno próprio com 74,36m2, situada na Rua Barão de Mauá, 7, bairro Argêolas, no subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de MARIA DA PAZ SILVA SANTOS, brasileira, divorciada, do lar, RG 8204937471 SSP/BA, CPF 387.466.856-20, que foi alienada na matrícula nº 158.571 deste Cartório. A Oficial/Suboficial - ISENTO DE CUSTAS P-08/2015 doc.182	
Av.75379.987 - CORREÇÃO - controle disponibilidade - art. 213 erro e omissões. DATA - 17 de agosto de 2015. Procedo esta averbação para nos termos do art. 213 da Lei 6.151/73, (Lei de Registros Públicos), corrigir erro evidente para fazer constar que em data de 19/08/2006 foi desmembrada a ÁREA DE TERRENO próprio com 63,98m2, situada a Rua José Feltosa, 0772, bairro São João Neves, subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, que foi alienada a MARINALVA SILVA DOS SANTOS, brasileira, do lar, RG 0169113360 SSP/BA, CPF 431.948.265-48, casada com FRANCISCO NERY DOS SANTOS, alienada na Matrícula nº 95.282. A Oficial/Suboficial - ISENTO DE CUSTAS	
Av.75479.987 - Controle de Disponibilidade - Prenotação nº 321.084 DATA- 19 de agosto de 2015. Procedo esta averbação para fazer constar que a FRAÇÃO IDEAL de 156,25m2, correspondente ao pavimento 1º Pavilhão, da área de terreno próprio com 204,90m2, situada na Estrada das Barreiras, 722, bairro Tancredo Neves, no subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de DALVA MARIA SPINOLA HISSAIN, brasileira, do lar, RG 8056386907 SSP/BA, CPF 016.139.865-06, casada pelo regime de comunhão de bens com ABDALLA SOUZA HISSAIN, brasileiro, funcionário público, RG.0056386907 SSP/BA, CPF 016.139.865-06, que foi alienada na matrícula nº 157.680 deste Cartório. A Oficial/Suboficial - ISENTO DE CUSTAS P-07/2015 doc.754	
AV.75579.987 - Controle de Disponibilidade - 321.122 DATA: 21 de Agosto de 2015 Procedo esta averbação para constar o desmembramento da ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO com 38,96m2, situada na Rua do Paraíso15-E, Tancredo Neves, subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, alienado a MARIA JOSE BATISTA, brasileira, do lar, RG nº 0503994305 - SSP/BA, inscrita no CPF/MF sob nº 307.217.555-34, residente e domiciliada nesta Capital, conforme matrícula nº 157.697. Isento de Custas. A Oficial/Suboficial - ISENTO DE CUSTAS P-08/2015 doc.183	
AV.75679.987 - Controle de Disponibilidade - 321.636 DATA: 24 de Agosto de 2015 Procedo esta averbação para constar o desmembramento da ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO com 229,82m2, situada na Rua da Central, 32 - Lapiáta, subdistrito de Santo Antônio, zona urbana, desta Capital, alienado em nome EDELZUITA MÊSQUITA SANTOS PINTO, brasileira, comerciante, solteira RG nº 0719664302 - SSP/BA, inscrita no CPF/MF sob nº 650.385.655-00, residente e domiciliada nesta Capital, conforme abertura de matrícula 157.719 deste Ofício. Isento de custas. A Oficial/Suboficial - ISENTO DE CUSTAS P-08/2015 doc.184	

ONF Ofício Notarial de Terceiros Estados

Av. 757/79.987 – CONTROLE DISPONIBILIDADE (Prenotação 321.852)
DATA – 26 de agosto de 2015
 Procedo esta averbação para fazer constar o desmembramento da **FRAÇÃO IDEAL** de 20,43 m², da **ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO** com 81,28 m², correspondente ao Pavimento TÉRMINO, situada na Travessa Inácio Mendes, 24, Tancredo Neves, subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, medindo de frente 4,90 m, confrontando com Travessa Inácio Mendes; de fundo 5,10 m confrontando-se com Terreno da PMS, do lado direito 12,30 m confrontando-se com Gerônimo e do lado esquerdo 12,30 m confrontando-se com Edson, concedido para fins de moradia a **MANOEL DE ALMEIDA SOUZA, brasileiro, aposentado, RG nº 0056649108 – SSP/BA, inscrito no CPF/MF sob nº 162.070.095-68, casado sob o regime da comunhão parcial de bens com MARIA DE LOURDES DE CARVALHO SOUZA, brasileira, costureira, RG nº 0187188254 – SSP/BA, inscrito no CPF/MF sob nº 194.611.195-34, residentes e domiciliados nesta Capital, conforme registro efetuado na matrícula nº 187.748 deste Cartório. Isento de custas. A Oficial,**

Av. 758/79.987 – DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 320.543
DATA - 31 de agosto de 2015.
 Procedo esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma **ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO** com 29,65m², situada na **Rua Lua Nova, 7, Térreo, bairro Tancredo Neves, no subdistrito de São Caetano, zona urbana desta Capital, medindo de frente 6,11m limitando-se com a Rua Lua Nova, de fundo mede 5,10m limitando-se com Terreno da PMS, do lado direito mede 6,30m limitando-se com Janete, e do lado esquerdo mede 6,30m limitando-se com Gildele, tudo na forma da Escritura de Legalização datada de 18 de julho de 2014, aditada pelo Termo de Retificação datado de 19 de agosto de 2015, **A SER REGISTRADA no CARTÓRIO do 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL, em nome de LAURA MACHADO AMARIM, brasileira, solteira, do lar, RG 0586710470 SSP/BA, CPF 037.103.515-79. A Oficial/Suboficial-****

ISENTO DE CUSTAS P-06/2015 doc. 113



AV-759 / 79.987 – Controle de Disponibilidade – Prenotação nº 321.847
Data: 02 de Setembro de 2015
 Procedo esta averbação para constar o desmembramento da **ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO** com 138,00m², situada em **Rua do Parque nº 5 – Térreo, bairro e casa nova, Caixa D'água, subdistrito de Santo Antônio, zona urbana, desta Capital, sem inscrição municipal, em nome de JOSE JORGE SANTIAGO COSTA, brasileiro, mecânico, RG nº 0229142186 SSP/BA, inscrito no CPF/MF sob nº 381.188.745-91, solteiro, residente e domiciliado nesta Capital, alienado conforme abertura de matrícula nº 157.820 do RG deste Ofício. Isento de Custas. A Oficial,**

Av. 760/ 79.987 – DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 309.353
DATA - 09 de setembro de 2015.
 Procedo esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma **ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO** com 115,50m², situada na **Rua Orlando Sales, 14, bairro Tancredo Neves, no subdistrito de São Caetano, zona urbana desta Capital, medindo medindo de frente 6,11m limitando-se com a Rua Orlando Sales, de fundo mede 6,60m limitando-se com Terreno da PMS, do lado direito mede 17,50m limitando-se com Rocio Azavedo Santos, e do lado esquerdo mede 17,50m limitando-se com Joseir Daniel de Paula, tudo na forma da Escritura de Legalização datada de 06 de setembro de 2005, aditada pelo Termo de Retificação datado de 24 de agosto de 2015, **A SER REGISTRADA no CARTÓRIO do 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL, em nome de TERESINHA CIMA, brasileira, solteira, do lar, RG 606369 SSP/BA, CPF 417.072.575-15. A Oficial/Suboficial-****

ISENTO DE CUSTAS P-07/2015 doc.171

Av.781/79.987 – DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 319.136
DATA - 17 de setembro de 2015.
 Procedo esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma **ÁREA de terreno próprio de 81,36m², situada na Rua da Engomadeira, 182, E, bairro Engomadeira, subdistrito de São Caetano, medindo 5,90m de frente com a Rua da Engomadeira, 5,90m de fundo com Ana Cláudia Sampaio, lado direito 10,40m confrontando com Flávia da Silva Pinheiro, 10,40m do lado esquerdo confrontando com Antonio Carlos Ferreira, tudo na forma da Escritura de Legalização datada de 07 de fevereiro de 2004, aditada pelo Termo de Retificação datada de 27 de agosto de 2015, **A SER REGISTRADO no CARTÓRIO do 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL, em nome de JOÃO ADORNO ARAUJO, brasileiro, aposentado, RG 0124972829 SSP/BA, CPF 028.920.275-53, casado pelo regime de comunhão de bens com EDITE CAMPOS ARAUJO, brasileira, dona de casa, RG 8097939111 SSP/BA, CPF 944.682.095-00 residentes nesta Capital. A Oficial/Suboficial-****

ISENTO DE CUSTAS P-06/2015 doc.023

 PODER JUDICIÁRIO	2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS BAHIA
	REGISTRO GERAL - ANO 2015 CONTINUAÇÃO
 (Oficial Titular)	
MATRÍCULA Nº 79.987 DATA 17/09/2015 IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL	
<p>Av.762/79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 322.229 DATA - 17 de setembro de 2015. Procedo esta averbação para fazer constar que a ÁREA DE TERRENO próprio com 72,24m², situada na Rua Meleles, 19, A, Térreo, bairro Fero Vaz, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de VALQUIRIA FIALHO DE LIMA, brasileira, solteira, pensionista, RG 014028382-9 SSP/BA, CPF 504.702.725-20, que foi alienada na matrícula nº 157.936 deste Cartório. A Oficial/Suboficial ISENTO DE CUSTAS P-08/2015 doc.26</p>	
<p>Av.763/79.987 - DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 322.316 DATA - 17 de setembro de 2015. Procedo esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma FRAÇÃO IDEAL de 30,53m², correspondente ao pavimento Térreo, da Área de terreno próprio com 113,90m², situada na Rua San Diego, 29, bairro Santíssima, no subdistrito de São Caetano, zona urbana desta Capital, medindo no lado de frente 8,00m limitando-se com a Rua San Diego, de fundo mede 8,00m limitando-se com Terreno da PMS, do lado direito mede 14,20m limitando-se com Terreno da PMS, e do lado esquerdo mede 14,20m limitando-se com Terreno da PMS, tudo na forma da Escritura de Legalização datada de 13 de agosto de 2015, aditada pelo Termo de Arbitragem datada de 16 de setembro de 2015, A SER REGISTRADA no CARTÓRIO do 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL, em nome de TEREZA PEREIRA DOS SANTOS, brasileira, viúva, do lar, RG 034522532 SSP/BA, CPF 310.817.355-72. A Oficial/Suboficial ISENTO DE CUSTAS P-08/2015 doc.27</p>	
<p>Av.764/79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 322.510 DATA - 18 de setembro de 2015. Procedo esta averbação para fazer constar que a ÁREA DE TERRENO próprio com 29,58m², situada na Avenida Carmelita, 15, bairro Liberdade, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de NADIA DA SILVA CRUZ, brasileira, solteira, vendedora, RG 036129009 SSP/BA, CPF 457.199.095-78, que foi alienada na matrícula nº 157.944 deste Cartório. A Oficial/Suboficial ISENTO DE CUSTAS P-08/2015 doc.32</p>	
<p>Av.765/79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 322.754 DATA - 18 de setembro de 2015. Procedo esta averbação para fazer constar que a FRAÇÃO IDEAL de 45,34m², correspondente ao pavimento 3º Andar, da Área de terreno próprio com 181,39m², situada na Rua Alvorada, 204, bairro Tancredo Neves, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de ALINE MOUTINHO DOS SANTOS EÇA, brasileira, casada sob regime de comunhão parcial de bens, gerente de atendimento, RG 708335192 SSP/BA, CPF 020.258.185-83 e UILFRED DE EÇA GERALDI, brasileiro, casado sob regime de comunhão parcial de bens, designer gráfico, RG 713138724 SSP/BA, CPF 803.263.685-04, que foi alienada na matrícula nº 157.945 deste Cartório. A Oficial/Suboficial ISENTO DE CUSTAS P-06/2015 doc.33</p>	
<p>Av.766/79.987 - DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 322.868 DATA - 18 de setembro de 2015. Procedo esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma FRAÇÃO IDEAL de 30,38m², correspondente ao pavimento Térreo, da Área de terreno próprio com 91,14m², situada na Travessa Antonio Costa, 37, bairro São Caetano, no subdistrito de São Caetano, zona urbana desta Capital, medindo no lado de frente 7,35m limitando-se com a Travessa Antonio Costa, de fundo mede 7,35m limitando-se com Edson, de lado direito mede 12,40m limitando-se com Jaime, e do lado esquerdo mede 12,40m limitando-se com Acesso Local, tudo na forma da Escritura de Legalização datada de 01 de junho de 2015, A SER REGISTRADA no CARTÓRIO do 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL, em nome de ELIANE DE JESUS OLIVEIRA, brasileira, solteira, vendedora, RG 1160763415 SSP/BA, CPF 043.172.275-76. A Oficial/Suboficial ISENTO DE CUSTAS P-08/2015 doc.34</p>	



Secretaria da
Fazenda

CPAE 000301.2.007907-79

AV.767/79.987 - DESMEMBRAMENTO - Prenotação nº 322.602

DATA: 24 de Setembro de 2015

Procedo esta averbação para constar o desmembramento da **ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO** com 198,85m², fração ideal 51,04m² - **Térreo**, situada a Rua Jardim Oliveira, 18, subdistrito de São Caetano, zona urbana, desta Capital, medindo de frente 9,00m, confrontando-se com a Rua Jardim Oliveira; fundo 11,50m confrontando-se com Maria Alice; do lado direito 19,40m confrontando-se com Isidoro e do lado esquerdo 19,40m, confrontando com Antonio, A SER REGISTRADO NO CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL, em nome da CONCESSIONÁRIA: CLEMILDA VELOSO DOS SANTOS, brasileira, servidor público, divorciado, RG nº 0245262741 SSP/BA, CPF/MF nº 225.931.525-91, residente e domiciliada nesta Capital. Isento de Custas. O fôlego é verdadeiro e do f. A Oficial.

Pasta 05/2015 - DOC. 066

AV.768/79.987 - controle de disponibilidade - protocolo nº 323.080

DATA: 24 de setembro de 2015

Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 19,28m² da **ÁREA** do terreno próprio com 169,22m², correspondente ao 1º ANDAR, conforme matrícula nº 157.590 do Reg. deste Ofício. Averbado pela Oficial Marjucy de Santana Meneses.

AV.769 / 79.987 - Controle de Disponibilidade - Prenotação nº 322.842

Data: 30 de Setembro de 2015

Procedo esta averbação para constar o desmembramento da **ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO** com 170,00m², situada na Vila Dois Irmãos nº 171 E - Vila Dois Irmãos, subdistrito de Pirajá, zona urbana desta Capital, sem inscrição imobiliária a favor de MARIA SILVA BARRETO, brasileira, casada, RG nº 0077171106 - SSP/BA, inscrita no CPF/MF nº 02.96.780.843-15, residente e domiciliada nesta Capital. Isento de custas. A Oficial.

PASTA 08/2015 - DOC. 090

AV.770/79.987 - DESMEMBRAMENTO - Prenotação nº 322.873

DATA: 01 de Outubro de 2015

Procedo esta averbação para constar o desmembramento da **ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO** com 91,14m², Fração Ideal 38,38m² - 2º andar, situada na Travessa Antonio Costa, 37, subdistrito de São Caetano, zona urbana, desta Capital, medindo de frente 7,35m confrontando-se com a Travessa Antonio Costa; fundo 7,35m confrontando-se com Edvair Nunez; lado direito 12,40m confrontando-se com Jane Pereira e do lado esquerdo 12,40m, confrontando com Antonio Local, A SER REGISTRADO NO CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL, em nome da CONCESSIONÁRIA: ABRILINO DE JESUS OLIVEIRA, brasileiro, pedreiro, solteiro, RG nº 1171298905 SSP/BA, CPF/MF nº 044.613.965-31, residente e domiciliado nesta Capital. Isento de Custas. A Oficial.

