

LEI Nº 7.611/2008.

Altera, acrescenta e revoga dispositivos das Leis nº 6.779, de 28 de julho de 2005 e nº 7.186, de 27 de dezembro de 2006; revoga dispositivos das Leis nº. 4.669, de 29 de dezembro de 1992 e nº 4.965, de 29 de dezembro de 1994; concede remissão que indica; e dá outras providências.

O PREFEITO MUNICIPAL DO SALVADOR, CAPITAL DO ESTADO DA BAHIA,

Faço saber que a Câmara Municipal decreta e eu sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º O inciso IV e a alínea “a” do Inciso V do art. 2º e os artigos 7º, 12 e 16 da Lei n. 6.779/05 passam a vigorar com as seguintes alterações:

“Art. 2º

IV – integrante de zona de uso especial de parque tecnológico (ZUE-2), destinada a sediar empreendimentos de alta tecnologia implantado com participação ou com a utilização de incentivos concedidos pelo Estado da Bahia.

V

a. financeiro situado em logradouro das Regiões Administrativas I, Centro, ou II, Itapagipe, definido por ato do Chefe do Poder Executivo, excetuadas as instituições financeiras.”(NR)

“Art.7º A isenção do Imposto sobre a Transmissão de Bens Imóveis Inter-Vivos - ITIV, prevista no art. 3º, só se aplica quando o titular da unidade imobiliária for o mesmo do empreendimento, à exceção das unidades imobiliárias integrantes da Zona de Uso Especial Parque Tecnológico (ZUE-2), e só produzirá efeitos após apresentação do Termo de Viabilidade do Projeto, restando condicionada a eficácia do benefício à efetiva implantação do empreendimento no prazo de 36 meses contado a partir da data de publicação da isenção no Diário Oficial do Município.

“§ 1º A comprovação de que o contribuinte atendeu à obrigação imposta e, por conseguinte, a superação da condição resolutive, se fará por meio da apresentação, no prazo previsto no *caput*, do Alvará de Habite-se e da inscrição do empreendimento no Cadastro de Atividades do Município, e, desde que conste a situação cadastral ativo regular.

“§ 2º A falta de instalação e funcionamento do negócio ou o descumprimento das condições previstas no §1º implicará na cobrança do tributo acrescido dos encargos gerais.

“§ 3º Na hipótese de ter o sujeito passivo recolhido o ITIV em momento anterior à concessão do Alvará de Construção, terá direito à restituição do imposto se comprovar enquadrar-se nas hipóteses de isenção previstas nesta Lei.

“§ 4º O benefício da isenção do ITIV, concedido até a data da vigência desta Lei, obriga o seu beneficiário a comprovar as condições previstas no §1º.”(NR)

“Art. 12.....

.....

II.....

.....

§2º A remissão relativa à unidade imobiliária adquirida de massa falida está limitada ao saldo remanescente dos créditos tributários que não puderam ser satisfeitos pela aludida massa.

III – Inseridas na Zona de Uso Especial Parque Tecnológico (ZUE-2) destinada a sediar empreendimentos de alta tecnologia”. (NR)

“Art. 16. Os benefícios previstos nesta Lei prevalecerão até 31 de dezembro de 2012, à exceção das unidades imobiliárias e atividades desenvolvidas nas Zonas de Uso Especial Parque Tecnológico (ZUE-2) que prevalecerão até 31 de dezembro de 2018.” (NR)

Art.2º Os artigos 23, 67, 68, 69, 71, 83, 112, 120, 125, 291, 292, 298, 308, 313, 316, 320, 321 e os Anexos III e V da Lei nº 7.186/2006, passam a vigorar com as seguintes alterações:

“Art. 23. Quando o crédito a compensar resultar de pagamento a maior de tributos municipais, o contribuinte poderá efetuar a compensação desse valor no recolhimento do mesmo tributo correspondente a períodos subseqüentes.” (NR)

“Art. 67. O Poder Executivo submeterá à apreciação da Câmara Municipal, no primeiro exercício de cada legislatura e,quando necessário, proposta de avaliação ou realinhamento dos Valores Unitários Padrão de Terreno e de Construção de forma a garantir a apuração prevista no art. 65 desta Lei, considerando:

.....

.....” (NR)

“Art. 68.....

.....

§1º Os fatores de valorização referidos neste artigo não poderão ensejar base de cálculo do imposto superior ao valor de mercado.

§2º O fator de valorização de que trata o inciso V deste artigo consistirá no acréscimo de 10% (dez por cento) do valor da construção para cada metro que exceder a altura de 4 m (quatro metros).” (NR)

“Art. 69.

.....

§2º.....

.....

.....

III - na sobreloja e mezanino a área construída seja enquadrada no mesmo tipo da construção principal, com redução de 40% (quarenta por cento) quando o pé direito for inferior a 2,30m (dois metros e trinta centímetros);

.....

§3º Quando a edificação se enquadrar em mais de um padrão de construção, o seu valor venal corresponderá ao somatório do valor apurado para cada área, mediante a utilização dos respectivos dados específicos.” NR)

“Art. 71.

.....
Parágrafo único. Na hipótese deste artigo, o cálculo das áreas do terreno e da construção será feito por estimativa, levando-se em conta elementos circunvizinhos e aparentes do imóvel, enquadrando-se o tipo e uso da construção com o de edificações semelhantes.” (NR)

“Art. 83.....

.....
VIII – cedido, a título gratuito, pelo prazo mínimo de cinco anos ininterruptos, locado ou arrendado ao Município do Salvador ou a Instituição Religiosa de Qualquer Culto, legalmente constituída, e enquanto nele estiver funcionando um templo”. (NR)

“ Art. 112.....