Pasta 08/2015 - DOC. 093

Av.771/79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 294.905

DATA- 13 de outubro de 2015.

Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 28,67m², correspondente ao pavimento 1º Andar, da Área de terreno próprio com 118,70m², situada na Rua Doutor Eduardo Santos, 9, 1º Andar, bairro Pero Vaz, no subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de LINDA MARIA ALMEIDA DOS SANTOS, brasileira, aux de administração, RG 0104426681 SSP/BA, CPF 100.488.888-15, casado pelo regime de comunhão de bens com EDILSON DE LIMA DOS SANTOS, brasileiro, aposentado, RG 0059748540 SSP/BA, CPF 080.154.925-26, que foi alienada na matrícula nº 158.183 deste Cartório. A Oficial/ Suboficial.

ISENTO DE CUSTAS P-09/2015 doc.131

Av.772/79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 321.235

DATA- 13 de outubro de 2015.

Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 31,17m², correspondente ao pavimento 1º Andar, da Área do terreno próprio com 99,53m², situada na Rua Doutor Eduardo Santos, bairro Pero Vaz, no subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de ADAILTON CERQUEIRA OLIVEIRA, brasileiro, autônomo, RG 0256554720 SSP/BA, CPF 548.890.145-00, casado pelo regime de comunhão parcial de bens com SILVANETE DE SOUSA OLIVEIRA, brasileira, PROFESSORA, RG 02.492.511-54 SSP/BA, CPF 482.430.315-72, que foi alienada na matrícula nº 158.183 deste Cartório. A Oficial/ Suboficial.

ISENTO DE CUSTAS P-08/2015 doc.130

continua no verso..

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS
BAHIA

REGISTRO GERAL - ANO 2015

CONTINUAÇÃO

MATRÍCULA Nº 79.987 DATA 15/10/2015 IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Av.773/79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 323.079
DATA- 15 de outubro de 2015.
Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 28,90m2, correspondente ao 1º andar, da Área do terreno próprio com 109,22m2, situada na **Rua São Gerônimo, 171, bairro Tancredo Neves, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de ADAILTON DA PAIXÃO SANTOS, brasileiro, solteiro, RG 11.7811287 SSP/BA, CPF 818.627.565-49, que foi alienada na matrícula nº 158.245 deste Cartório. A Oficial/Suboficial - *Amulya Grande*
ISENTO DE CUSTAS P-08/2015 doc.149**

Av.774/79.987 - DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 322.265
DATA - 15 de outubro de 2015.
Procedo esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma **FRAÇÃO IDEAL** de 38,13m2, correspondente ao pavimento Térreo, da Área de terreno próprio com 76,29m2, situada na **Travessa Gilson Fonseca, 11, E, bairro Tancredo Neves, no subdistrito de São Caetano, zona urbana desta Capital, medindo de frente 8,20m limitando-se com a Travessa Gilson Fonseca, de fundo mede 8,20m limitando-se com terreno da PMS, do lado direito mede 9,90m limitando-se com Rua 24 de Janeiro, e do lado esquerdo mede 9,27m limitando-se com Celdalva Nogueira Reis, 1.000 no forma da Escritura de Legalização datada de 05 de maio de 2005, adotada pelos Termos de Retificação datados de 15 de setembro de 2015 e de 13 de outubro de 2015, a SER REGISTRADA NO CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL, em nome de **GEIZA MELO DOS SANTOS, brasileira, solteira, recepcionista, RG 0270794220 SSP/BA, CPF 284.609.525-68, A Oficial/Suboficial - *Amulya Grande*
ISENTO DE CUSTAS P-08/2015 doc.149****

Av.775/79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 323.431
DATA- 15 de outubro de 2015.
Procedo esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO** próprio com 95,88m2, situada na 1ª Travessa Engenheiro Carlos Guimarães, (Quilombo Liberdade) Caixa D'Água, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **JOSEFA LUZIA DE JESUS, brasileira, solteira, do lar, RG 0503048939 SSP/BA, CPF nº 999.167.038-91, que foi alienada na matrícula nº 158.246 deste Cartório. A Oficial/Suboficial - *Amulya Grande*
ISENTO DE CUSTAS P-08/2015 doc.150**

Av.775/79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 323.562
DATA- 15 de outubro de 2015.
Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 30,83m2, correspondente ao 1º Pavimento, da Área de terreno próprio com 12,50m2, situada na **Rua Santa Catarina, 78, E, bairro Tancredo Neves, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de CONCEIÇÃO ANTÔNIA DOS SANTOS, brasileira, solteira, do lar, RG 0204741211 SSP/BA, CPF, 384.378.405-87, que foi alienada na matrícula nº 158.247 deste Cartório. A Oficial/Suboficial - *Amulya Grande*
ISENTO DE CUSTAS P-08/2015 doc.151**

AV.776 /79.987 - DESMEMBRAMENTO - Prenotação nº 323.715
DATA: 26 de Outubro de 2015
Procedo esta averbação para constar o desmembramento da **ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO** com 79,06m2, situada na **Rua Direita do Arnaiz, 162 - Cabula, subdistrito de São Caetano, zona urbana, desta Capital, medindo de frente 5,20m, confrontando-se com a Rua Direita do Arnaiz; fundo 4,40m confrontando-se com Toledo; lado direito 15,30m confrontando-se com Toledo e do lado esquerdo 17,20m, confrontando com Lino, A SER REGISTRADO NO CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE IMOVEIS DESTA CAPITAL em nome da CONCESSIONÁRIA: ANA PAULA SOUSA DA SILVA, brasileira, do lar, solteira, RG nº 0999178318 SSP/BA, CPF/MF nº 008.735.015-78, residente e domiciliada nesta Capital. Isento de Custas. A Oficial, *Amulya Grande*
Pasta 09/2015 - DOC. 016.**

Av.777/79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 323.730

DATA- 22 de outubro de 2015.

Procedo esta averbação para fazer constar que a FRAÇÃO IDEAL de 17,86m², correspondente ao pavimento TÁREA DE TERRENO próprio com 53,68m², situada na Rua Carmela Dultra, 51, bairro Liberdade, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de ISRAEL DE ALMEIDA CABRAL, brasileiro, solteiro, aposentado, RG 0178795908 SSP/BA, CPF 148.218.935-05, que foi alienada na matrícula nº 158.397 deste Cartório. A Oficial/Suboficial

ISENTO DE CUSTAS P-09/2015 doc.003

AV-778 / 79.987 - Controle de Disponibilidade - Prenotação nº 323.792

Data: 03 de Novembro de 2015

Procedo esta averbação para constar o desmembramento da ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO com 42,62m² Fração ideal 21,26m² - 1º andar, situada na Travessa Guaiaba 58-E, Liberdade/Caixa D'água, subdistrito de Santo Antonio, zona urbana, sem inscrição municipal, em favor de DÁRIA AZEVEDO SAMPAIO e seu esposo VALDOMIRO DE SOUZA SAMPAIO, residentes e domiciliados nesta Capital, alienado conforme matrícula nº 158.474 deste Cartório. Isento de Custas. A Oficial

Pasta 09/2015 - Doc. 048

Av. 779/79.987 - CONTROLE DISPONIBILIDADE (Prenotação 323.432)

DATA - 04 de novembro de 2015

Procedo esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO com 22,58 m², situada em Rua Engenheiro Carlos Guimarães, 59, Liberdade/ Caixa D'água, subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, medindo de frente 4,05 m, confrontando com a Rua Engenheiro Carlos Guimarães, de fundo 4,05 m, confrontando com Alzira Batista; do lado direito 5,65 m, confrontando com a Avenida Pedro e do lado esquerdo 5,65 m confrontando com Nôemia da Cruz Figueiredo, concedida para fins da matrícula HELIO ALVES DO SACRAMENTO, brasileiro, comerciante, RG nº 0082592755 - SSP/BA, inscrito no CPF/MF sob o nº 074.611.345-34, casado sob o regime da comunhão parcial de bens com VALQUIRIA MARIA CONCEIÇÃO SACRAMENTO, brasileira, do lar, RG nº 0464654905 - SSP/BA, inscrito no CPF/MF sob o nº 861.231.135-77, residente e domiciliado nesta Capital, conforme registro situado na matrícula nº 158.092 deste Cartório. Isento de custas. A Oficial

Av.780/ 79.987 - DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 323.772

DATA - 09 de novembro de 2015

Procedo esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma ÁREA DE TERRENO próprio com 33,50m², situada na Travessa Humaitá, 24, bairro Cabula, no subdistrito de São Caetano, zona urbana desta Capital, medindo de frente 6,70m limitando-se com a Travessa Humaitá, de fundo mede 6,70m limitando-se com Terreno da PMS, do lado direito mede 5,00m limitando-se com Juliano, e do lado esquerdo mede 5,00m limitando-se com Terreno da PMS, tudo na forma da Escritura de Legalização datada de 25 de setembro de 2012, aditada pelos Termos de Retificação datados de 06 de novembro de 2015, A SER REGISTRADA no CARTÓRIO do 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL, em nome de LENICE DURAES SILVA, brasileira, doméstica, RG 0411026430 SSP/BA, CPF 329.488.895-72, casada pelo regime de comunhão parcial de bens com ERSON SALES, brasileiro, pedreiro, RG 0263240136 SSP/BA, CPF 262.175.686-44. A Oficial/Suboficial

ISENTO DE CUSTAS P-09/2015 doc.89

Av.781/ 79.987 - DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 323.811

DATA - 09 de novembro de 2015

Procedo esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma ÁREA DE TERRENO próprio com 30,15m², situada na Travessa Humaitá, 23, A, bairro Cabula, no subdistrito de São Caetano, zona urbana desta Capital, medindo de frente 4,50m limitando-se com a Travessa Humaitá, de fundo mede 4,50m limitando-se com Terreno da PMS, do lado direito mede 6,70m limitando-se com Adelice, e do lado esquerdo mede 6,70m limitando-se com Terreno da PMS, tudo na forma da Escritura de Legalização datada de 05 de maio de 2005, aditada pelos Termos de Retificação datados de 25 de setembro de 2012, aditada pelo Termo de Retificação datado de 05 de novembro de 2015, A SER REGISTRADA no CARTÓRIO do 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL, em nome de MARIA HELENA RAMOS SANTOS, brasileira, solteira, do lar, RG 0208785845 SSP/BA, CPF 451.486.606-87. A Oficial/Suboficial

ISENTO DE CUSTAS P-09/2015 doc.98

continua...

Folha: 02

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS
BAHIA

REGISTRO GERAL - ANO 2015

CONTINUAÇÃO

MATRÍCULA Nº 79.987 DATA 10/11/2015 IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Av.782/79.987 - DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 324.213
DATA - 10 de novembro de 2015
 Procedo esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma **ÁREA de terreno próprio** de 48,40m², situada na **Rua da Alegria, 26, E, bairro Engomadeira, subdistrito de São Caetano**, medindo 11,00m de frente com a **Rua da Alegria (acesso local)**, 11,00m de fundo com Terreno da PMS, lado direito 4,40m confrontando com **Maria das Graças** e 4,40m do lado esquerdo confrontando com **Acesso Local**, tudo na forma da **Escritura de Legalização** datada de **17 de janeiro de 2014, A SER REGISTRADO NO CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL**, em nome de **NILCIMARI DA SILVA CARVALHO**, brasileira, solteira, RG nº 1006592350 SSP/BA, CPF 822.914.115-09, residente nesta Capital, A Oficial/Suboficial. **ISENTO DE CUSTAS P-09/2015 doc:97**

AV.783/79.987 - DESMEMBRAMENTO - Prenotação nº 324.062
DATA: 18 de Novembro de 2015
 Procedo esta averbação para constar o desmembramento da **ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO** com 50,33m², situada na **P Avenida 15 de Novembro, 202 - Engomadeira, subdistrito de São Caetano, zona urbana desta Capital**, medindo de frente 8,25m, confrontando-se com a **P Avenida 15 de Novembro**, fundo 8,25m confrontando-se com Terreno da P.M.S.; lado direito 6,10m confrontando-se com **Acesso Local** e do lado esquerdo 6,10m, confrontando com Terreno da P.M.S. **A SER REGISTRADO NO CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE IMOVEIS DESTA CAPITAL** em nome de **CONCESSIONÁRIA: MARIA JOSE DOS ANJOS**, brasileira, do lar, solteira, RG nº 0051100910 SSP/BA, CPF/MF nº 088.762.135-49, residente e domiciliada nesta Capital, Isento de Custas. A Oficial/suboficial. **Pasta 09/2015 - DOC. 139**

Av. 784/79.987 - CONTROLE DISPONIBILIDADE (Prenotação 324.510)
DATA - 18 de novembro de 2015
 Procedo esta averbação para fazer constar o desmembramento da **ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO** com 57,85 m², situada na **Rua Ruy Barbosa, 3-2, Térreo, 2º andar, Tancredo Neves, subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital**, medindo de frente 7,50m, confrontando com a **Rua Ruy Barbosa**; de fundo 6,50m confrontando-se com Terreno da PMS; do lado direito 8,40m confrontando-se com **João** e do lado esquerdo 8,20m confrontando-se com **José**, concedido para fins de moradia a **ANTONIA BARBOSA DE ARAÚJO**, brasileira, aposentada/pensionista, RG nº 0160436518 - SSP/BA, inscrito no CPF/MF sob nº 119.626.235-72, casada sob regime de comunhão parcial de bens, com **ARI MARQUES DE ARAÚJO FILHO**, brasileiro, aposentado/pensionista, RG nº 0095333118 - SSP/BA, inscrito no CPF/MF sob nº 124.335.866-34, residente e domiciliada nesta Capital, conforme registro efetuado na matrícula nº **153.637** deste Cartório. Isento de custas. A Oficial. **Pasta 09/2015 - DOC. 140**

Av.785/79.987 - DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 323.983
DATA - 19 de novembro de 2015.
 Procedo esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma **FRAÇÃO IDEAL** de 27,00m², correspondente ao pavimento Térreo, da **Área de terreno próprio** com 54,00m², situada na **Rua Humaitá, 23, A, bairro Cebufe, no subdistrito de São Caetano, zona urbana desta Capital**, medindo medindo de frente 6,00m limitando-se com a **Rua Humaitá** de fundo mede 6,00m limitando-se com Terreno da PMS, do lado direito mede 9,00m limitando-se com **Mrs. o do lado esquerdo mede 9,00m limitando-se com Maria Helena**, tudo na forma da **Escritura de Legalização** datada de **05 de dezembro de 2012, aditada pelo Termo de Retificação** datado de **18 de novembro 2015, A SER REGISTRADA NO CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL**, em nome de **ADELICE SANTOS AVELINO**, brasileira, solteira, doméstica, RG 0679637060 SSP/BA, CPF 869.595.715-34, A Oficial/Suboficial. **ISENTO DE CUSTAS P-09/2015 doc:142**

continua...

Av.786/ 79.987 – DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 324.394
DATA - 19 de novembro de 2015.

Procedo esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma **FRAÇÃO IDEAL** de 20,21m², correspondente ao pavimento 1º Andar, da Área de terreno próprio com 50,62m², situada na Travessa São Jorge, 44, E, bairro Engomadeira, no subdistrito de São Caetano, zona urbana desta Capital, medindo medindo de frente 4,85m limitando-se com a Travessa São Jorge, de fundo mede 4,85m limitando-se com Terreno da PMS, do lado direito mede 12,50m limitando-se com Mariene Santos Soares, e do lado esquerdo mede 12,50m limitando-se com Arnaldo Bispo da Silva, tudo na forma da Escritura de Legalização datada de 14 de janeiro de 2004, **A SER REGISTRADA** no CARTÓRIO de 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL, em nome de **FLORIZENE ALMEIDA SOUZA**, brasileira, solteira, comerciante, RG 0362063794 SSP/BA, CPF 496.709.715-04. A Oficial/Suboficial
ISENTO DE CUSTAS P-09/2015 doc.143

Av.787/ 79.987 – controle de disponibilidade - prenotação nº 325.104
DATA- 19 de novembro de 2015.

Procedo esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO** com 200,00m², situada na Travessa Santa Marta, 31, E, bairro Tancredo Neves, no subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, área em inscrição Municipal, em favor de **HELENICE TENORIO ARGOLÓ**, brasileira, solteira, tec em psicologia, RG 01264472805 SSP/BA, CPF 238.843.105-72, que foi alienada na matrícula nº 158.658 desta Cartório. A Oficial/Suboficial
ISENTO DE CUSTAS P-09/2015 doc.144

Av.788/79.987 – controle de disponibilidade - prenotação nº 325.150
DATA- 02 de dezembro de 2015.

Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 47,59m², correspondente ao pavimento 1º Andar, da Área de terreno próprio com 95,15m², situada na Rua São Salvador, 23, Bairro Liberdade, no subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, em favor de **LINDOMAR BACELAR DOS SANTOS**, brasileiro, viúvo, do lar, RG 3512555 SSP/BA, CPF 328.885.855-00, que foi alienada na matrícula nº 158.893 desta Cartório. A Oficial/Suboficial
ISENTO DE CUSTAS P-10/2015 doc.20

Av.789/ 79.987 – controle de disponibilidade - prenotação nº 325.370
DATA- 02 de dezembro de 2015.

Procedo esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO** com 70,78m², situada na Rua Marquês de Santana, 48, Térreo, 1º Andar, Cobertura, bairro Liberdade, no subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, em favor de **MARCELA DE SOUZA SILVA MOTA**, brasileira, só lar, RG 0062671665 SSP/BA, CPF 513.722.155-49 e **VILSON FRAUZO MOTA**, brasileiro, despachante, RG 0042228140 SSP/BA, CPF 952.667.006-30, casados em comunhão de bens, celebrados em data de 25 de maio de 1968, que foi alienada na matrícula nº 158.888 desta Cartório. A Oficial/Suboficial
ISENTO DE CUSTAS P-10/2015 doc.20

AV.790/ 79.987 Controle de Disponibilidade - Prenotação 324.971
Data: 09 de Dezembro de 2015

Procedo esta averbação para constar o desmembramento da **ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO** com 57,64m², fração ideal 20,00m² - térreo, situada na Rua Santa Bernadete, 276, Vila dos irmãos Tancredo Neves, subdistrito de Pirajá, zona urbana desta Capital, sem inscrição municipal, alienado a **GETULIO DE JESUS SOUSA**, brasileiro, pedreiro, solteiro, RG nº 0444276467 - SSP/BA, inscrito no CPF/MF sob nº 538.490.275-20, residente e domiciliado nesta Capital, conforme abertura de matrícula 158.981 do RG deste Ofício. Isento de custas. A Oficial.
Pasta 10/2015 - DOC. 058.

AV.791/ 79.987 Controle de Disponibilidade - Prenotação 325.026
Data: 22 de Dezembro de 2015

Procedo esta averbação para constar o desmembramento da **ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO** com 123,82m², fração ideal 61,91m² - térreo, situada na Rua Fnoch dos Reis, 21-E, Tancredo Neves, subdistrito de Pirajá, zona urbana, desta Capital, sem inscrição municipal, alienado a **MARIA SANTOS GUIRRA**, brasileira, do lar, solteira, RG nº 0297114755 - SSP/BA, inscrita no CPF/MF sob nº 504.124.265-87, residente e domiciliada nesta Capital, conforme abertura de matrícula 159.052 do RG deste Ofício. Isento de custas. A Oficial.
Pasta 10/2015 - DOC. 658.

continua...

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS
BAIXA

REGISTRO GERAL - ANO 2015

MATRICULA Nº 79.987 DATA 22/12/2015 IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

AV.792/ 79.987 Controle de Disponibilidade – Prenotação 325.233
 Data: 22 de Dezembro de 2015
 Procedo esta averbação para constar o desmembramento da ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO com 54,07m², situada na Rua Nra Sra Aparecida, 12-E, Tancredo Neves, subdistrito de Santo Antonio, zona urbana, desta Capital, sem inscrição municipal, alienado a RITA MARIA SANTOS DO NASCIMENTO, brasileira, do lar, solteira, RG nº 0133579003 – SSP/BA, inscrita no CPF/MF sob nº 110.179.455-00, residente e domiciliada nesta Capital, conforme alvará de matrícula 159.053 do RG deste Ofício. Isento de custas. A Oficial. *[Assinatura]*
 PASTA 10/2015 – DOC. 117

AV.793/ 79.987 – DESMEMBRAMENTO – prenotação nº 323.235
 DATA - 28 de dezembro de 2015.
 Procedo esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma Área de terreno próprio com 61,70m², situada na Vila José Sales, 35, bairro B. Camurugipe/São Caetano, no subdistrito de São Caetano, zona urbana desta Capital, medindo medindo de frente 5,10m limitando-se com a Vila José Sales, de fundo mede 5,10m limitando-se com Terreno da PMS, do lado direito mede 12,50m limitando-se com Marcos Aurelio Araujo Dos Vercareis do lado esquerdo mede 12,50m limitando-se com Claudio dos Anjos, tudo na forma de Escritura de Legalização datada de 29 de fevereiro de 2008, aditada pelo Termo de Retificação datado de 04 de dezembro de 2015. A SER REGISTRADA no CARTÓRIO do 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL, em nome de JOSE MARCOS DE SANTANA, brasileiro, serralleiro, RG 0147438500-SSP/BA, CPF 101.777.105-78, casado sob regime de comunhão parcial de bens com ANGELA MARIA DE OLIVEIRA, brasileira, comerciante, RG 01430474-03-SSP/BA, CPF 143.110.625-81. A Oficial/Suboficial. *[Assinatura]*
 ISENTO DE CUSTAS P-10/2015

AV.794/ 79.987 Controle de Disponibilidade – Prenotação 325.397
 Data: 29 de Dezembro de 2015
 Procedo esta averbação para constar o desmembramento da ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO com 30,02m², situada na Rua São Jerônimo, 37, Tancredo Neves - subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição imobiliária em nome de LEANNE VIEIRA MENEZES, brasileira, do lar, RG nº 0321643820 – SSP/BA, inscrita no CPF/MF sob nº 507.095.013-57 casada sob o regime da comunhão parcial de bens com JOAO DE OLIVEIRA MENEZES, brasileiro, comerciante, portador da CL/RG nº 02725858-07- SSP/BA e do CPF/MF sob nº 507.070.085-43, residentes e domiciliados nesta Capital. Isento de Custas. A Oficial. *[Assinatura]*
 PASTA 10/2015 – DOC. 147

Av.795/79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 326.019
 DATA- 15 de janeiro de 2016.
 Procedo esta averbação para fazer constar que a ÁREA DE TERRENO próprio com 32,60m², situada na Vila Graça, 37, bairro Liberdade/Caixa D'Água, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de JUPIRA DE ANDRADE DANTAS MOTTA, brasileira, do lar, RG 0271963565-SSP/BA, CPF 487.888.885-87 e JOSE ANTONIO PEREIRA MOTTA, brasileiro, motorista, RG 02.247.170-69 SSP/BA, CPF 287.538.875-48, casados pelo regime de comunhão parcial de bens, que foi alienada na matrícula nº 155.952 deste Cartório. A Oficial/Suboficial. *[Assinatura]*
 ISENTO DE CUSTAS P-01/2016 doc.7

Av.796/79.987 - DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 290.347

DATA - 21 de janeiro de 2016.

Procede esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma **ÁREA DE TERRENO** própria com 35,75m², situada na Travessa do Primo, 5, bairro Cabula, no subdistrito de São Caetano, zona urbana desta Capital, medindo medindo de frente 6,50m limitando-se com a Travessa do Primo, de fundo medo 6,50m limitando-se com Terreno da PMS, do lado direito mede 5,50m limitando-se com Colégio, e do lado esquerdo mede 5,50m limitando-se com Leônidas, tudo na forma da Escritura de Legalização datada de 30 de novembro de 2011, **A SER REGISTRADA** no CARTÓRIO do 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL, em nome de JULIO MUNIZ CAFE DOS SANTOS brasileiro, solteiro, servente, RG 9693247239 SSP/BA, CPF 871.644.696-04, A Oficial/Suboficial - ISENTO DE CUSTAS P-01/2016 doc.113

Amirley Grande

Av.797/79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 326.664

DATA - 21 de janeiro de 2016.

Procede esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 58,28m², correspondente ao pavimento Térreo, da **ÁREA DE TERRENO** próprio com 171,60m², situada na Rua Filomena, 144, bairro Tancredo Neves, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de ALANE CRISTINA DE JESUS SILVA, brasileira, solteira, apontador II, RG 0691110070 SSP/BA, CPF 031.009.225-00, que foi alienada na matrícula nº 168.309 deste Cartório. A Oficial/Suboficial - ISENTO DE CUSTAS P-01/2016 doc.114

Amirley Grande

Av.798/79.987 - DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 315.426

DATA - 26 de janeiro de 2016.

Procede esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma **ÁREA DE TERRENO** próprio com 91,40m², situada na 1ª Travessa Gasinê, bairro Tancredo Neves, no subdistrito de São Caetano, zona urbana desta Capital, medindo medindo de frente 8,30m limitando-se com a 1ª Travessa Guiné de Lurdo mede 8,30m limitando-se com Terreno da PMS, do lado direito mede 6,20m limitando-se com Acácio Lucas e do lado esquerdo mede 6,30m limitando-se com Roginaldo da Silveira Torres, tudo na forma da Escritura de Legalização datada de 12 de setembro de 2008, aditada pelos Termos de Retificação datados de 12 de janeiro de 2015, **A SER REGISTRADA** no CARTÓRIO do 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL, em nome de EDENOLIA NASCIMENTO SILVA, brasileira, professora, RG 0410150614 SSP/BA, CPF 486.487.765-43, casada pelo regime de separação de bens com RAIMUNDO SILVA DE JESUS, brasileiro, motorista, RG 0079853380 SSP/BA, CPF 258.288.827-87, A Oficial/Suboficial - ISENTO DE CUSTAS P-01/2016 doc.119

Amirley Grande

Av.799/79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 326.810

DATA - 26 de janeiro de 2016.

Procede esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 30,75m², correspondente ao 1º Pavimento, da **Área de terreno** próprio com 61,50m², situada na Rua Almir Nascimento, 73,A, bairro Tancredo Neves, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de MARIA DE LOURDES TEIXEIRA DE OLIVEIRA, brasileira, solteira, do lar, RG 0558392137 SSP/BA, CPF 355.995.686-15, que foi alienada na matrícula nº 160.198 deste Cartório. A Oficial/Suboficial - ISENTO DE CUSTAS P-01/2016 doc.139

Amirley Grande

Av.800/79.987 - DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 326.864

DATA - 29 de janeiro de 2016.

Procede esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma **FRAÇÃO IDEAL** de 18,45m², correspondente **ÁREA DE TERRENO** próprio com 35,75m², situada na Travessa do Primo, 5, bairro Cabula, no subdistrito de São Caetano, zona urbana desta Capital, medindo medindo de frente 4,10m limitando-se com a Travessa do Primo, de fundo mede 4,50m limitando-se com Terreno da PMS, do lado direito mede 6,00m limitando-se com Severino, e do lado esquerdo mede 6,00m limitando-se com João, tudo na forma da Escritura de Legalização datada de 20 de agosto de 2014, **A SER REGISTRADA** no CARTÓRIO do 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL, em nome de LUCIENE SOUZA ALVES, brasileira, coordenadora pedagógica, RG 0258682540 SSP/BA, CPF 408.020.195-87 e WELLINGTON SALES ALVES, brasileiro, autônomo, RG 0097131804 SSP/BA, CPF 487.178.235-78, casados sob regime de comunhão parcial de bens. A Oficial/Suboficial - ISENTO DE CUSTAS P-01/2016 doc.159

Amirley Grande

Av.801/79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 326.977

DATA - 29 de janeiro de 2016.

Procede esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO** própria com 88,90m², situada na Rua Doutor Eduardo Santos, 39, bairro Liberdade, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de NORNELIA MAGALHÃES SILVA, brasileira, de prendas do lar, RG 1.174.572-85 SSP/BA, CPF 121.140.825-72, casada em regime de comunhão de bens com ERNALDO DE JESUS SILVA, brasileiro, agente auxiliar, RG 158000749 SSP/BA, CPF 113.117.896-83, que foi alienada na matrícula nº 160.241 deste Cartório. A Oficial/Suboficial - ISENTO DE CUSTAS P-01/2016 doc.190

Amirley Grande

CONCLUSÃO...

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS
BAHIA

REGISTRO GERAL - ANO 2016
CONTINUAÇÃO

MATRÍCULA Nº 79.987 DATA 03/02/2016 IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Av.802/79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 326.787
DATA- 03 de fevereiro de 2016.
Procede esta averbação para fazer constar que a **FRACÇÃO IDEAL** de 50,00m2, correspondente ao pavimento Térreo, da **Área de terreno próprio** com 100,00m2, situada na **Travessa Tio Moura, 37, A, bairro Vila Dois Irmãos/Tancredo Neves**, no subdistrito de Pirajá, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **JONAS DO CARMO BARBOSA**, brasileiro, RG 0086370081 SSP/BA, CPF 094.120.265-87 e **MARIA DA PAZ DOS SANTOS BARBOSA**, brasileira, doméstica, RG 0187570060 SSP/BA, CPF 192.595.225-57, casados sob regime de comunhão parcial de bens, que foi alienada na matrícula nº 160.324 deste Cartório. A Oficial Substituída
ISENTO DE CUSTAS P-01/2016 doc.183

Av.803/79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 327.497
DATA- 15 de fevereiro de 2016.
Procede esta averbação para fazer constar que a **FRACÇÃO IDEAL** de 21,61m2, correspondente ao Pavimento 2º Andar, da **Área de terreno próprio** com 74,48m2, situada na **Rua Santa Cecília, 1, bairro Tancredo Neves**, no subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **JONAS DOS SANTOS NEVES**, brasileiro, casado, aposentado, RG 008941671 SSP/BA, CPF 073.701.565-51 e **TEREZINHA SANTOS NEVES**, brasileira, casada, auxiliar de enfermagem, RG 0106856992 SSP/BA, CPF 344.854.275-15, que foi alienada na matrícula nº 160.395 deste Cartório. A Oficial Substituída
ISENTO DE CUSTAS P-01/2016 doc.195

Av.804/79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 328.971
DATA- 15 de fevereiro de 2016.
Procede esta averbação para fazer constar que a **Área de terreno próprio** com 45,60m2, situada na **Travessa 15 de Janeiro, 2, E Cabula V, bairro Cabula**, no subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **RIONILDES FERREIRA DA SILVA**, brasileira, solteira, comerciante, RG 0185465493 SSP/BA, CPF 234.045.205-30, que foi alienada na matrícula nº 160.495 deste Cartório. A Oficial Substituída
ISENTO DE CUSTAS P-01/2016 doc.199

Av.805/79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 328.823
DATA- 15 de fevereiro de 2016.
Procede esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO** próprio com 51,10m2, situada na **Avenida Nossa Senhora das Candelas, 8, bairro Cordada**, no subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, em favor de **NELZA MARIA CORREIA**, brasileira, divorciada, aux de enfermagem, RG 0156780402 SSP/BA, CPF 258.062.406-30, que foi alienada na matrícula nº 160.497 deste Cartório. A Oficial Substituída
ISENTO DE CUSTAS P-01/2016 doc.200

Av.806/79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 325.202
DATA- 18 de fevereiro de 2016.
Procede esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO** próprio com 209,00m2, situada na **Rua Paraíba, 128, bairro Tancredo Neves**, no subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **MARINA MARIA DOS SANTOS MELO**, brasileira, de lar, RG 0134052412 SSP/BA, CPF 275.274.775-20, casada sob regime de comunhão parcial de bens com **HENRIQUE ALMEIDA MELO**, brasileiro, comerciante, RG 00.547.674-74 SSP/BA, CPF 265.274.775-20, que foi alienada na matrícula nº 160.531 deste Cartório. A Oficial Substituída
ISENTO DE CUSTAS P-02/2016 doc.030

Av.807/79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 328.179
DATA- 18 de fevereiro de 2016.
Procede esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO** próprio com 225,00m2, situada na **Rua Alagoas, 38, bairro Tancredo Neves**, no subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **HENRIQUE ALMEIDA MELO**, brasileiro, comerciante, RG 00.547.674-74 SSP/BA, CPF 265.274.775-20, casado sob regime de comunhão parcial de bens com **MARINA MARIA DOS SANTOS MELO**, brasileira, de lar, RG 0134052412 SSP/BA, CPF 275.274.775-20, que foi alienada na matrícula nº 160.534 deste Cartório. A Oficial Substituída
ISENTO DE CUSTAS P-02/2016 doc.031

continua.....