.....
§ 4º Quando se tratar de estabelecimento prestador de serviço classificado nas faixas “A” ou “B” da Tabela de Receita n. IV constante do Anexo V desta Lei, a penalidade estabelecida em valor fixo será reduzida em 50% (cinquenta por cento)” (NR)

“Art. 120. Respondem solidariamente pelo pagamento do imposto:
.....” (NR)

“Art. 125. Fica isento do pagamento do ITIV o agente público municipal da Administração Direta, Autárquica, ou Fundacional dos Poderes Executivo e Legislativo, desde que venha adquirir imóvel para sua residência ou de sua família após 3 (três) anos do efetivo exercício e que não tenha gozado deste benefício nos últimos 10 (dez) anos.” (NR)

“Art 291. A Notificação Fiscal de Lançamento será lavrada com precisão e clareza, sem entrelinhas, emendas e rasuras, privativamente, por Auditor Fiscal, cuja cópia será entregue ao notificado, e conterà:
.....” (NR)

“Art. 292. Lavrar-se-á Termo Complementar à Notificação Fiscal de Lançamento, por iniciativa do Auditor Fiscal, sempre após a impugnação, ou por determinação da autoridade administrativa ou julgadora, para suprir omissões ou irregularidades que não constituam vícios insanáveis e retificar ou complementar lançamento, intimando-se o notificado para querendo, manifestar-se, no prazo, improrrogável, de 30 (trinta) dias, contado da intimação” (NR)

“Art. 298.
III – no dia seguinte ao da publicação do edital no Diário Oficial do Município, observado o disposto no art. 296;
.....” (NR)

“Art. 308.
§ 3º Na formalização do recurso, o notificado deverá indicar os pontos de discordância relativos à decisão da Junta de Julgamento, alegando os motivos em que se fundamenta e juntando os documentos que julgar necessário.” (NR)

“Art. 313
IV – a Notificação Fiscal de Lançamento e o Auto de Infração que não contenham elementos suficientes para determinar, com segurança, a infração e o infrator.” (NR)

“Art. 316. As incorreções, as omissões e as inexatidões materiais, diferentes das previstas no art. 313 desta Lei, não importarão em nulidade e serão sanadas por meio de Termo Complementar lavrado pelo Auditor Fiscal.” (NR)

“Art. 320.....
.....
III – promover o saneamento em instância única dos processos decorrentes dos lançamentos de tributos em virtude de ação fiscal, quando não haja contraditório e encaminhá-los para inscrição em Dívida Ativa ou arquivamento”. (NR)

“Art. 321. Ao Conselho Pleno compete julgar, em segunda instância administrativa, os recursos voluntários e *ex officio* interpostos de decisões proferidas em primeira instância pelas Juntas de Julgamento, nos casos previstos no inciso I do art. 320 desta Lei.” (NR)

“Anexo III, Tabela de Receita nº II, – Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza – ISS.

5.0 – Serviços prestados por empresa, com faturamento no exercício anterior de até R\$ 180.000,00 (cento e oitenta mil reais) não optante do Simples Nacional, localizada em logradouro integrante da RA– I e RA- II em processo de deterioração, definido em regulamento.....2% .

7.3 – Destinados à implantação de Pólo de Desenvolvimento Econômico localizados em logradouros definidos em ato do Chefe do Poder Executivo integrantes das RA-I e RA-II ou implantados na ZUE-2 (Zona de Uso Especial Parque Tecnológico) institucionalizada pela Lei nº 7.400/08, destinada a alta tecnologia..... 2%

8.1 – Serviços prestados por empresa localizada em logradouro integrante da RA-I e RA – II, definido por ato do Poder Executivo3%” (NR)

“Anexo V, Tabela de Receita nº IV – Taxa de Fiscalização do Funcionamento – TFF

Classificação das Atividades					DENOMINAÇÃO	Classificação Fiscal			
Seção	Divisão	Grupo	Classe	Sub-Classe		A	B	C	D

– Alterações nas disposições das Atividades:

1. Incluir: Classe 64.38-7 – Bancos de Câmbio e outras instituições de intermediação não monetária: sub-classes 6438-7/01 – Bancos de Câmbio e 6438-7/99 – Outras instituições de intermediação não monetária.
2. Eliminar: Sub-classes 3312-1/01 – Manutenção de equipamentos transmissores de comunicação e 8630-5/05 – Atividade Odontológica sem recursos para realização de procedimentos cirúrgicos.
3. Alterações nas denominações de sub-classes: 8630-5/04 – Atividade Odontológica e 4530-7/03 – Comércio a varejo de peças e acessórios novos para veículos automotores.

Notas.

1. Para efeitos tributários o contribuinte, em relação ao valor da receita bruta anual do exercício anterior, será enquadrado na classificação fiscal:
 - 1.1.– “A”, quando inferior ou igual a R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais) incluindo nessa classe Associação sem fins lucrativos e Fundação Pública;
 - 1.2 - “B”, quando for superior a R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais) e não ultrapassar a R\$ 180.000,00 (cento e oitenta mil reais);
 - 1.3 - “C”, quando for superior a R\$ 180.000,00 (cento e oitenta mil reais) e não ultrapassar R\$2.400.000 (dois milhões e quatrocentos mil reais)
 - 1.4– “D”, quando for superior a R\$ 2.400.000 (dois milhões e quatrocentos mil reais)
2. O valor da Taxa fica reduzido em 90% (noventa por cento) do valor referido na coluna Classificação Final “B” quando o contribuinte explorar a atividade econômica de:
 - 2.1- 8511-2/00 Educação Infantil – creche, de natureza confessional ou comunitária;
 - 2.2 - 8512-1/00 Educação Infantil – pré-escola, de natureza confessional ou comunitária;.....” (NR)

Art. 3º Ficam acrescentados ao art. 2º da Lei nº 6.779/05, o inciso IX e o §7º, e ao art. 13 da mesma Lei o parágrafo Único que vigorarão com a seguinte redação:

“Art. 2º

IX – localizada junto a encosta e lindeira aos logradouros: Ladeira da Conceição da Praia – 968-7, Rua Manoel Vitorino - 995-4, Rua da Conceição da Praia – 1000-6, Rua do Corpo Santo - 941-5, Rua Guindaste dos Padres – 756-0, Rua Conselheiro Lafaiete – 905-9 e Rua do Julião – 350-6 e na Ladeira da Montanha – 773-0.”

§7º. Os prestadores dos serviços descritos nos itens 15 e 20 da Lista de Serviços anexa à Lei n. 7.186/06 não terão direito aos benefícios previstos neste artigo.” (NR)

“Art. 13.

Parágrafo único. Quando se tratar de unidades imobiliárias localizadas nos logradouros indicados no Inciso IX do art. 2º desta Lei a extinção dos créditos tributários prevalecerá até o exercício de 2008.” (NR)

Art. 4º Ficam acrescentados aos artigos 68, 72, 83, 115, 119, 122, 163, 220, 276 e 304 e ao Anexo III, Tabela de Receita nº II, da Lei nº 7.186/06 os seguintes dispositivos:

“Art. 68
.....
VI – em função do tempo de construção ou obsolescência do imóvel, para ajuste ao valor de mercado.
.....
.....

§ 3º O fator de desvalorização em função do tempo de construção fica limitado a 25% (vinte e cinco por cento), devendo ser aplicado mediante requerimento do contribuinte. “ (NR)

“Art. 72.....
Parágrafo único. Constatado que o contribuinte efetuou obra de construção, ampliação, reforma, demolição, aterro, terraplanagem, contenção, ou qualquer outra que importe em alteração das características físicas do imóvel, sem o devido licenciamento urbanístico e ambiental, a avaliação especial somente será apreciada após a comprovação da regularização da situação perante o órgão municipal competente.” (NR)

“Art. 83.....
.....
.....
XI – integrante de Zona de Exploração Mineral – ZEM, previstas nas leis municipais 6.584/04 e 7.400/08, naquilo que forem utilizados para exploração mineral, utilização esta devidamente comprovada por órgão competente”.
.....” (NR)

“Art 115.
.....
6º O benefício previsto no inciso I deste artigo fica limitado ao valor do pagamento do capital subscrito, devendo o excedente, se houver, que constituir crédito do subscritor ou de terceiros, ser oferecido a tributação.” (NR)

“Art. 119.
Parágrafo único. Nas hipóteses do § 1º do art. 122, é responsável pelo pagamento do imposto, na qualidade de substituto tributário, a incorporadora imobiliária, em relação às unidades imobiliárias para entrega futura que negociar.” (NR)

“Art. 122.
.....
§ 1º É atribuída ao sujeito passivo a obrigação de pagamento do imposto, por antecipação, quando ocorrer a:

I – assinatura do contrato de promessa de compra e venda de unidade imobiliária para entrega futura;

II – confissão de dívida pelo contribuinte, com solicitação de parcelamento e ou expedição de guia de arrecadação para pagamento integral, antes da ocorrência do fato gerador.

§ 2º O Chefe do Poder Executivo poderá autorizar, em Regulamento, o parcelamento do imposto em até 12 (doze) parcelas mensais e consecutivas;” (NR)

“Art. 163.
.....
.....

V – órgãos públicos, autarquias e fundações públicas cedidas ou locadas ao Município do Salvador.” (NR)

“Art. 220.....

§ 1º Para os efeitos do disposto neste artigo, a apuração das áreas edificadas e suas ampliações, assim como os respectivos períodos de vigência e execução, serão aqueles constantes do lançamento de ofício.

§ 2º Se houver impugnação do lançamento de ofício, caberá ao contribuinte a comprovação da metragem das áreas edificadas e suas ampliações e os respectivos períodos de execução e conclusão das obras.” (NR)

“Art. 276.....

Parágrafo Único. Fica o Procurador Geral do Município autorizado a decidir sobre a viabilidade do ajuizamento de ações ou execuções fiscais de débitos tributários de valores consolidados iguais ou inferiores a R\$400,00 (quatrocentos reais).

I - o valor consolidado a que se refere este parágrafo é o resultante da atualização do respectivo débito originário mais os encargos e os acréscimos legais ou contratuais, vencidos até a data da apuração;

II - na hipótese de existência de vários débitos de um mesmo devedor inferiores ao limite fixado neste parágrafo que, consolidados por identificação de inscrição cadastral na Dívida Ativa, superarem o referido limite, deverá ser ajuizada uma única execução fiscal;

III - fica ressalvada a possibilidade de propositura de ação judicial cabível nas hipóteses de valores consolidados inferiores ao limite estabelecido neste parágrafo, a critério do Procurador Geral do Município;

IV - o valor previsto neste parágrafo deverá ser atualizado conforme o disposto no artigo 327 desta Lei.” (NR)

“Art. 304

§ 4º Não se incluem na competência da autoridade julgadora:

I – a declaração de inconstitucionalidade;

II – a negativa de aplicação do ato normativo emanado de autoridade superior.” (NR)

“Anexo III, Tabela de Receita n. II – Imposto sobre Serviços de Qualquer Natureza

“Nota

1. Não serão beneficiados com as alíquotas especiais constantes desta Tabela:

1.1. Os prestadores de serviços inscritos no Cadastro Geral de Atividades – CGA deste Município, com endereço em escritório virtual localizado nas Regiões Administrativas RA-I e RA-II;

1.2. os prestadores dos serviços descritos nos itens 15 e 20 da Lista de Serviços anexa a esta Lei;

1.3. os serviços de hotelaria (motel, hotel ou pousada) com cobrança de tarifa rotativa por hora de utilização.

Art. 5º Fica acrescentado ao art. 31 da Lei nº 7.186/2006, o § 2º, passando o Parágrafo Único a ser o § 1º.

“Art. 31.
.....