Av.808/ 79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 328.850
DATA - 23 de fevereiro de 2016.
 Procedo esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO** próprio com 175,00m², situada na Rua Setel, 30, E, bairro Tancredo Neves, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **ALEX MATOS DE MIRANDA, brasileiro, solteiro pedreiro, RG 057775246 SSP/BA, CPF 915.354.575-15, que foi alienada na matrícula nº 160.596** deste Cartório. A Oficial/Suboficial -
ISENTO DE CUSTAS P-02/2016 doc.47

Av.809/ 79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 327.653
DATA - 23 de fevereiro de 2016.
 Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 75,00m², correspondente ao 1º pavimento, da Área de terreno próprio com 150,00m², situada na Rua Bahia, 442, E, bairro Tancredo Neves, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor do **MANOEL RIBEIRO FILHO, brasileiro, motorista, RG 0083957508 SSP/BA, CPF 140.151.021-68, casado com YAMIRA SANTOS RIBEIRO, que foi alienada na matrícula nº 160.597** deste Cartório. A Oficial/Suboficial -
ISENTO DE CUSTAS P-02/2016 doc.46

Av.810/ 79.987 - DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 327.559
DATA - 23 de fevereiro de 2016.
 Procedo esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma **ÁREA** de terreno próprio com 78,32m², situada na Rua Santa Bernadete, 218, A, bairro Vila Dois Irmãos/Tancredo Neves, no subdistrito de São Caetano, zona urbana desta Capital, medindo medindo de frente 7,20m limitando-se com a Rua Santa Bernadete, de fundo mede 7,20m limitando-se com Terreno da PMS, do lado direito mede 10,60m limitando-se com Avenida Santa Bernadete e do lado esquerdo mede 10,60m limitando-se com Isabel Freitas, tudo na forma da **Escritura de Legalização datada de 13 de fevereiro de 2004, A SER REGISTRADA no CARTÓRIO do 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL, em nome de JOSÉLITO PACHECO DOS SANTOS, brasileiro, solteiro pedreiro, RG 0194483903 SSP/BA, CPF 162.478.305-63, A Oficial/Suboficial -**
ISENTO DE CUSTAS P-02/2016 doc.49

Av.811/ 79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 327.565
DATA - 23 de fevereiro de 2016.
 Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 16,93m², correspondente ao pavimento 1º andar, da Área de terreno próprio com 33,86m², situada na Avenida Gualiba, 28, E, bairro Liberdade/Caixa D'Água, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **JOSÉ FELIX DE SANTANA, brasileiro, autônomo, RG 2472021 SSP/BA, CPF 078.292.135-34 e MARIA FELIX DE SANTANA, brasileira, do lar, RG 3496017 SSP/BA, CPF 162.473.466-91, que foi alienada na matrícula nº 160.598** deste Cartório. A Oficial/Suboficial -
ISENTO DE CUSTAS P-02/2016 doc.50

Av.812/ 79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 327.822
DATA - 23 de fevereiro de 2016.
 Procedo esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO** próprio com 25,56m², situada na Rua da Harmonia, 10, E, bairro Tancredo Neves, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **MARILENE LIMA DOS SANTOS, brasileira, viúva, do lar, RG 0177487395 SSP/BA, CPF 810.747.025-06, que foi alienada na matrícula nº 160.599** deste Cartório. A Oficial/Suboficial -
ISENTO DE CUSTAS P-02/2016 doc.51

Av.813/ 79.987 - DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 327.832
DATA - 23 de fevereiro de 2016.
 Procedo esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma **FRAÇÃO IDEAL** de 16,96m², correspondente ao pavimento Térreo, da Área de terreno próprio com 50,88m², situada na Travessa Sargento Camargo, 17, A, bairro B. Camurugipo/São Caetano, no subdistrito de São Caetano, zona urbana desta Capital, medindo medindo de frente 7,20m limitando-se com a Rua Santa Bernadete, de fundo mede 7,20m limitando-se com Terreno da PMS, do lado direito mede 10,60m limitando-se com Avenida Santa Bernadete, e do lado esquerdo mede 10,50m limitando-se com Isabel Freitas, tudo na forma da **Escritura de Legalização datada de 13 de fevereiro de 2004, A SER REGISTRADA no CARTÓRIO do 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL, em nome de ARI FERREIRA DE SOUSA, brasileiro, casado sob regime de comunhão parcial de bens, autônomo, RG 0230198325 SSP/BA, CPF 229.631.965-91 e EUNICE CONCEIÇÃO DA SILVA DE SOUSA, brasileira, casada sob regime de comunhão parcial de bens, aposentada, RG 0101638216 SSP/BA, CPF 350.214.545-87. A Oficial/Suboficial -**
ISENTO DE CUSTAS P-02/2016 doc.52

Continua...

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS
BAHIA

REGISTRO GERAL - ANO 2016

CONTINUAÇÃO

MATRÍCULA Nº 79.987 DATA 03/03/2016 IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Av.814/79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 325.570
DATA- 03 de março de 2016.
Procede esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO** próprio com **85,10m²**, situada na **Rua Arneaju, 17, Térreo, bairro Tancredo Neves, no subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de NILDETE SERRA SOUZA, brasileira, brasileira, casada sob regime de comunhão parcial de bens, assistente financeira, RG 0752501411 SSP/BA, CPF 815.498.465-87 e SERGIO DE QUADROS SOUZA, brasileiro, casado sob regime de comunhão parcial de bens, promotor, RG 063719141 SSP/BA, CPF 914.309.925-00, que foi alienada na matrícula nº 160.587 deste Cartório. A Oficial/Suboficial: *Santa F. J. Gaud*
SENTO DE CUSTAS P-02/2016 doc.109**

Av.815/79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 328.334
DATA- 08 de março de 2016.
Procede esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO** próprio com **11,12m²**, situada na **Rua Luiz Dias, 137, Térreo, bairro Liberdade, no subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, medido mediante de frente 4,80m limitando-se com a Rua Luiz Dias, de fundo mede 4,50m limitando-se com terreno da vizinhança, de lado direito mede 34,00m limitando-se com terreno da PMB e do lado esquerdo mede 15,70m limitando-se com Luis, ainda sem inscrição Municipal que foi alienada a CLAUDIONOR ANTONIO SÁ BARRETO, brasileira, viúva, investigador de polícia, RG 004450432 SSP/BA, CPF 040.483.075-15, casado sob regime de bens, na matrícula nº 160.690 deste Cartório. A Oficial/Suboficial: *Santa F. J. Gaud*
SENTO DE CUSTAS P-02/2016 doc.109**

Av.816/79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 328.271
DATA- 17 de março de 2016.
Procede esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de **40,57m²**, correspondente ao pavimento sub-solo, da **Área de terreno** próprio com **100,26m²**, situada na **Travessa Candeias, bairro Lapinha, no subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de MARIA APARECIDA PEREIRA, brasileira, solteira, do lar, RG 4834684 SSP/BA, CPF 482.065.065-68, que foi alienada na matrícula nº 160.722 deste Cartório. A Oficial/Suboficial: *Santa F. J. Gaud*
SENTO DE CUSTAS P-02/2016 doc.168**

Av.817/79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 328.399
DATA- 17 de março de 2016.
Procede esta averbação para fazer constar que a **Área de terreno** próprio com **200,00m²**, situada na **Rua Carne, 24, bairro Tancredo Neves, no subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de O DE USO ESPECIAL PARA FINS DE MORADIA sobre o imóvel objeto da presente, a CESSIONÁRIA, NILZETE ANDRADE DOS SANTOS, brasileira, divorciada, RG 0195328574 SSP/BA, CPF 492.092.055-51, que foi alienada na matrícula nº 160.733 deste Cartório. A Oficial/Suboficial: *Santa F. J. Gaud*
SENTO DE CUSTAS P-02/2016 doc.169**

Av.818/79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 328.358
DATA- 17 de março de 2016.
Procede esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de **15,47m²**, correspondente ao pavimento 1º Andar, da **Área de terreno** próprio com **46,40m²**, situada na **Rua Direta do Campo, 28, bairro Mata Escura, no subdistrito de Pirajá, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de FLAVIANA SANTOS DE SOUZA, brasileira, casada sob regime de comunhão parcial de bens, do lar, RG 0745509945 SSP/BA, CPF 022.488.975-37 e LUIS ALVES DE SOUZA, brasileiro, casado sob regime de comunhão parcial de bens, RG 0456556184 SSP/BA, CPF 199.650.605-25, que foi alienada na matrícula nº 160.734 deste Cartório. A Oficial/Suboficial: *Santa F. J. Gaud*
SENTO DE CUSTAS P-02/2016 doc.170**

Continua no verso...

ONF Sistema Nacional de Registro de Imóveis

Av.819/ 79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 328.583
DATA- 12 de abril de 2016.
Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 28,71m2, da Área de terreno próprio com 87,42m2, situada na Travessa das Palmeiras, 33, E, Terreo, bairro Getúlio Tancredo Neves, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **LARISSA DOS SANTOS LEÃO**, brasileira, solteira, vendadora, RG 1395581458 SSP/BA, CPF 048.435.295-81, que foi alienada na matrícula nº 160.904 deste Cartório. A Oficial/Suboficial: *Amélia Grand*
ISENTO DE CUSTAS P-03/2016 doc.81

Av.820/ 79.987 - DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 328.588
DATA- 18 de abril de 2016.
Procedo esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma **FRAÇÃO IDEAL** de 44,48m2, correspondente ao pavimento Térreo, da Área de terreno próprio com 86,92m2, situada na Rua 23 de Maio, 19, E, bairro Engomedeira, no subdistrito de São Caetano, zona urbana desta Capital, medindo medindo de frente 5,70m limitando-se com a Rua 23 de Maio, de fundo meda 5,70m limitando-se com Heráclito Barbosa da Silva, do lado direito mede 15,60m limitando-se com Acesso Local, e do lado esquerdo mede 15,60m limitando-se com Sandra Regina Barreto Guio na forma da Escritura de Legalização datada de 31 de janeiro de 2004, **A SER REGISTRADA NO CARTÓRIO DE 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL**, em nome de **MARIA JOSÉ GUSTAVO LESSA**, brasileira, solteira, balconista, RG 928125 SSP/BA, CPF 994.504.405-49. A Oficial/Suboficial: *Amélia Grand*
ISENTO DE CUSTAS P-03/2016 doc.123

Av.821/ 79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 328.583
DATA- 18 de abril de 2016.
Procedo esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO** próprio com 90,09m2, situada na Rua Gilson Fonseca, 161, E, bairro Tancredo Neves, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **NILDETE SERRA SOUZA**, brasileira, solteira, RG 0494191244 SSP/BA, CPF 473.042736-34, que foi alienada na matrícula nº 160.942 deste Cartório. A Oficial/Suboficial: *Amélia Grand*
ISENTO DE CUSTAS P-03/2016 doc.124



Av.822/ 79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 327.464
DATA- 19 de abril de 2016.
Procedo esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO** próprio com 30,29m2, situada na Avenida Ana Lucia, nº 58-A, pavimento Térreo, Andar, bairro Tancredo Neves, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **ELIZANGELA DE SOUZA ROCHA**, brasileira, solteira, aux de enfermagem, RG 2193099 SSP/BA, CPF 690.301.095-87, que foi alienada na matrícula nº 160.946 deste Cartório. A Oficial/Suboficial: *Amélia Grand*
ISENTO DE CUSTAS P-03/2016 doc.127

Av.823/ 79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 323.915
DATA- 19 de abril de 2016.
Procedo esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO** próprio com 106,36m2, situada na Rua Waldeck Cirne, 193, bairro Vila dos Irmãos/Tancredo Neves, no subdistrito de Piraí, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **ANTONIO MARCOS GOMES DOS SANTOS**, brasileiro, solteiro, motorista, RG 0677061290 SSP/BA, CPF 162.804.275-20, que foi alienada na matrícula nº 160.947 deste Cartório. A Oficial/Suboficial: *Amélia Grand*
ISENTO DE CUSTAS P-03/2016 doc.128

Av.824/ 79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 328.582
DATA- 20 de abril de 2016.
Procedo esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO** próprio com 57,20m2, situada na Rua Vila Natal, 42, E-Fundo, bairro Tancredo Neves, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **MARIA ROQUE REBOUÇAS**, brasileira, solteira, do lar, RG 0174172796 SSP/BA, CPF 347.168.695-72, que foi alienada na matrícula nº 160.958 deste Cartório. A Oficial/Suboficial: *Amélia Grand*

Av.825/ 79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 328.927
DATA- 25 de abril de 2016.
Procedo esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO** próprio com 72,00m2, situada na 2ª Travessa Golanese, 42, bairro Tancredo Neves, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **JOSÉ DOMINGOS BATISTA**, brasileiro, solteiro, encarregado de pintura, RG 1167567 SSP/BA, CPF 162.832.955-63, que foi alienada na matrícula nº 160.979 deste Cartório. A Oficial/Suboficial: *Amélia Grand*
ISENTO DE CUSTAS P-03/2016 doc.143

CNAE 6093/01-2 07690772 59

  **OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS**
BAHIA

REGISTRO GERAL - ANO 2016

CONTINUAÇÃO

Amfê Grande
Oficial Titular

MATRÍCULA Nº 79.987 DATA 25/04/2016 IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Av.826/ 79.987 - DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 328.808
DATA - 25 de abril de 2016.
 Procedo esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma **FRAÇÃO IDEAL** de **36,26m²**, correspondente ao pavimento **1º Andar**, da **Área de terreno próprio com 72,50m²**, situada na **Rua Australiana, 36, C, bairro B. Camurupipe/São Caetano**, no subdistrito de São Caetano, zona urbana desta Capital, medindo medindo de total 3,50m limitando-se com a Rua Australiana, de fundo mede 5,00m limitando-se com Terreno da PMS, do lado direito mede 11,50m limitando-se com João, e do lado esquerdo mede 14,50m limitando-se com João, tudo na forma da Escritura de Legalização datada de **09 de fevereiro de 2016, A SER REGISTRADA no CARTÓRIO do 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL**, em nome de **DAIANE SILVA DE JESUS SACRAMENTO**, brasileira, casada sob regime de comunhão parcial de bens, do lar, RG **1284796899 SSP/BA, CPF 150.494.629-07** e **SERGIO DOS SANTOS SACRAMENTO**, brasileiro, casado sob regime de comunhão parcial de bens, autônomo, RG **0706819222 SSP/BA, CPF 688.688.945-83, A Oficial/Suboficial-**
 ISENTO DE CUSTAS P-03/2016 doc.148