§ 2º O pagamento espontâneo do tributo antes do protocolo de solicitação do reconhecimento da isenção, não ensejará direito à repetição do valor pago a tal título, exceto quando a lei assim determinar.” (NR)

Art. 6º Fica acrescentado ao art. 46 da Lei nº 7.186/2006, o § 1º, passando o Parágrafo Único a ser o § 2º:

“Art. 46.....

§ 1º Considera-se de ínfimo valor o crédito tributário vencido há mais de 5 (cinco) anos que, após sua atualização e acréscimos legais ou contratuais resultar em valor igual ou inferior a R\$200,00 (duzentos reais).

.....” (NR)

Art. 7º Fica acrescentado ao art. 81 da Lei nº 7.186/2006, o § 1º, passando o Parágrafo Único a ser o § 2º:

“Art. 81.

§ 1º São solidariamente responsáveis pelo pagamento do tributo a entidade da Administração e o servidor que deixarem de cumprir o quanto estabelecido no *caput*.

.....” (NR)

Art. 8º Fica acrescentado à Lei nº 7.186, de 27 de dezembro de 2006, § 6º ao art. 58 e o art. 224-A, com a seguinte redação:

“Art. 58.....
.....

§ 6º A declaração endereçada a Secretaria Municipal da Fazenda – SEFAZ de associação para fins religiosos de que desenvolve sua atividade na unidade

imobiliária por ela identificada, por meio do número de inscrição na Cadastro Imobiliário do Município, desde que registrada no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas – CNPJ, é suficiente para o gozo da imunidade do IPTU relativamente ao bem onde desenvolve seu objeto social, sem prejuízo da Administração Fazendária promover a devida fiscalização e, eventualmente, ulterior lançamento do tributo acaso sejam verificadas quaisquer irregularidades.” (NR)

“Art. 224-A. O contribuinte do imposto fica obrigado a declarar à Secretaria Municipal da Fazenda - SEFAZ, até 31 de julho do primeiro exercício de cada legislatura, como parte do processo de Recadastramento Imobiliário, informações e valor relativos ao seu imóvel em face da localização, destinação, uso e outras características que singularizam o bem, na forma definida em Regulamento.

§ 1º A declaração prevista no caput não prejudica o direito da Administração Tributária lançar de ofício o IPTU, inclusive aferindo a base de cálculo pertinente.

§ 2º A declaração de que trata o *caput* integra o projeto de atualização da Planta Genérica de Valores, podendo a Administração Fazendária, a seu critério, com base em amostragem ou não, rever o valor ali consignado.

§ 3º O valor a ser declarado pelo contribuinte para ser considerado pela Administração Fazendária como etapa do projeto de Recadastramento e revisão da Planta Genérica de Valores não poderá ser inferior ao:

I - do lançamento do IPTU para o exercício fiscal; e/ou

II - declarado nos últimos 10 (dez) anos para o cálculo do ITIV.

§ 4º Fica dispensado da obrigação de declarar o valor do imóvel o contribuinte que tiver impugnado tempestivamente, no exercício, a base de cálculo do imposto.”(NR)

Art. 9º O Anexo IX, Tabela de Receita n. VIII, Taxa de Vigilância Sanitária – TVS, ambos da Lei nº 7.186/2006, passa a vigorar com os indicativos e os valores do Anexo Único desta Lei.

Art. 10. A Administração Tributária poderá exigir declaração das administradoras de cartões de crédito ou débito da instituição emissora estabelecida no Município do Salvador, relativa às operações de cartões de crédito ou débito dos estabelecimentos credenciados, prestadores de serviços, localizados no Município do Salvador.

§ 1º Para os efeitos desta lei, considera-se estabelecida no Município do Salvador, a administradora de cartões de crédito ou débito em relação às receitas operacionais originárias ou transações com estabelecimentos credenciados localizados no Município do Salvador.

§ 2º Caberá ao regulamento disciplinar a forma, os prazos e demais condições necessárias ao cumprimento da obrigação de que trata este artigo.

Art. 11. A pessoa jurídica que prestar serviço para tomador estabelecido no Município do Salvador, com emissão de documento fiscal autorizado por outro Município, deverá fornecer informações, inclusive a seu próprio respeito, à SEFAZ, conforme o estabelecido em Regulamento.

§ 1º Ficam dispensadas da obrigação de que trata o *caput*:

I - a empresa prestadora do serviço proveniente do exterior do País ou cuja prestação se tenha iniciado no exterior do País;

II – a pessoa jurídica que prestar, para tomador estabelecido no Município do Salvador, os serviços destinados a:

a) empresa de seguros privados, no caso de atendimento ao segurado em razão da ocorrência do sinistro previsto na apólice de seguro;

b) operadora de planos privados de assistência à saúde, no caso de atendimento ao beneficiário do plano conforme determinação expressa no contrato.

§ 2º As informações a que se refere o *caput* serão fornecidas por meio da rede mundial de computadores – Internet e servirão para a inscrição do prestador de serviços em cadastro específico na SEFAZ.

§ 3º O prestador de serviços será identificado pelo número de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas – CNPJ e receberá um protocolo de inscrição no momento da transmissão da sua “Ficha de Informações de Prestador de Serviços de outro Município”.

§ 4º A confirmação das informações dar-se-á por meio de documentos a serem enviados pelo prestador de serviços à SEFAZ, em conformidade com o Regulamento a ser baixado.

§ 5º A obrigação a que se refere o *caput* somente será considerada cumprida, após terem sido fornecidas as informações e recepcionados os documentos exigidos pela legislação.

Art. 12. A SEFAZ, após a análise das informações transmitidas e dos documentos recebidos, considerando que o prestador de serviços se encontra em situação regular com relação ao disposto no art. 11 desta Lei, efetuará sua inscrição em cadastro específico e disponibilizará, via Internet, essa informação.

§ 1º O prestador de serviços será inscrito automaticamente no cadastro após decorrido o prazo de trinta dias contados da data do recebimento dos documentos referidos no § 4.º do art. 11 desta Lei sem que a SEFAZ tenha proferido decisão acerca da matéria, sendo que os documentos permanecerão sujeitos à análise para posterior decisão.

§ 2º A decisão denegatória da inscrição como prestador de serviços, qualquer que seja seu fundamento, poderá ser objeto de recurso ao titular da Coordenadoria de Atividades Econômicas - CAT da SEFAZ no prazo de 15 (quinze) dias contados da data de sua publicação no Diário Oficial do Município.

§ 3º Da decisão do recurso referido no § 2º não caberá pedido de reconsideração nem novo recurso.

§ 4º A SEFAZ poderá, a qualquer tempo, promover, de ofício, o cancelamento da inscrição do prestador de serviços, caso verifique qualquer irregularidade nas informações transmitidas ou nos documentos recebidos.

Art. 13 Ainda que isento ou imune, o tomador do serviço estabelecido no Município do Salvador será responsável pelo pagamento do Imposto sobre Serviços de Qualquer Natureza – ISS, devendo retê-lo e recolhê-lo, no caso em que o prestador de serviços emita documento

fiscal autorizado por qualquer outro Município localizado no País, se esse prestador não estiver em situação regular no cadastro específico da SEFAZ.

§ 1º A responsabilidade de que trata o *caput* somente se refere aos serviços previstos nos subitens da Lista de Serviços anexa a Lei nº 7.186/2006.

§ 2º A dispensa do fornecimento de informações prevista no art.11 desta Lei, não exige o tomador do serviço da retenção e recolhimento do imposto, nas prestações que envolverem os serviços referidos:

I – no caso dos serviços descritos no item 12, exceto o subitem 12.13, e nos subitens 3.04, 7.02, 7.04, 7.05, 7.09, 7.10, 7.11, 7.12, 7.14, 7.15, 7.16, 7.17, 11.01, 11.02, 11.04, 16.01, 17.05, 17.09, 20.01, 20.02 e 20.03 da Lista de Serviços anexa à Lei nº 7.186/2006;

II – no caso dos serviços provenientes do exterior do País ou cuja prestação se tenha iniciado no exterior do País, pelo imposto devido na respectiva prestação, na seguinte ordem:

a) o tomador do serviço, se localizado no Município do Salvador;

b) o intermediário do serviço, se o tomador do serviço for localizado no Município do Salvador e se for impossível exigir do tomador o respectivo crédito tributário.

§ 3º Na hipótese em que o tomador do serviço for empresa de seguros privados ou operadora de planos privados de assistência à saúde, deverá ser observada a dispensa de cadastramento do prestador de serviços, apenas nas situações descritas no inciso II do § 1º do art.11.

§ 4º O tomador do serviço obterá informação acerca da situação cadastral do prestador de serviços por meio de consulta, utilizando o número de inscrição no CNPJ do prestador.

Art. 14. Fica isento do pagamento de IPTU o Clube social/recreativo, a agremiação/clube social, de caráter desportivo, devidamente filiada à Federação de Esporte Olímpico, sem fins lucrativos, declarado de Utilidade Pública, onde funcione a sua sede, desde que comprove o uso de pelo menos 50% (cinquenta por cento) da sua área útil para prática de desporto, conforme estabelecido em regulamento.

Art. 15 A SEFAZ poderá celebrar acordos ou convênios com outro Município e com órgãos administrativos municipais, estaduais ou federais, com vistas à obtenção de dados sobre os prestadores de serviços ou à confirmação das informações por eles prestadas.

Art. 16. As informações referidas no art.11 desta Lei deverão ser fornecidas a partir das publicações das normas complementares a serem baixadas pela SEFAZ.

Art. 17. Fica remetido o crédito tributário ou de preço público, inscrito ou não na Dívida Ativa:

I – decorrente do Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana – IPTU e da Taxa de Limpeza Pública – TL, atualmente Taxa de Coleta, Remoção e Destinação de Resíduos Sólidos Domiciliares – TRSD, relativamente às unidades imobiliárias que tenham sido locados ou cedidos ao Município do Salvador especificamente quanto aos exercícios em que o imóvel esteve servindo à municipalidade;

II - vencido até 31 de dezembro de 2007, no valor igual ou inferior a R\$50,00 (cinquenta reais), incluídos todos os encargos devidos até a data de publicação desta Lei, limitado por

contribuinte e por inscrição, conforme instrução normativa a ser expedida pelo Secretário Municipal da Fazenda;

III - os resíduos de saldos de parcelamentos convencionais, do REFIS I e II com valores iguais ou inferiores a R\$80,00 (oitenta reais), atualizados até a data da edição desta Lei, desde que todas as cotas tenham sido devidamente pagas e tais resíduos sejam decorrentes de geração de DAM's em valores inferiores ao devido ou de pagamento pelo contribuinte com atraso, mas sem o acréscimo dos juros, multas e correção monetária.

Art. 18. Ficam revogados o art. 5º da Lei nº 4.669, de 29 de dezembro de 1992, o art. 3º da Lei nº 4.965, de 29 de dezembro de 1994; e os seguintes dispositivos da Lei nº 7.186, de 27 de dezembro de 2006: o inciso IV do art. 70, o inciso III do art. 123 e o § 2º do art. 297.

Art 19. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DO SALVADOR, em 30 de dezembro de 2008.