Av.827/ 79.987 - DESMEMBRAMENTO (correção administrativa art. 212 § 1º da Lei 6.016) - prenotação nº 328.434
DATA - 12 de abril de 2016.
 Procedo esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma **ÁREA DE TERRENO** próprio com **52,40m²**, situada na **Estrada das Barreiras, s/n, bairro Barreiras**, no subdistrito de São Caetano, zona urbana desta Capital, medindo medindo do frente **6,40m** limitando-se com a **Estrada das Barreiras**, de fundo mede **6,40m** limitando-se com Terreno da PMS, do lado direito mede **8,20m** limitando-se com **Residencial da Silva Borges**, e do lado esquerdo mede **8,20m** limitando-se com **Rita de Cassia**, tudo na forma da Escritura de Legalização datada de **02 de fevereiro de 2004, arquivado pelo Termo de Retificação datado de 03 de março de 2014, A SER REGISTRADA no CARTÓRIO do 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL**, em nome de **MARIA DA CONCEIÇÃO DE CAMPOS REZEIRO**, brasileira, solteira, vendedora, RG **0127097183 SSP/BA, CPF 185.494.285-72, A Oficial/Suboficial-**
 ISENTO DE CUSTAS P-03/2016 doc.80

Av.828/ 79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 296.007
DATA- 03 de maio de 2016.
 Procedo esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO** próprio com **130,54m²**, situada na **Rua Pero Vaz, 190, bairro Pero Vaz**, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **NATALICE AMORIM SILVA**, brasileira, solteira, do lar, RG **8387943557 SSP/BA, CPF 540144.303-20**, que foi alienada na matrícula nº **151.088** deste Cartório. **A Oficial/Suboficial-**
 ISENTO DE CUSTAS P-03/2016 doc.186

Av.829/ 79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 328.270
DATA- 03 de maio de 2016.
 Procedo esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO** próprio com **44,22m²**, situada na **Avenida Candelas, 43, bairro Liberdade**, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **AGNALDO PEREIRA RAMOS**, brasileiro, solteiro, auxiliar de administração, RG **0561812081 SSP/BA, CPF 920.817.825-91**, que foi alienada na matrícula nº **161.095** deste Cartório. **A Oficial/Suboficial-**
 ISENTO DE CUSTAS P-03/2016 doc.189

Av.830/ 79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 328.590
DATA- 04 de maio de 2016.
 Procedo esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO** próprio com **100,00m²**, situada na **Rua Cristiana, 310, bairro Tancredo Neves**, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **CARLOS SANTIAGO DOS SANTOS**, brasileiro, solteiro, carpinteiro, RG **0348522902 SSP/BA, CPF 346.472.285-83**, que foi alienada na **matrícula nº 161.111** deste Cartório. **A Oficial/Suboficial-**
 ISENTO DE CUSTAS P-03/2016 doc.199

continua no verso. *Amfê Grande*

Av.831/79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 329.306
DATA- 16 de abril de 2016.
 Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 80,00m², correspondente ao 1º pavimento, da Área de terreno próprio com 160,00m², situada no **Cantão 02, 3, bairro Tascrado Neves**, no subdistrito de **Santo Antonio**, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **JOSÉ CANDIDO DOS SANTOS**, brasileiro, solteiro, **tec em radiologia**, RG 0183375467 SSP/BA, CPF 338.932.845/91 e **SOLANGE OLIVEIRA DOS SANTOS**, brasileira, solteira, do lar, RG 037559160 SSP/BA, CPF 336.958.805/07, que foi alienada na matrícula nº 161.167 deste Cartório. A Oficial/Suboficial
Antônio Grand
 ISENTOS DE CUSTAS P-04/2016 doc.30

Av.832/79.987 - DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 329.618
DATA - 20 de maio de 2016.
 Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 8,10m², correspondente ao pavimento Térreo, da Área de terreno próprio com 32,46m², situada na **Travessa Anizete Alves**, E, bairro Engomadeira, no subdistrito de **São Caetano**, zona urbana desta Capital, medindo medindo de frente 4,00m limitando-se com a **Travessa Anizete Alves**, de fundo mede 4,00m limitando-se com **Terreno da PMS**, do lado direito mede 8,90m limitando-se com **Cleideane**, e do lado esquerdo mede 8,10m limitando-se com **Adriana**, tudo na forma da **Escritura de Legalização** datada de 09 de março de 2016, A SER REGISTRADA no **CARTÓRIO do 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL**, em nome de **ANDERSON LEITE DA SILVA**, brasileiro, divorciado, técnico de pressurização, RG 0886278880 SSP/BA, CPF 911.810.375-00. A Oficial/Suboficial
Antônio Grand
 ISENTOS DE CUSTAS P-04/2016 doc.58

Av.833/79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 329.620
DATA- 20 de maio de 2016.
 Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 89,25m², correspondente ao pavimento Térreo, da Área de terreno próprio com 89,25m², situada na **Rua Pero Vaz**, 160, bairro **Pero Vaz**, no subdistrito de **Santo Antonio**, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **EDNA DE SOUZA MAGALHÃES**, brasileira, solteira, aposentada, RG 0091717976 SSP/BA, CPF 086.846.908-96, que foi alienada na matrícula nº 161.219 deste Cartório. A Oficial/Suboficial
Antônio Grand
 ISENTOS DE CUSTAS P-04/2016 doc.59

Av.834/79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 329.632
DATA- 20 de maio de 2016.
 Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 98,63m², correspondente ao pavimento Térreo/1º And/Cobertura, da Área de terreno próprio com 131,45m², situada na **Rua Pero Vaz Velho**, 247, E, Térreo e 1º Andar, bairro **Liberdade**, no subdistrito de **Santo Antonio**, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **ELIAS PEREIRA DOS SANTOS**, brasileiro, casado sob regime de comunhão de bens, mecânico, RG 0105802041 SSP/BA, CPF 096.347.465-00 e **GRACA DE FATIMA PRAXEDES SANTOS**, brasileira, casada sob regime de comunhão de bens, RG 0149509307 SSP/BA, CPF 060.103.125-49, que foi alienada na matrícula nº 161.220 deste Cartório. A Oficial/Suboficial
Antônio Grand
 ISENTOS DE CUSTAS P-04/2016 doc.60

Av.835/79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 329.404
DATA- 20 de maio de 2016.
 Procedo esta averbação para fazer constar que a **Área de terreno próprio** com 119,38m², situado na **Rua Betel**, 34, Térreo/1º Andar, bairro **Tascrado Neves**, no subdistrito de **Santo Antonio**, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **IRACEMA ROZENDA DE MATOS**, brasileira, solteira, aposentada, RG 1488179342 SSP/BA, CPF 040.200.805-77, que foi alienada na matrícula nº 161.221 deste Cartório. A Oficial/Suboficial
Antônio Grand
 ISENTOS DE CUSTAS P-04/2016 doc.61

Av.836/79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 329.810
DATA- 20 de maio de 2016.
 Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 98,60m², correspondente ao pavimento Térreo/1º And/Cobertura, da Área de terreno próprio com 131,45m², situada na **Rua Pero Vaz Velho**, 247, E, Térreo e 1º Andar, bairro **Liberdade**, no subdistrito de **Santo Antonio**, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **ELIAS PEREIRA DOS SANTOS**, brasileiro, casado sob regime de comunhão de bens, mecânico, RG 0105802042 SSP/BA, CPF 096.347.465-00 e **GRACA DE FATIMA PRAXEDES SANTOS**, brasileira, casada sob regime de comunhão de bens, RG 0149509307 SSP/BA, CPF 060.103.125-49, que foi alienada na matrícula nº 161.222 deste Cartório. A Oficial/Suboficial
Antônio Grand
 ISENTOS DE CUSTAS P-04/2016 doc.62

ONF
PODER JUDICIÁRIO

2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS
BAHIA

REGISTRO GERAL - ANO 2016

CONTINUAÇÃO

MATRÍCULA Nº 79.987 DATA 30/05/2016 IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Av.837/79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 329.952
DATA- 30 de maio de 2016.
Procedo esta averbação para fazer constar que a **ÁREA** de terreno próprio com 19,00m², situada na Rua Mártires, 22, bairro Liberdade, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de CARMERINDO GONÇALVES DE OLIVEIRA, brasileiro, pedreiro, RG 013990128 SSP/BA, CPF 197.513.295-00, casado sob regime de comunhão parcial de bens com IVONETE RIBEIRO SANTOS DE OLIVEIRA, brasileira, do lar, RG 04784853-43 SSP/BA, CPF 017.344.965-41, que foi alienada na matrícula nº 162.268 deste Cartório. A Oficial/Suboficial-ISENTO DE CUSTAS P-04/2016 doc.95

Av.838/79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 330.507
DATA- 08 de junho de 2016.
Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 46,74m² correspondente ao pavimento térreo, da Área de terreno próprio com 119,98m², situada na Rua Pernambuco, 14, bairro Tancredo Neves, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal em favor de CELINA VIEIRA DE ALMEIDA, brasileira, solteira, do lar, RG 0259647138 SSP/BA, CPF 890.551.730-72, que foi alienada na matrícula nº 162.385 deste Cartório. A Oficial/Suboficial-ISENTO DE CUSTAS P-04/2016 doc.48

Av.839/79.987 - DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 331.119
DATA - 16 de junho de 2016.
Procedo esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma **FRAÇÃO IDEAL** de 16,46m², correspondente ao pavimento 1º Andar, da Área de terreno próprio com 65,80m², situada na Rua Australiana, 48, E, bairro B. Camuragipe/São Caetano, no subdistrito de São Caetano, zona urbana desta Capital, medindo medindo de frente 4,70m limitando-se com a Rua Australiana, de fundo mede 4,70m limitando-se com Rua Nilca Moura Costa, do lado direito mede 14,00m limitando-se com Eudora, e do lado esquerdo mede 14,00m limitando-se com Rosilda tudo no termo da Escritura de Legalização datada de 08 de fevereiro de 2016, A SER REGISTRADA no CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL, em favor de CLAUDIA SANTOS DA SILVA PEREIRA, brasileira, casada sob regime de comunhão parcial de bens, do lar, RG 4705423500 SSP/BA, CPF 835.766.655-87 e JOSE CARLOS PEREIRA DOS SANTOS, brasileiro, casado sob regime de comunhão parcial de bens, motorista, RG 0705434109 SSP/BA, CPF 821.514.075-00. A Oficial/Suboficial-ISENTO DE CUSTAS P-03/2016 doc.186

Av.840/79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 330.674
DATA- 29 de junho de 2016.
Procedo esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO** próprio com 65,02m², situada na Travessa Tancredo Neves, 4, bairro Tancredo Neves, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de CLOTILDES CAMPOS ARGOLLO, brasileira, divorciada, vendedora, RG 0373670859 SSP/BA, CPF 392.610.006-26, que foi alienada na matrícula nº 162.519 deste Cartório. A Oficial/Suboficial-ISENTO DE CUSTAS P-05/2016 doc.30

Av.841/79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 330.712
DATA- 29 de junho de 2016.
Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 8,10m², correspondente ao pavimento 1º Andar, da Área de terreno próprio com 32,40m², situada na Rua 21 de Abril, 68, bairro Arenoso, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de ADRIANO NASCIMENTO DE ALMEIDA, brasileiro, solteiro, aux de serviços gerais, RG 1316256975 SSP/BA - CPF 998.656.385-87, que foi alienada na matrícula nº 162.520 deste Cartório. A Oficial/Suboficial-ISENTO DE CUSTAS P-05/2016 doc.31

Av.82/ 79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 327.554
DATA- 06 de julho de 2016.
 Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 75,00m2, correspondente ao pavimento Térreo, da Área de terreno próprio com 150,00m2, situada na Rua Bahia, 442, E, bairro Tancredo Neves, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **VALMIRA SANTOS RIBEIRO, brasileira, do lar, RG 316100 SSP/BA, CPF 017.207.745-10, casada sob regime de comunhão de bens com MANOEL RIBEIRO FILHO, brasileiro, motorista, RG 0097957508 SSP/BA, CPF 140.153.025-80, que foi alienada na matrícula nº 162.600 deste Cartório. A Oficial/Suboficial**
ISENTO DE CUSTAS P-05/2016 doc.69

Av.843/ 79.987 - CORRIGENDA - controle disponibilidade - art. 213 erro evidente -
DATA - 07 de julho de 2016.
 Procedo esta averbação para nos termos do art. 213 da Lei 6.015/73, (Lei de Registros Públicos), corrigir erro evidente para fazer constar que em data de 30/05/2011 foi desmembrada a **ÁREA DE TERRENO próprio com 167,90m2, situada na Rua Manoel Rufino, nº 735, bairro Tancredo Neves, subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de JOE SANTANA DA SILVA, brasileiro, pedreiro, RG 0099793196 SSP/BA, CPF 061.874.715-04, casado com ANGELINA ROSALINA DE JESUS SILVA, residentes e domiciliados nesta Capital, que foi alienada na Matrícula nº 120.124 deste Cartório. A Oficial**
ISENTO DE CUSTAS.

Av.844/ 79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 331.314
DATA- 13 de julho de 2016.
 Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 27,69m2 correspondente ao pavimento Térreo, da Área de terreno próprio com 55,20m2, situada na Rua Santa Catarina, 266, E, bairro Tancredo Neves, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **ISABEL DE SANTANA, brasileira, solteira, do lar, RG 0235677000 SSP/BA, CPF 780.152235-91, que foi alienada na matrícula nº 162.659 deste Cartório. A Oficial/Suboficial**
ISENTO DE CUSTAS P-05/2016 doc.10


Av.843/ 79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 331.428
DATA- 13 de julho de 2016.
 Procedo esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO próprio com 169,30m2, situada na Rua Direta do Campo, 21, E, Terceiro 1º Andar, bairro Mata Escura, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de ABELARDO PEREIRA DOS SANTOS, brasileiro, casado, RG 0355288427 SSP/BA, CPF 145.519.425-53 e ZENOBIA MOTA DOS SANTOS, brasileira, casada, do lar, RG 0402704754 SSP/BA, CPF 392.012.015-91, que foi alienada na matrícula nº 162.669 deste Cartório. A Oficial/Suboficial**
ISENTO DE CUSTAS P-06/2016 doc.103

Av.846/ 79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 331.515
DATA- 22 de julho de 2016.
 Procedo esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO próprio com 72,92m2, situada na Rua Quarenbera, 152, Terço, bairro Tancredo Neves, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de ROMILDA DOS SANTOS BATISTA, brasileira, solteira, do lar, RG 0414702556 SSP/BA, CPF 203.371.065-87, que foi alienada na matrícula nº 162.719 deste Cartório. A Oficial/Suboficial**
ISENTO DE CUSTAS P-05/2016 doc.142

Av.847/ 79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 325.971
DATA- 02 de julho de 2016.
 Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 70,00m2, correspondente ao pavimento Térreo, da Área de terreno próprio com 140,00m2, situada na Rua Santa Catarina, 187, bairro Tancredo Neves, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **MARIA DO CARMO DOS SANTOS, brasileira, solteira, do lar, RG 0092766102 SSP/BA, CPF 156.163.635-53, que foi alienada na matrícula nº 162.866 deste Cartório. A Oficial/Suboficial**
ISENTO DE CUSTAS P-05/2016 doc.185

Av.848/ 79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 331.458
DATA- 02 de agosto de 2016.
 Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 34,21m2, correspondente ao pavimento Sob solo, da Área de terreno próprio com 142,78m2, situada na Rua Coronel Odilon Alves Peixoto de Alayde, 14, A, bairro Caixa D'Água, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **CLAUDIA BATISTA DA SILVA, brasileira, solteira, enfermeira, RG 060367008 SSP/BA, CPF 754.345.905-44, que foi alienada na matrícula nº 162.887 deste Cartório. A Oficial/Suboficial**
ISENTO DE CUSTAS P-04/2016 doc.180

CNAE 800301 2 0376987 23
64

 **OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS**
BAHIA

REGISTRO GERAL - ANO 2016

CONTINUAÇÃO

Antônio Grande
Diretor

MATRÍCULA Nº 79.987 DATA 18/08/2016 IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Av.849/79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 332.116
DATA- 18 de agosto de 2016.
Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 20,51m2, correspondente ao 2º pavimento, da Área de terreno próprio com 85,54m2, situada na Caminho D7, 14, bairro Tancredo Neves, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **JOAQUIM JESUS TEIXEIRA**, brasileiro, casado, autônomo, RG 9473495380 SSP/BA, CPF 727.241.535-51 e **SILVINA DE OLIVEIRA RAMOS TEIXEIRA**, brasileira, casada, do lar, RG 065929939 SSP/BA, CPF 822.304.126-16, que foi alienada na matrícula nº 162.977 desta Cartório. A Oficial/Suboficial-
ISENTO DE CUSTAS P-08/2016 doc.59

Av.850/79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 331.788
DATA- 22 de agosto de 2016.
Procedo esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO** próprio com 268,00m2, situada na Rua Direita de Tancredo Neves, s/n, bairro Tancredo Neves, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **ALDA FARIAS DE AZEVEDO**, brasileira, solteira, Vendedora, RG 825361767 SSP/BA, CPF 325.031.545-20, que foi alienada na matrícula nº 161.635 desta Cartório. A Oficial/Suboficial-
ISENTO DE CUSTAS P-08/2016 doc.73

Av.851/79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 332.639
DATA- 26 de agosto de 2016.
Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 64,40m2, correspondente ao pavimento 1º Andar, da Área de terreno próprio com 128,80m2, situada na 3ª Travessa Alagoas, 8, bairro Tancredo Neves, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **GILMARIO SACRAMENTO SIMÕES**, brasileiro, solteiro, inst de educação física, RG 102857079 SSP/BA, CPF 441.858.065-00, que foi alienada na matrícula nº 163.080 desta Cartório. A Oficial/Suboficial-
ISENTO DE CUSTAS P-08/2016 doc.106

Av.852/79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 332.947
DATA- 26 de agosto de 2016.
Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 34,66m2, correspondente ao pavimento 1º Andar/Cobertura, da Área de terreno próprio com 52,00m2, situada na Estrada da Liberdade, 295, bairro Liberdade, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **ANDERSON ENCARNAÇÃO REIS**, brasileiro, solteiro, electricista, RG 065707814 SSP/BA, CPF 010.747.305-42, que foi alienada na matrícula nº 163.081 desta Cartório. A Oficial/Suboficial-
ISENTO DE CUSTAS P-08/2016 doc.106

Av.851/79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 332.639
DATA- 26 de agosto de 2016.
Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 64,40m2, correspondente ao pavimento 1º Andar, da Área de terreno próprio com 128,80m2, situada na 3ª Travessa Alagoas, 8, bairro Tancredo Neves, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **GILMARIO SACRAMENTO SIMÕES**, brasileiro, solteiro, inst de educação física, RG 102857079 SSP/BA, CPF 441.858.065-00, que foi alienada na matrícula nº 163.080 desta Cartório. A Oficial/Suboficial-
ISENTO DE CUSTAS P-08/2016 doc.105

Av.852/79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 332.947
DATA- 26 de agosto de 2016.
Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 34,66m2, correspondente ao pavimento 1º Andar/Cobertura, da Área de terreno próprio com 52,00m2, situada na Estrada da Liberdade, 295, bairro Liberdade, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **ANDERSON ENCARNAÇÃO REIS**, brasileiro, solteiro, electricista, RG 065707814 SSP/BA, CPF 010.747.305-42, que foi alienada na matrícula nº 163.081 desta Cartório. A Oficial/Suboficial-
ISENTO DE CUSTAS P-08/2016 doc.100



Av.853/ 79.987 - CONTROLE DE DISPONIBILIDADE (Protocolo 333.108)
DATA: 31 de agosto de 2016
 Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 34,65 m² da **ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO** com 103,99 m², correspondente ao **PAVIMENTO 2º ANDAR**, situada em **Rua Araripe Júnior, 2**, **Liberdade**, subdistrito de **Santo Antônio**, zona urbana, desta Capital, ainda sem inscrição municipal, em favor de **EDILSON BARROS DA SILVA**, brasileiro, vigilante, RG nº 8540830 – SSP/BA, inscrito no CPF/MF sob nº 630.529.205-10, solteiro, residente e domiciliado nesta Capital que foi alienada conforme abertura individualizada na **matrícula nº 163.123** do Registro geral deste Cartório. A Oficial

Av.854/ 79.987 - DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 332.974
DATA - 08 de setembro de 2016.
 Procedo esta averbação para fazer constar o **desmembramento** de uma **ÁREA DE TERRENO** próprio com 32,20m², situada na **Travessa Jerônimo, 12, 2º Térreo/ 1º Andar**, bairro **São Caetano**, no subdistrito de **São Caetano**, zona urbana desta Capital, medindo medindo de frente 8,40m limitando-se com a **Rua Australiana**, de fundo medido 8,40m limitando-se com **Cláudio**, do lado direito medido 5,00m limitando-se com **Ronaldo**, e do lado esquerdo medido 5,00m limitando-se com **Temuco da PMS**, tudo na forma da **Escritura de Legalização** datada de **20 de agosto** de 2014, **A SER REGISTRADA** no **CARTÓRIO** do 3º **OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL**, em nome de **GALVA HIGNO DA SILVA**, brasileira, solteira, do lar, RG 0463345474 SSP/BA, CPF 536.746.895-34, residente nesta Capital. A Oficial/Suboficial

Av.855/ 79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 333.133
DATA- 08 de setembro de 2016.
 Procedo esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO** próprio com 52,20m², situada na **Rua Aldeia, 95**, bairro **Vila Dois Irmãos/Estrada das Barreiras**, no subdistrito de **Pirajá**, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **CARINA BATISTA MOREIRA**, brasileira, solteira, do lar, RG 060285546 SSP/BA, CPF 887.022.865-72, que foi alienada na **matrícula nº 163.222** deste Cartório. A Oficial/Suboficial

Av.856/ 79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 332.477
DATA- 08 de setembro de 2016.
 Procedo esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO** próprio com 199,93m², situada na **Rua Doutor Eduardo Santos**, bairro **Liberdade/Caixa d'Água**, no subdistrito de **Santo Antonio**, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **RAIMUNDO ALBERTINO SANTOS**, brasileiro, motorista, RG 0068495206 SSP/BA, CPF 078.583.015-87, casado sob regime de comunhão universal de bens com **MARIA COSTA SANTOS**, brasileira, do lar, RG 0187385327 SSP/BA, CPF 734.974.356-72, que foi alienada na **matrícula nº 163.223** deste Cartório. A Oficial/Suboficial

Av.857/ 79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 333.833
DATA- 20 de setembro de 2016.
 Procedo esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO** próprio com 99,00m², situada na **Rua das Palmeiras, 83**, bairro **Tancredo Neves**, no subdistrito de **Santo Antonio**, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **ARLENE DA CONCEIÇÃO BARRETO**, brasileira, solteira, doméstica, RG 0072416933 SSP/BA, CPF 226.406.275-83, que foi alienada na **matrícula nº 193.291** deste Cartório. A Oficial/Suboficial

Av.858/ 79.987 - controle de disponibilidade - prenotação nº 333.899
DATA- 18 de outubro de 2016.
 Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 40,85m², correspondente aos pavimentos 1º Andar/Cobertura, da **Área de terreno** próprio com 140,97m², situada na **Rua Direta de Tancredo Neves, 300, 1º Andar/Cobertura**, bairro **Tancredo Neves**, no subdistrito de **Santo Antonio**, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **ANTONIO RAIMUNDO SOUZA DA SILVA**, brasileiro, solteiro, autônomo, RG 0969028504 SSP/BA, CPF 065.959.305-90, que foi alienada na **matrícula nº 083.547** deste Cartório. A Oficial/Suboficial

continua

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS
DATA: _____

REGISTRO GERAL - ANO **2016**

CONTINUAÇÃO

MATRÍCULA Nº **79.987** DATA **27/10/2016** IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Av.859/79.987 - DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 334.059
DATA - 27 de outubro de 2016.
Procedo esta averbação para fazer constar o **desmembramento** de uma **ÁREA DE TERRENO** próprio com **30,00m2**, situada na **Rua do Campo Largo, 59, C, bairro Cabula, no subdistrito de São Caetano, zona urbana desta Capital, medindo de frente 5,20m limitando-se com a Rua do Campo, de fundo mede 5,20m limitando-se com Terreno da PMS, do lado direito mede 7,50m limitando-se com Rosália, e do lado esquerdo mede 7,50m limitando-se com Maria Jone, tudo na forma da Escritura de Legalização datada de 06 de fevereiro de 2012, aditada pelo **Termo de Retificação** datado de 27 de setembro de 2016, **A SER REGISTRADA** ao **CARTÓRIO** do **3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL**, em nome de **ELIANA SANTOS SANTANA, brasileira, do lar, RG 883804538 SSP/BA, CPF 872.235.008-78, casada sob regime de comunhão de bens com JOSÉ ROBERTO SANTOS SANTANA, brasileiro, pintor, RG 0500663157 SSP/BA, CPF 829.217.545-68, residentes nesta Capital. A Oficial/Suboficial**
IBENTO DE CUSTAS P-07/2016 doc.198**

Av.850/79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 332.278
DATA- 27 de outubro de 2016.
Procedo esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO** próprio com **92,40m2**, situada na **Rua Mário de Azeiteiro, 15, E, bairro Tancredo Neves, no subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de JOSÉ MILTON DE OLIVEIRA DA SILVA, brasileiro, aposentado, RG 0269038030 SSP/BA, CPF 195.749.595-20 e JULINE RIBEIRO DE SOUZA SILVA, brasileira, do lar, RG 0644463906 SSP/BA, CPF 045.639.656-10, que foi alienada na **matrícula nº 163.833** deste Cartório. A Oficial/Suboficial
IBENTO DE CUSTAS P-07/2016 doc.198**

Av.861/79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 334.161
DATA- 27 de outubro de 2016.
Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRACÇÃO IDEAL** de **24,21m2**, correspondente ao pavimento **1º Andar**, da **Área de terreno** próprio com **160,45m2**, situada na **Rua Santa Helena, 43, bairro Nazaré, no subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de ADEMÁRIO GUMARÃES DA SILVA, brasileiro, pintor, RG 0478436448 SSP/BA, CPF 563.555.755-87, que foi alienada na **matrícula nº 163.634** deste Cartório. A Oficial/Suboficial
IBENTO DE CUSTAS P-07/2016 doc.198**

Av.852/79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 334.187
DATA- 27 de outubro de 2016.
Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRACÇÃO IDEAL** de **16,65m2**, correspondente ao pavimento **1º Andar**, da **Área de terreno** próprio com **48,20m2**, situada na **Travessa São João de Nazaré, 16, E, bairro Nazaré, no subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de ANTONIO SILVA DOS SANTOS, brasileiro, solteiro, mecânico, RG 0326307424 SSP/BA, CPF 284.376.666-81, que foi alienada na **matrícula nº 163.635** deste Cartório. A Oficial/Suboficial
IBENTO DE CUSTAS P-07/2016 doc.198**

Av.863/79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 334.187
DATA- 27 de outubro de 2016.
Procedo esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO** próprio com **34,98m2**, situada na **Rua Nossa Senhora da Fátima, 21, no subdistrito de Santo Antônio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de CARMEN CELIA SOUZA PEDRA, brasileira, solteira, diarista, RG 0214994535 SSP/BA, CPF 513.088.435-34, que foi alienada na **matrícula nº 163.636** deste Cartório. A Oficial/Suboficial
IBENTO DE CUSTAS P-07/2016 doc.200**

continua no verso.....



Empresa Nacional
de Registro Imobiliário
do Estado de Bahia

Av.564/ 79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 334.178
DATA- 27 de outubro de 2016.
Procedo esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO** próprio com 142,10m2, situada na Avenida Conceição Gomes, 517, bairro Boitara/Tacredo Neves, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **JOSUÉ CARDOSO DE SENA, brasileiro, vendedor, RG 0665171331 SSP/BA, CPF 966.004.545-04 e MARIA MADALENA DE SANTANA SENA, brasileira, do lar, RG 070694954 SSP/BA, CPF 928.796.876-34, que foi alienada na matrícula nº 163.863 deste Cartório. A Oficial/Suboficial**

ISENTO DE CUSTAS P-08/2016 doc.024

Antônio J. J. J. J.

Av.565/ 79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 334.117
DATA- 31 de outubro de 2016.
Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 33,35m2, correspondente ao pavimento Térreo, da **ÁREA DE TERRENO** próprio com 67,36m2, situada na Rua 21 de Abril, 59, bairro Arenoso, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **ZENAIDE FERREIRA DOS SANTOS, brasileira, solteira, ajudante de produção, RG 007625821 SSP/BA, CPF 163.582.285-87, que foi alienada na matrícula nº 163.664 deste Cartório. A Oficial/Suboficial**

ISENTO DE CUSTAS P-08/2016 doc.025

Antônio J. J. J. J.

Av.566/ 79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 334.162
DATA- 31 de outubro de 2016.
Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 55,73m2, correspondente ao pavimento Térreo, da **ÁREA DE TERRENO** próprio com 115,84m2, situada na Rua 1ª Travessa Gilberto Borges, 23, bairro Arenoso, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **MARCA DOMINGAS LIMA, brasileira, solteira, doméstica, RG 016617771 SSP/BA, CPF 160.037.622-48, que foi alienada na matrícula nº 163.665 deste Cartório. A Oficial/Suboficial**

ISENTO DE CUSTAS P-08/2016 doc.026

Antônio J. J. J. J.

Av.567/ 79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 334.150
DATA- 31 de outubro de 2016.
Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 54,64m2, correspondente ao pavimento Térreo, da **ÁREA DE TERRENO** próprio com 152,67m2, situada na Travessa Gilson Fonseca, 161, A, bairro Arenoso, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **CIGERA MARIA DE SOUZA SOARES, brasileira, solteira, do lar, RG 0452293386 SSP/BA, CPF 828.378.785-20 e MARIVALDO EVANGELISTA DOS SANTOS, brasileiro, solteiro, cobrador, RG 0144298122 SSP/BA, CPF 220.164.765-73, que foi alienada na matrícula nº 163.868 deste Cartório. A Oficial/Suboficial**

ISENTO DE CUSTAS P-08/2016 doc.027

Antônio J. J. J. J.

Av.568/ 79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 334.124
DATA- 31 de outubro de 2016.
Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 25,25m2, correspondente ao pavimento 1º Andar, da **ÁREA DE TERRENO** próprio com 15,39m2, situada na Rua 24 de Março, 40, E, bairro Tacredo Neves, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **CLAUDIA RAMOS SANTIAGO DOS SANTOS, brasileira, cabeleireira, RG 0526737409 SSP/BA, CPF 016.872.495-20 e JOEL FONSECA DOS SANTOS, brasileiro, advogado, RG 0489798489 SSP/BA, CPF 536.876.635-16, casados sob regime da comunhão parcial de bens, que foi alienada na matrícula nº 163.667 deste Cartório. A Oficial/Suboficial**

ISENTO DE CUSTAS P-08/2016 doc.028

Antônio J. J. J. J.