JOÃO HENRIQUE

Prefeito

PEDRO ANTONIO DANTAS COSTA CRUZ
Secretário Municipal do Governo

FLÁVIO ORLANDO CARVALHO MATTOS
Secretário Municipal da Fazenda

OSCIMAR ALVES TORRES
Secretário Municipal da Administração

NEEMIAS DOS REIS SANTOS
Secretário Municipal de Articulação e Promoção da Cidadania

ANTONIO ALMIR SANTANA MELO JÚNIOR
Secretário Municipal dos Transportes e Infra-Estrutura

ANDRÉ NASCIMENTO CURVELLO
Secretário Municipal da Comunicação Social

JOSÉ CARLOS RAIMUNDO BRITO
Secretário Municipal da Saúde

CARLOS RIBEIRO SOARES
Secretário Municipal da Educação e Cultura

FÁBIO RIOS MOTA
Secretário Municipal de Serviços Públicos

ELIEL LIMA SANTANA
Secretário Municipal de Desenvolvimento Social

ADOLFO GONÇALVES CAVALCANTE
Secretário Municipal de Economia Emprego e Renda

KÁTIA CRISTINA GOMES CARMELO
Secretária Municipal do Planejamento Urbanismo e Meio Ambiente

SANDRO DOS SANTOS CORREIA
Secretário Municipal da Reparação

ANTONIO EDUARDO DOS SANTOS DE ABREU
Secretário Municipal da Habitação

LEONEL LEAL NETO
Secretário Extraordinário de Relações Internacionais

JEOSAFÁ DA SILVA SANTOS
Secretário Municipal de Esportes, Lazer e Entretenimento em exercício

JOÃO CARLOS CUNHA CAVALCANTI
Secretário Extraordinário para Assuntos Estratégicos

ESTE TEXTO NÃO SUBSTITUI O PUBLICADO NO DOM DE 31/12/2008

Anexo Único

<p>ANEXO IX da Lei n. 7.186/2006</p> <p>TABELA DE RECEITA N. VIII</p> <p>TAXA DE VIGILÂNCIA SANITÁRIA</p>
<p>1</p> <p>ALVARÁ SANITÁRIO ANUAL (POR ATIVIDADE DESENVOLVIDA)</p>

11	INDÚSTRIA DE ALIMENTOS	
111	MAIOR RISCO SANITÁRIO	
	R\$	
11101	Conservas de produtos de origem vegetal (exceto palmito)	178,50
11102	Doces / produtos confeitaria / xaropes alimentícios	178,50
11103	Massas frescas	178,50
11104	Gelo	178,50
11105	Panificação (fabricação / distribuição)	178,50
11106	Produtos alimentícios infantis	178,50
11107	Produtos congelados	178,50
11108	Produtos dietéticos	178,50
11109	Refeições industriais	178,50
11110	Sorvetes similares	178,50
11199	Congêneres	178,50
112	MENOR RISCO SANITÁRIO	
11201	Aditivos	178,50
11202	Água mineral	178,50
11203	Amido e derivados	178,50
11204	Bebidas não alcoólicas, sucos e outras	178,50
11205	Biscoitos / bolachas / salgadinhos	178,50
11206	Cacau, chocolates e sucedâneos	178,50
11207	Cerealista, depósito e beneficiamento de grãos	178,50
11208	Condimentos, molhos e especiarias	178,50
11209	Confeitos, caramelos, bombons e similares	178,50
11210	Desidratadora de frutas (uva-passa, banana, maçã etc.)	178,50
11211	Desidratadora de vegetais e ervanárias	178,50
11212	Farinhas (moinhos) e similares	178,50
11213	Gelatinas / pós para sobremesa, sorvetes, bolos e similares	178,50
11214	Gorduras, óleos, azeites, cremes (fabricação/refino/envasamento)	178,50
11215	Massas secas, macarrão e similares	178,50
11216	Refinadora e envasadora de açúcar / sal	178,50
11217	Suplementos alimentares enriquecidos com vitaminas e sais minerais	178,50
11218	Torrefadora de café	178,50
11299	Congêneres	178,50

12	LOCAL DE REPRESENTAÇÃO COMERCIAL, PRODUÇÃO, TRANSPORTE E/OU VENDA DE ALIMENTOS.	
121	MAIOR RISCO SANITÁRIO	
12101	Açougue	75,25
12102	Assadora de aves e outros tipos de carne	52,50
12103	Cantina	42,00
12104	Casa de frios (laticínios e embutidos)	42,00
12105	Casa de sucos/caldo de cana/ e similares	42,00
12106	Churrascaria	160,00
12107	Comércio atacadista/depósito de produtos perecíveis	105,00
12108	Confeitaria	52,50
12109	Cozinha clube / hotel / motel / creche / boate / similares	47,25
12110	<i>Delicatessen</i> / loja de conveniência	*
12111	Distribuidora / importadora / exportadora de alimentos e seus produtos afins	220,00
12112	Empresa de fornecimento e transporte de água para consumo humano (caminhão pipa)	170,00
12113	Empresa de representação de serviço de alimentação e nutrição (unidade sem finalidades ou atividades operacionais)	170,00
12114	Frigorífico	42,00
12115	Hipermercado (valor base + somatório de atividades)	200,00*
12116	Lanchonete / bar / pastelaria	42,00
12117	Mercadinho / mercearia / armazém (única atividade)	31,50
12118	Padaria / panificadora	63,00
12119	Peixaria (pescados e frutos do mar)	63,00
12120	Pizzaria	63,00
12121	Produtos congelados	84,00
12122	Restaurante / refeitório	84,00
12123	Rotisseria	84,00
12124	Sorveteria	63,00
12125	Supermercado (valor base + somatório de atividades)	100,00*
12299	Congêneres	42,00
	* Estabelecimentos com mais de uma atividade, o valor total da taxa será a soma do valor base mais as taxas referente às atividades exercidas.	
122	MENOR RISCO SANITÁRIO	
12201	<i>Bomboniere</i>	42,00
12202	Casa de produtos naturais	52,50
12203	Casa de produtos naturais com lanchonete	94,50
12204	Comércio atacadista de produtos não perecíveis	52,50
12205	Depósito de Bebidas	42,00
12206	Depósito de frutas e verduras (armazenagem)	42,00
12207	Depósito de Produtos não perecíveis (armazenagem)	42,00
12208	Quitanda, frutas e verduras	31,50
12209	Transportadora de alimentos e/ou produtos alimentícios (por veículo)	31,50
12299	Congêneres	42,00
	* Estabelecimentos com mais de uma atividade, o valor total da taxa será a soma do valor base mais as taxas referente às atividades exercidas.	