Av.569/ 79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 334.174
DATA- 01 de novembro de 2016.
Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 18,05m2, correspondente ao pavimento 1º Andar, da **Área de terreno** próprio com 35,23m2, situada na Rua 25 de Maio, 10, bairro Narandiba, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **MARIA JOSÉ DE DEUS, brasileira, solteira, cozinheira, RG 082684672 SSP/BA, CPF 909245.005-58, que foi alienada na matrícula nº 163.669 deste Cartório. A Oficial/Suboficial**

ISENTO DE CUSTAS P-08/2016 doc.039

Antônio J. J. J. J.

Av.570/ 79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 334.160
DATA- 01 de novembro de 2016.
Procedo esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO** próprio com 211,65m2, situada na Rua Reinado Praxedes, 74, E, bairro Arenoso, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **ELIANA FERREIRA DOS SANTOS, brasileira, solteira, do lar, RG 0124713407 SSP/BA, CPF 358.826.835-87, que foi alienada na matrícula nº 163.700 deste Cartório. A Oficial/Suboficial**

ISENTO DE CUSTAS P-08/2016 doc.040

Antônio J. J. J. J.

continua...

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS
BAHIA

REGISTRO GERAL - ANO 2016
CONTINUAÇÃO

Amfifer Grande
Oficial Titular

MATRÍCULA Nº 79.987 DATA 01/11/2016 IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Av.871/ 79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 334.157
DATA- 01 de novembro de 2016.
Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 44,14m2, correspondente ao pavimento 1º Andar, da Área de terreno próprio com 109,59m2, situada na **Rua 25 de Maio, 38, bairro Naranjinha, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de ANTONIO LEANDRO DE OLIVEIRA, brasileiro, divorciado, motorista, RG 04591655-8 SSP/BA, CPF 470.391.245-72, que foi alienada na matrícula nº 163.701 deste Cartório. A Oficial/Suboficial-
ISENTO DE CUSTAS P-08/2016 doc.01**

Av.872/ 79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 334.236
DATA- 01 de novembro de 2016.
Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 24,53m2, correspondente ao pavimento 1º Andar, da Área de terreno próprio com 77,77m2, situada na **Rua Santa Helena, 32, A, Bairro Naranjinha, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de VIVIANE LIMA DE SOUZA, brasileira, solteira, do lar, RG 089538738 SSP/BA, CPF 714.176.745-77, que foi alienada na matrícula nº 163.702 deste Cartório. A Oficial/Suboficial-
ISENTO DE CUSTAS P-08/2016 doc.02**

Av.873/ 79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 334.235
DATA- 01 de novembro de 2016.
Procedo esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO** próprio com 43,28m2, situada na **Rua Santa Helena, 22, bairro Naranjinha, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de MARIA EDILEUZA DE SOUZA, brasileira, solteira, do lar, RG 0406019789 SSP/BA, CPF 612.943.005-82, que foi alienada na matrícula nº 163.703 deste Cartório. A Oficial/Suboficial-
ISENTO DE CUSTAS P-08/2016 doc.03**

Av.874/ 79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 334.237
DATA- 01 de novembro de 2016.
Procedo esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO** próprio com 57,84m2, situada na **Rua Santa Helena, 36, ZV, bairro Naranjinha, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de LUIS FELIANO SILVA DOS SANTOS, brasileiro, solteiro, motorista, RG 0720099908 SSP/BA, CPF 871.980.135-20 e TATIANE SANTOS DE CERQUEIRA, brasileira, solteira, do lar, RG 0715033247 SSP/BA, CPF 940.652.525-48, que foi alienada na matrícula nº 163.704 deste Cartório. A Oficial/Suboficial-
ISENTO DE CUSTAS P-08/2016 doc.04**

Av.875/ 79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 334.234
DATA- 01 de novembro de 2016.
Procedo esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO** próprio com 67,24m2, situada na **Rua Santa Helena, 34, ZV, bairro Naranjinha, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de CLAUDIO BARBOSA DOS SANTOS, brasileiro, solteiro, vendedor, RG 03627741102 SSP/BA, CPF 431.723.345-30, que foi alienada na matrícula nº 163.705 deste Cartório. A Oficial/Suboficial-
ISENTO DE CUSTAS P-08/2016 doc.05**

Av.876/ 79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 334.199
DATA- 01 de novembro de 2016.
Procedo esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO** próprio com 43,78m2, situada na **Rua Nova do Arenoso, 33, A, Térreo/1º Andar/ Coberturas, bairro Arenoso, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de JOSECLEIDE ALVES MONTEIRO, brasileira, solteira, do lar, RG 0600767376 SSP/BA, CPF 821.343.705-10 E LUIS CARLOS DANTAS TEIXEIRA, brasileiro, solteiro, sargento, RG 0623273547 SSP/BA, CPF 669.616.885-00, que foi alienada na matrícula nº 163.706 deste Cartório. A Oficial/Suboficial-
ISENTO DE CUSTAS P-08/2016 doc.000**

Amfifer Grande

continua...



Processo Fiscal
de Salvo em Fiança
Inscrição de Imóvel

Av.877/79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 334.273

DATA- 03 de novembro de 2016.

Processo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 33,11m², correspondente ao pavimento 1º Andar/Cobertura, da Área de terreno próprio com 51,15m², situada na Rua Gilberto Bastos, 28, bairro Arenoso, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **DERIVAL PINHEIRO DE CARVALHO**, brasileiro, garçom, RG 0102581214 SSP/BA, CPF 133.483.615-91 e **IZALDETE VALERIA SOUZA DE CARVALHO**, brasileira, diarista, RG 0243034962 SSP/BA, CPF 225.913.895-00, casados sob regime de comunhão parcial de bens, que foi alienada na matrícula nº 163.718 deste Cartório. A Oficial/Suboficial

ISENTO DE CUSTAS P-08/2016 doc.051

Antônio Jordão

Av.878/79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 334.136

DATA- 07 de novembro de 2016.

Processo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 64,49m², correspondente ao pavimento Térreo, da Área de terreno próprio com 126,80m², situada na Travessa Alagoas, 8, E bairro Tancredo Neves, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **MARINA SACRAMENTO SUDDES**, brasileira, solteira, cuidadora de idosos, RG 044608070 SSP/BA, CPF 576.414.045-53, que foi alienada na matrícula nº 163.751 deste Cartório. A Oficial/Suboficial

ISENTO DE CUSTAS P-05/2016 doc.060

Antônio Jordão

Av.879/79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 334.122

DATA- 07 de novembro de 2016.

Processo esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO** próprio com 113,69m², situada na Rua 24 de Março, 42, bairro Arenoso, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **MARLENE ARAÚJO RAMOS**, brasileira, solteira, de lar, RG 030720691 SSP/BA, CPF 382.007.885-00, que foi alienada na matrícula nº 163.752 deste Cartório. A Oficial/Suboficial

ISENTO DE CUSTAS P-05/2016 doc.066

Antônio Jordão

Av.880/79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 334.155

DATA- 07 de novembro de 2016.

Processo esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO** próprio com 42,98m², situada na Rua Barão de Mauá, 90, bairro Arenoso, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **CLAIR SOARES MONTEIRO**, brasileira, solteira, advogado(a), RG 0114035846 SSP/BA, CPF 088.418.386-00 e de **RAJUNDA DE OLIVEIRA**, brasileira, solteira, de lar, RG 0273646002 SSP/BA, CPF 588.257.192-49, que foi alienada na matrícula nº 163.753 deste Cartório. A Oficial/Suboficial

ISENTO DE CUSTAS P-05/2016 doc.067

Antônio Jordão

Av.881/79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 334.169

DATA- 07 de novembro de 2016.

Processo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 72,54m², correspondente ao pavimento Térreo, da Área de terreno próprio com 103,72m², situada na 1ª Travessa Luciano Santos, 21, bairro Arenoso, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **WASHINGTON JESUS DOS SANTOS**, brasileiro, escritor, técnico, RG 0974743790 SSP/BA, CPF 013.538.085-30, que foi alienada na matrícula nº 163.754 deste Cartório. A Oficial/Suboficial

ISENTO DE CUSTAS P-08/2016 doc.068

Antônio Jordão

Av.882/79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 334.178

DATA- 07 de novembro de 2016.

Processo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 57,45m², correspondente ao pavimento Térreo, da Área de terreno próprio com 100,35m², situada na Rua 21 de Abril, 28, bairro Arenoso, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **NILIA NASCIMENTO PIRES**, brasileira, auxiliar administrativa, RG 0181638341 SSP/BA, CPF 135.580.955-37 e **OSMAR CESAR PIRES**, brasileiro, vendedor, RG 0526764249 SSP/BA, CPF 899.188.218-88, casados sob regime de comunhão parcial de bens, que foi alienada na matrícula nº 163.755 deste Cartório. A Oficial/Suboficial

ISENTO DE CUSTAS P-08/2016 doc.068

Antônio Jordão

Av.883/79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 334.123

DATA- 07 de novembro de 2016.

Processo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 21,71m², correspondente ao pavimento 1º Andar, da Área de terreno próprio com 40,28m², situada na Rua Nossa senhora da Paz, 1, H, bairro Narandiba, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **FERNANDO LIMA NASCIMENTO**, brasileiro, solteiro, pedreiro, RG 0229996705 SSP/BA, CPF 131.027.885-49, que foi alienada na matrícula nº 163.756 deste Cartório. A Oficial/Suboficial

ISENTO DE CUSTAS P-08/2016 doc.70

Antônio Jordão

continua

CNAE 00830/2 0376987 2/4

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS
BAHIA

REGISTRO GERAL - ANO 2016
CONTINUAÇÃO

MATRÍCULA Nº **79.987** DATA **07/11/2016** IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Av.884/ 79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 334.226
DATA- 07 de novembro de 2016.
Procedo esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO próprio com 92,37m2, situada na Travessa Nossa Senhora da Paz, 117, Térreo, bairro Naranjinha, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de LINDAURA DOS SANTOS, brasileira, solteira, doméstica, RG 0082697885 SSP/BA, CPF 176.948.905-97, que foi alienada na matrícula nº 163.757 deste Cartório. A Oficial/Suboficial**
ISENTO DE CUSTAS P-06/2016 doc.71

Av.885/ 79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 334.286
DATA- 07 de novembro de 2016.
Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL de 9,27m2, correspondente ao pavimento 2º Andar, da Área de terreno próprio com 130,95m2, situada na Rua ACM 40, bairro Naranjinha, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de ADAILTON OLIVEIRA DA SILVA, brasileiro, solteiro, vendedor, RG 081657/055 SSP/BA, CPF 792.410.035-34, que foi alienada na matrícula nº 163.758 deste Cartório. A Oficial/Suboficial**
ISENTO DE CUSTAS P-06/2016 doc.72

Av.886/ 79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 334.330
DATA- 07 de novembro de 2016.
Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL de 19,55m2, correspondente ao pavimento Térreo, da Área de terreno próprio com 53,76m2, situada na Rua Nossa Senhora de Fátima, 81, bairro Tancredo Neves, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de JOANA RAMOS, brasileira, solteira, do lar, RG 027400556/ SSP/BA/ CPF 071.326.335-00, que foi alienada na matrícula nº 163.759 deste Cartório. A Oficial/Suboficial**
ISENTO DE CUSTAS P-06/2016 doc.73

Av.887/ 79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 334.256
DATA- 07 de novembro de 2016.
Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL de 37,23m2, correspondente ao pavimento 1º andar, da Área de terreno próprio com 93,12m2, situada na 2ª Travessa Paulo Afonso, 3, bairro Naranjinha, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de JOSE CLEMENTINO BATISTA, brasileiro, solteiro, pedreiro, RG 29028/43372 SSP/BA, CPF 190.261.785-91, que foi alienada na matrícula nº 163.760 deste Cartório. A Oficial/Suboficial**
ISENTO DE CUSTAS P-06/2016 doc.74

Av.888/ 79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 334.489
DATA- 07 de novembro de 2016.
Procedo esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO próprio com 38,16m2, situada na Rua Nossa Senhora da Paz, 4, P, Térreo, bairro Naranjinha, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de MARIA CELINA DE JESUS, brasileira, solteira, do lar, RG 018128753/ SSP/BA, CPF 238.158.095-68, que foi alienada na matrícula nº 163.761 deste Cartório. A Oficial/Suboficial**
ISENTO DE CUSTAS P-06/2016 doc.75

Av.889/ 79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 334.327
DATA- 06 de novembro de 2016.
Procedo esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO próprio com 34,52m2, situada na Travessa Gilberto Bastos, 6, B, bairro Arenoso, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de EDUARDO PROFETA DE JESUS, brasileiro, motorista, RG 01906/4125 SSP/BA, CPF 119.112.125-91 e MARGARIDA BARBOSA DE JESUS, brasileira, do lar, RG 0358206839 SSP/BA, CPF 466.326.156-46, casados sob regime de comunhão de bens, que foi alienada na matrícula nº 163.772 deste Cartório. A Oficial/Suboficial**
ISENTO DE CUSTAS P-06/2016 doc.89

continua...



Escritura Pública
de Transmissão Patrimonial
de Imóveis

Av.890/ 79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 334.309

DATA- 08 de novembro de 2016.

Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 46,26m2, correspondente ao pavimento 1º Andar, da Área de terreno próprio com 145,33m2, situada no Caminho "02" - Conj. Res. Cubula VII - PROFILURB, 6, bairro **Tancredo Neves**, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **LÉDA DOS SANTOS RIBAS**, brasileira, viúva, aux de biblioteca, RG 0157422731 SSP/BA, CPF 895.795.875-20, que foi alienada na matrícula nº 163.773 deste Cartório. A Oficial/Suboficial

ISENTO DE CUSTAS P-08/2016 doc.90

Luiz Francisco

Av.891/ 79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 334.373

DATA- 08 de novembro de 2016.

Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 87,55m2, correspondente ao pavimento 1º Andar Cobertura, da **ÁREA DE TERRENO** próprio com 139,40m2, situada na Rua Reinaldo Praxedes, 52, E, bairro Arenoso, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **ANTONIO DOS SANTOS**, brasileiro, carpinteiro, RG 0150416486 SSP/BA, CPF 091.719.005-97 e **ELUNICE FONSECA DOS SANTOS**, brasileira, do lar, RG 0222499400 SSP/BA, CPF 156.232.185-72, casados sob regime de comunhão parcial de bens, que foi alienada na matrícula nº 163.774 deste Cartório. A Oficial/Suboficial

ISENTO DE CUSTAS P-08/2016 doc.91

Luiz Francisco

Av.892/ 79.987 - nenhum ato praticado

Av.893/ 79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 334.315

DATA- 08 de novembro de 2016.

Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 66,41m2, correspondente ao pavimento Terceiro, da **ÁREA DE TERRENO** próprio com 127,87m2, situada na Rua São José, 29, bairro Arenoso, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **SETE NERES DE ALMEIDA**, brasileira, do lar, RG 015450263 SSP/BA, CPF 249.197.955-49 e **MARTINS DE ALMEIDA**, brasileiro, pedreiro, RG 3595663 SSP/BA, CPF 294.244.371-87, casados sob regime de comunhão de bens, que foi alienada na matrícula nº 163.776 deste Cartório. A Oficial/Suboficial

ISENTO DE CUSTAS P-08/2016 doc.93

Luiz Francisco

Av.894/ 79.987 - DESMEMBRAMENTO - prenotação nº 334.333

DATA- 09 de novembro de 2016.

Procedo esta averbação para fazer constar o desmembramento de uma **ÁREA** de terreno próprio com 193,00m2, situada na Rua Edy Calzaes, 06, E, bairro Vila dos Imóveis/Tancredo Neves, no subdistrito de São Caetano, zona urbana desta Capital, medido de 18,0m limitando-se com a Rua Edy Calzaes, de fundo mede 8,40m limitando-se com Antonio Gomes dos Santos, do lado direito mede 23,00m limitando-se com Antonio Luis dos Santos, e do lado esquerdo mede 23,00m limitando-se com Associação Local, tudo na forma de Escritura de Legalização datada de 26 de janeiro de 2004, arrolado pelo Termo de Retificação datado de 08 de novembro de 2016, **A SER REGISTRADA** no **CARTÓRIO** de 1º **OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA CAPITAL**, em nome de **JOÃO BATISTA DOS SANTOS**, brasileiro, artilheiro, RG 813113 SSP/BA, CPF 149.772.575-53, CASADO SOB REGIME DE COMUNHÃO parcial de bens com **JOSELITA ESTANISLAU DOS SANTOS**, brasileira, do lar, RG 0196490458 SSP/BA, CPF 948.497.005-20. A Oficial/Suboficial

ISENTO DE CUSTAS P-08/2016 doc.99

Luiz Francisco

Av.895/ 79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 334.478

DATA- 09 de novembro de 2016.

Procedo esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO** próprio com 28,80m2, situada na Rua 25 de Maio, 42, bairro Nazaridiba, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **RAIMUNDO DOS SANTOS**, brasileiro, soteiro, sorveteiro comum, RG 0232047960 SSP/BA, CPF 176.639.505-59, que foi alienada na matrícula nº 163.782 deste Cartório. A Oficial/Suboficial

ISENTO DE CUSTAS P-08/2016 doc.100

Luiz Francisco

Av.896/ 79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 334.433

DATA- 05 de novembro de 2016.

Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 32,06m2, correspondente ao pavimento Terceiro, da Área de terreno próprio com 105,91m2, situada na 1ª Travessa Bela Vista, 36, bairro Nazaridiba, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **IVAN ALVES PEREIRA**, brasileiro, soteiro, vendedor, RG 064703664 SSP/BA, CPF 808.996.825-31, que foi alienada na matrícula nº 163.783 deste Cartório. A Oficial/Suboficial

ISENTO DE CUSTAS P-08/2016 doc.101

Luiz Francisco

continua...

CNAE 00839-2 0076987-2 **65**

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS
BAHIA

REGISTRO GERAL - ANO 2016 Oficial Titular

PODER JUDICIÁRIO CONTINUAÇÃO

MATRÍCULA Nº 79.987 DATA 07/11/2016 IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Av.397/ 79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 334.280
DATA- 16 de novembro de 2016.
 Procedo esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO** próprio com **42,84m2**, situada na **Rua Nova do Arenoso, 12**, bairro **Arenoso**, no subdistrito de **Santo Antonio**, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **JOSE FERREIRA DOS SANTOS**, brasileiro, vendedor, RG 0347758037 SSP/BA, CPF 544.410.485-72 e **MARCIA CLEIDE CORDEIRO DE OLIVEIRA**, brasileira, solteira, confeiteira, RG 0472706690 SSP/BA, CPF 548.688.685-72, que foi alienada na **matrícula nº 163.835** deste Cartório. A Oficial/Suboficial-ISENTO DE CUSTAS P-08/2016 doc.123

Av.398/ 79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 334.313
DATA- 16 de novembro de 2016.
 Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de **25,37m2**, correspondente ao pavimento Térreo/1º Andar, da **ÁREA DE TERRENO** próprio com **59,74m2**, situada na **Travessa da Esperança, 26, E**, bairro **Cassia**, no subdistrito de **Santo Antonio**, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **RITA DE CÁSSIA DE OLIVEIRA SANTOS**, brasileira, solteira, doméstica, RG 0411520496 SSP/BA, CPF 631.385.035-20, que foi alienada na **matrícula nº 163.836** deste Cartório. A Oficial/Suboficial-ISENTO DE CUSTAS P-08/2016 doc.124

Av.399/ 79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 334.328
DATA- 16 de novembro de 2016.
 Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de **39,51m2**, correspondente ao pavimento 1º Andar/Cobertura, da **Área de terreno** próprio com **59,14m2**, situada na **Rua Nossa Senhora de Fátima, 85**, bairro **Tacredo Neves**, no subdistrito de **Santo Antonio**, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **ROSINEIDE RABELO DE SANTANA**, brasileira, solteira, no lar, RG 0879080779 SSP/BA, CPF 828.849.275-49, que foi alienada na **matrícula nº 163.837** deste Cartório. A Oficial/Suboficial-ISENTO DE CUSTAS P-08/2016 doc.125

Av.300/ 79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 334.338
DATA- 16 de novembro de 2016.
 Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de **8,50m2**, correspondente ao pavimento Térreo, da **Área de terreno** próprio com **29,49m2**, situada na **Avenida Edgar Santos, 3, G**, bairro **Naranjinha**, no subdistrito de **Santo Antonio**, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **FILOMENA ALMEIDA ALEXANDRINO**, brasileira, avá de produção, RG 0522316881 SSP/BA, CPF 185.159.085-49 e **FRANCISCO ROBSON DOS SANTOS ALEXANDRINO**, brasileiro, vendedor, RG 0444491350 SSP/BA, CPF 458.190.335-15, casados sob regime de comunhão parcial de bens, que foi alienada na **matrícula nº 163.838** deste Cartório. A Oficial/Suboficial-ISENTO DE CUSTAS P-08/2016 doc.126

Av.301/ 79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 334.228
DATA- 08 de novembro de 2016.
 Procedo esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO** próprio com **131,65m2**, situada na **Rua São José, 15**, bairro **Tacredo Neves**, no subdistrito de **Santo Antonio**, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **GRACINILDA DA SILVA CUNHA**, brasileira, doceira, RG 05050148638 SSP/BA, CPF 861.251.765-68 e **VANDILSON SAMPAIO CUNHA**, brasileiro, supervisor, RG 0397768320 SSP/BA, CPF 370.671.175-34, casados sob regime de comunhão parcial de bens, que foi alienada na **matrícula nº 163.771** deste Cartório. A Oficial/Suboficial-ISENTO DE CUSTAS P-08/2016 doc.86

Av.302/ 79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 334.420
DATA- 16 de novembro de 2016.
 Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de **21,85m2**, correspondente ao pavimento 01º 2º Andar, da **Área de terreno** próprio com **31,79m2**, situada na **Travessa Novo Horizonte de Naranjinha, 8**, bairro **Naranjinha**, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **EDSON DAS VIRGENS REIS**, brasileiro, solteiro, comerciante, RG 603611826 SSP/BA, CPF 934.131.145-49, que foi alienada na **matrícula nº 163.846** deste Cartório. A Oficial/Suboficial-ISENTO DE CUSTAS P-08/2016 doc.140

continua...

0,00 e 0,00

SOLICITAÇÃO POR: PALOMA PEREZ - CPF/CNPJ: 111.171.846-11 DATA: 13/11/2024 11:34:54

- Av.903/79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 334.382**
DATA- 16 de novembro de 2016.
 Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 17,90m2, correspondente ao pavimento Térreo, da **ÁREA DE TERRENO** próprio com 51,78m2, situada na **Rua 25 de Maio, 30, Térreo, bairro Narandiba**, no subdistrito de **Santo Antonio**, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **JOANA CUNHA DA MOTA**, brasileira, lavadeira, RG 8761152 SSP/BA, CPF 887.724.975-72 e **JOÃO PEDRO MOTA**, brasileiro, pedreiro, RG 0198337175 SSP/BA, CPF 181.861.706-78, casados sob regime de **comunhão parcial de bens**, que foi alienada na **matricula nº 163.846** deste Cartório. A Oficial/Suboficial-
ISENTO DE CUSTAS P-08/2016 doc.141
-
- Av.904/79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 334.383**
DATA- 16 de novembro de 2016.
 Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 58,95m2, correspondente ao pavimento Térreo/Cobertura, da **ÁREA DE TERRENO** próprio com 76,15m2, situada na **Rua 25 de Maio, 15, bairro Narandiba**, no subdistrito de **Santo Antonio**, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **MARINELMA XAVIER DE LIMA MOTA**, brasileira, professora, RG 0904142175 SSP/BA, CPF 068.830.595-33 e **MESSIAS CUNHA DA MOTA**, brasileiro, tec em informática, RG 997386436 SSP/BA, CPF 016.836.805-30, casados sob regime de **comunhão parcial de bens**, que foi alienada na **matricula nº 163.847** deste Cartório. A Oficial/Suboficial-
ISENTO DE CUSTAS P-06/2016 doc.142
-
- Av.905/79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 334.354**
DATA- 15 de novembro de 2016.
 Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 100,93m2, correspondente ao pavimento Térreo, da **Área de terreno próprio** com 100,93m2, situada na **Travessa 4 de Dezembro, 4, F, bairro Arenoso**, no subdistrito de **Santo Antonio**, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **ALEXSANDRA DA CONCEIÇÃO OLIVEIRA**, brasileira, solteira, doméstica, RG 0834799700 SSP/BA, CPF 014.362.895-47, que foi alienada na **matricula nº 163.848** deste Cartório. A Oficial/Suboficial-
ISENTO DE CUSTAS P-08/2016 doc.143
-
- Av.906/79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 334.383**
DATA- 15 de novembro de 2016.
 Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 46,59m2, correspondente ao pavimento Térreo/1º Andar/Cobertura, da **Área de terreno próprio** com 58,89m2, situada na **Rua Noas Senhora de Fátima, 37, bairro Arenoso**, no subdistrito de **Santo Antonio**, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **ALESSANDRA SANTOS E SANTOS**, brasileira, do lar, RG 0550439331 SSP/BA, CPF 544.640.495-91 e **ANELITO NOGUEIRA DOS SANTOS**, brasileiro, pedreiro, RG 0861685172 SSP/BA, CPF 767.739.795-49, que foi alienada na **matricula nº 163.849** deste Cartório. A Oficial/Suboficial-
ISENTO DE CUSTAS P-08/2016 doc.144
-
- Av.907/79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 334.417**
DATA- 22 de novembro de 2016.
 Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 9,81m2, correspondente ao pavimento Térreo, da **Área de terreno próprio** com 58,54m2, situada na **Travessa do Riacho, 35, A, bairro Narandiba**, no subdistrito de **Santo Antonio**, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **MARIETA MATEUS DE OLIVEIRA**, brasileira, solteira, doméstica, RG 0123224748 SSP/BA, CPF 542.777.105-06, que foi alienada na **matricula nº 163.865** deste Cartório. A Oficial/Suboficial-
ISENTO DE CUSTAS P-08/2016 doc.150
-
- Av.908/79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 334.456**
DATA- 21 de novembro de 2016.
 Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 8,19m2, correspondente ao pavimento Térreo, da **Área de terreno próprio** com 167,67m2, situada na **Rua Reinaldo Praxedes, 12, bairro Arenoso**, no subdistrito de **Santo Antonio**, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **MARIA JOSÉ RIBEIRO DOS SANTOS**, brasileira, solteira, auxiliar de cozinha, RG 0176228036 SSP/BA, CPF 468.614.835-91, que foi alienada na **matricula nº 163.866** deste Cartório. A Oficial/Suboficial-
ISENTO DE CUSTAS P-08/2016 doc.160
-
- Av.909/79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 334.487**
DATA- 21 de novembro de 2016.
 Procedo esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO** próprio com 166,00m2, situada na **Rua Carla, 48, bairro Tancredo Neves**, no subdistrito de **Santo Antonio**, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **RAIMUNDO VIDAL DA SILVA**, brasileiro, tec em manutenção, RG 647476 SSP/BA, CPF 133.327.675-34, casado sob regime de **comunhão parcial de bens** com **LINA MARIA BORGES DA SILVA**, brasileira, do lar, RG 0312944640 SSP/BA, CPF 794.395.515-34, que foi alienada na **matricula nº 163.867** deste Cartório. A Oficial/Suboficial-
ISENTO DE CUSTAS P-08/2016 doc.161

CNAE 2003/31 076927-7 **66**

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS
BAHIA

REGISTRO GERAL - ANO **2016** Oficial Titular

PODER JUDICIÁRIO CONTINUAÇÃO

MATRÍCULA Nº **79.987** DATA **07/11/2016** IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Av.910/ 79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 334.483
DATA- 21 de novembro de 2016.
 Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 21,35m2, correspondente ao pavimento Térreo, da Área de terreno próprio com 70,26m2, situada na Rua Santa Helena, 51, bairro Narandiba, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **LUCIMAR CONCEIÇÃO PIRES, brasileira, solteira, doméstica, RG 06772883678 SSP/BA, CPF 008.696.296-38, que foi alienada na matrícula nº 163.868 deste Cartório. A Oficial/Suboficial-ISENTO DE CUSTAS P-06/2016 doc.162**

Av.911/ 79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 334.519
DATA- 21 de novembro de 2016.
 Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 69,32m2, correspondente ao pavimento 1º Andar, da Área de terreno próprio com 172,04m2, situada na Rua 25 de Março, 20, bairro Aracesso, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **SELMA GONÇALVES MEDEIS, brasileira, viúva, recepcionista, RG 0574607362 SSP/BA, CPF 777.016.895-00, que foi alienada na matrícula nº 163.869 deste Cartório. A Oficial/Suboficial-ISENTO DE CUSTAS P-06/2016 doc.163**

Av.912/ 79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 334.112
DATA- 21 de novembro de 2016.
 Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 54,80m2, correspondente ao pavimento 1º Andar, da Área de terreno próprio com 113,93m2, situada na Rua 04 de Dezembro, 33, bairro Aracesso, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **GREGÓRIO FERREIRA DOS SANTOS, brasileiro, pedreiro, RG 0297077029 SSP/BA, CPF 238.036.225-49 e MARCIA TERESINHA REGIS SANTOS, brasileira, do lar, RG 0200087556 SSP/BA, CPF 629.090.885-83, casados sob regime de comunhão parcial de bens, que foi alienada na matrícula nº 163.870 deste Cartório. A Oficial/Suboficial-ISENTO DE CUSTAS P-06/2016 doc.164**

Av.913/ 79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 334.442
DATA- 21 de novembro de 2016.
 Procedo esta averbação para fazer constar que a **ÁREA DE TERRENO** próprio com 37,04m2, situada na Rua Edger Pereira da Cruz, 22, bairro Aracesso, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **EL ORENTINO FRANCISCO DOS SANTOS, brasileiro, pedreiro, RG 0238071308 SSP/BA, CPF 386.976.525-49 e NEUSA FERREIRA DOS SANTOS, brasileira, do lar, RG 0149005563 SSP/BA, CPF 195.193.405-78, casados sob regime de comunhão parcial de bens, que foi alienada na matrícula nº 163.871 deste Cartório. A Oficial/Suboficial-ISENTO DE CUSTAS P-06/2016 doc.165**

Av.914/ 79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 334.500
DATA- 21 de novembro de 2016.
 Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 140,25m2, correspondente ao pavimento Térreo/Cobertura, da Área de terreno próprio com 214,21m2, situada na Rua Gilson Fonseca, 332, bairro Aracesso, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **JUDITH ARGOLLO, brasileira, solteira, modista, RG 048525218 SSP/BA, CPF 289.305.927-91, que foi alienada na matrícula nº 163.872 deste Cartório. A Oficial/Suboficial-ISENTO DE CUSTAS P-09/2016 doc.166**

Av.915/ 79.987- controle de disponibilidade - prenotação nº 334.574
DATA- 21 de novembro de 2016.
 Procedo esta averbação para fazer constar que a **FRAÇÃO IDEAL** de 71,99m2, correspondente ao pavimento 1º Andar/Cobertura, da Área de terreno próprio com 113,16m2, situada na Rua Sílvio Ferreira, 616, bairro Aracesso, no subdistrito de Santo Antonio, zona urbana desta Capital, ainda sem inscrição Municipal, em favor de **ROBALVO SABINO DE SOUZA, brasileiro, viúvo, pedreiro, RG 0383015904 SSP/BA, CPF 188.504.725-87, que foi alienada na matrícula nº 163.873 deste Cartório. A Oficial/Suboficial-ISENTO DE CUSTAS P-06/2016 doc.167**

continua