13	INDÚSTRIA DE PRODUTOS PARA SAÚDE DISPENSADOS DE REGISTRO NA ANVISA, DISTRIBUIDORA E/OU DEPÓSITO DE PRODUTOS DE INTERESSE DA SAÚDE	
131	MAIOR RISCO SANITÁRIO	
13101	Cosméticos, perfumes e produtos de higiene	178,50
13102	Distribuidora / importadora / exportadora de produtos para a saúde: micro e pequena empresa	220,00
13103	Distribuidora / importadora / exportadora de cosméticos	220,00
13104	Distribuidora de medicamentos	300,00
13105	Insumos farmacêuticos	220,00
13106	Produtos biológicos	220,00
13107	Produtos de uso laboratorial	220,00
13108	Produtos de uso médico / hospitalar	220,00
13109	Produtos de uso odontológico	220,00
13110	Próteses / órteses (ortopédicas / estética / auditiva e similares)	220,00
13111	Saneantes domissanitários (GRAU DE RISCO I)	220,00
13199	Congêneres	220,00
132	MENOR RISCO SANITÁRIO	
13201	Embalagens	178,50
13202	Equipamentos/ instrumentos laboratoriais	178,50
13203	Equipamentos / instrumentos médico/hospitalares	178,50
13204	Equipamentos / instrumentos odontológicos	178,50
13205	Produtos veterinários	170,00
13299	Congêneres	178,50
14	COMÉRCIO VAREJISTA, REPRESENTAÇÃO E/OU TRANSPORTE DE PRODUTOS DE INTERESSE DA SAÚDE	
141	MAIOR RISCO SANITÁRIO	
14101	Comércio de artigos ópticos	147,00
14102	Comércio de produtos biológicos e imunobiológicos	147,00
14103	Comércio de produtos laboratoriais / produtos químicos	147,00
14104	Comércio de produtos médico/hospitalares	147,00
14105	Comércio de produtos odontológicos	147,00
14106	Comércio de saneantes / domissanitários	147,00
14107	Empresa de representação de medicamentos, cosméticos, saneantes e artigos médico-hospitalares	147,00
14199	Congêneres	147,00
142	MENOR RISCO SANITÁRIO	
14201	Comércio de cosméticos, perfumes e/ou produtos de higiene	73,50
14202	Comércio de essências e matéria prima para perfumaria	147,00
14203	Comércio de embalagens	52,50
14204	Comércio de prótese / órtese (ortopédica/estética/auditiva e similares)	84,00
14205	Transportadora de produtos de interesse à saúde (por veículo)	50,00

14299	Congêneres	73,50
15	ESTABELECEMENTOS E SERVIÇOS DE SAÚDE	
151	MAIOR RISCO SANITÁRIO	
15101	Ambulância com assistência de enfermagem (por unidade móvel)	73,50
15102	Ambulância com assistência médica (por unidade móvel)	73,50
15103	Casa de parto natural	157,50
15104	Centro cirúrgico	157,50
15105	Clinica de acupuntura (por consultório)	94,50
15106	Clínica de estética dermatofuncional / spa e congêneres sem responsável técnico	*
15107	Clínica médica (por consultório + somatório de atividades)	94,50*
15108	Clínica odontológica Tipo I (por consultório + somatório de atividades)	94,50*
15109	Clínica odontológica Tipo II (por consultório + somatório de atividades)	147,00*
15110	Clínica veterinária (por consultório + somatório de atividades)	73,50*
15111	Consultório de acupuntura	94,50
15112	Consultório médico	94,50
15113	Consultório odontológico Tipo I (realiza cirurgia oral menor)	94,50
15114	Consultório odontológico Tipo II (realiza cirurgia oral maior)	147,00
15115	Consultório veterinário	73,50
15116	Cozinha de lactários / hospital / maternidade / casa de saúde / similares	94,50
15117	Drogaria (com serviço de enfermagem)	231,00
15118	Drogaria (sem serviço de enfermagem)	157,50
15119	Dispensário de medicamentos / posto de medicamentos	52,50
15120	Empresa de serviços médicos e/ou enfermagem / <i>home care</i>	250,00
15121	Gabinete de <i>piercing</i> e tatuagem	94,50
15122	Hospital dia (por leito + somatório de atividades)	30,00*
15123	Hospital de pequeno porte (por leito + somatório de atividades)	30,00*
15124	Laboratório de análises clínicas	157,50
15125	Laboratório de análises clinica veterinário	157,50
15126	Laboratório de análises bromatológicas	157,50
15127	Laboratório de anatomia e patologia	157,50
15128	Laboratório de anatomia e patologia veterinária	157,50
15129	Laboratório químico-toxicológico	157,50
15130	Laboratório citopatologia / citogenética	157,50
15131	Laboratório de prótese auditiva	73,50
15132	Laboratório de prótese dentária	73,50
15133	Laboratório de prótese ortopédica	73,50
15134	Laboratório óptico	73,50
15135	Lavanderia hospitalar	157,50
15136	Lavanderia industrial	157,50
15137	Posto de coleta de material de laboratório	52,50
15138	Posto de enfermagem	73,50
15139	Serviço de acupuntura e similares	94,50
15140	Serviço de esterilização	94,50
15141	Serviço de radiologia odontológica (por equipamento)	42,00
15142	Serviço de vacinação / imunização	94,50
15143	Serviço de urgência / emergência (somatório de atividades)	110,00*
15144	Unidade de saúde rede SUS (municipal, estadual, federal)	isento

15145	Unidade móvel de assistência à saúde (por gabinete)	70,00
15146	Unidade móvel de assistência odontológica (por gabinete)	70,00
15199	Congêneres	94,50
	* Estabelecimentos com mais de uma atividade, o valor total da taxa será a soma do valor base mais as taxas referente às atividades exercidas.	
152	MENOR RISCO SANITÁRIO	
15201	Clínica de fisioterapia e/ou reabilitação (por consultório)	73,50
15202	Clínica de psicoterapia/psicanálise (por consultório)	73,50
15203	Clínica de psicanálise (por consultório)	73,50
15204	Clínica de ortopedia (por consultório)	94,50
15206	Clínica de fonoaudiologia (por consultório)	73,50
15207	Consultório de fisioterapia	73,50
15208	Consultório de fonoaudiologia	73,50
15209	Consultório de nutrição	73,50
15210	Consultório de psicanálise/psicologia/psicoterapia/psicopedagogia	73,50
15211	Consultório virtual / tele medicina	94,50
15212	Espaço de ludoterapia	52,50
15213	Serviço de massoterapia / podologia e similares	73,50
15299	Congêneres	73,50
	* Estabelecimentos com mais de uma atividade, o valor total da taxa será a soma do valor base mais as taxas referente às atividades exercidas.	
16	PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE INTERESSE DA SAÚDE	
161	MAIOR RISCO SANITÁRIO	
16101	Abrigo, asilo, creche, casa de passagem, casa de repouso, orfanato, e similares	73,50
16102	Clube social (valor base + somatório de atividades)	73,50*
16103	Escola de natação, piscina coletiva e similares	73,50
16104	Estabelecimento de controle de pragas urbanas (desinsetizadoras, desratizadoras e similares)	94,50
16105	Estabelecimento de ensino (valor base + somatório de atividades)	73,50*
16106	Estabelecimento de propriedade da União, Estado e Município	Isento
16107	<i>Pet shop</i>	105,00
16108	Unidades volantes de comércio de produtos de higiene e correlatos	42,00
16109	Serviço de limpeza / desinfecção de poço / caixa d'água	73,50
16110	Serviço de limpeza de fossa	105,00
16111	Serviços de sanitários químicos e correlatos	105,00
16112	Saunas	73,50
16199	Congêneres	73,50
	* Estabelecimentos com mais de uma atividade, o valor total da taxa será a soma do valor base mais as taxas referente às atividades exercidas.	
162	MENOR RISCO SANITÁRIO	
16201	Academia de ginástica / dança / artes marciais e similares	73,50
16202	Barbearia	33,00
16203	<i>Camping</i>	73,50

16204	Cárcere / penitenciária e similares	Isento
16205	Casa de espetáculos / discoteca / boate e similares (valor base + somatório de atividades)	73,50*
16206	Casa de diversões (jogos eletrônicos, boliche, similares)	73,50
16207	Cemitério / necrotério / crematório	94,50
16208	Cinema / auditório / teatro (por sala de apresentação + somatório de atividades)	42,00
16209	Estabelecimento de propriedade da União, Estado ou Município	Isento
16210	Estádio de futebol (área comum)	100,00
16211	Estação rodoviária / ferroviária (área comum) exceto estabelecimento	210,00
16212	Hotel / motel (por cômodo + somatório de atividades)	6,30*
16213	Instituições religiosas	21,00
16214	Lavanderia / tinturaria comercial	32,00
16215	Pensão / albergue / dormitório/ pousada (por cômodo + somatório de atividades)	6,00*
16216	Salão de beleza (cabeleireiro / manicura / pedicuro)	42,00
16217	Salão de beleza, estética, tratamento de pele, depilação e similares.	126,00
16218	Shopping (área comum) exceto estabelecimento	231,00
16219	Serviços funerários	94,50
16220	Tabacaria	42,00
16299	Congêneres	73,50
	* Estabelecimentos com mais de uma atividade, o valor total da taxa será a soma do valor base mais as taxas referente às atividades exercidas.	

Nota 1. **Análise de projeto arquitetônico e inspeção de pré-vistoria sanitária:** consiste no conjunto de atividades de análise de planta baixa e inspeção sanitária para compatibilização de planta, observando-se localização, áreas, fluxo de produção de serviços e produtos, estrutura física adequada, mobiliário, equipamentos, organização, adequação ambiental do imóvel, acondicionamento e armazenagem de produtos de interesse da saúde de acordo com a legislação sanitária. Deve ser requisitada pelo responsável legal ou representante legal da empresa.

2. Taxa de Análise de projeto arquitetônico e inspeção de pré-vistoria sanitária:

2.1. Estabelecimento de maior risco sanitário.....R\$ 42,00

2.2. Estabelecimento de menor risco sanitário.....R\$ 84,00

TAXA DE VIGILÂNCIA SANITÁRIA – TVS – PARTE “B”

2	AUTORIZAÇÃO ESPECIAL POR ATIVIDADE DESENVOLVIDA	
211	MAIOR RISCO SANITÁRIO	
		R\$
21101	Box de Feiras / permissionários (c/ venda carnes / pescados / vegetais)	42,00
21102	Carro de apoio de trio elétrico	210,00
21103	Circo / parque de diversão	84,00
21104	Entidades carnavalescas com posto médico	210,00
21105	Entidade carnavalesca com serviço de alimentação	52,50
21106	Entidade carnavalesca com posto médico e serviço de alimentação	262,50
21107	Estruturas provisórias: camarotes	105,00
21108	Estruturas provisórias: camarotes com serviço de alimentação	210,00
21109	Estruturas provisórias: Camarotes com serviço de alimentação e posto médico	420,00
21110	Estruturas provisórias: Camarotes com posto médico	210,00
21111	Estrutura provisória: serviço de alimentação em eventos / carnaval	100,00
21112	Estrutura provisória: serviço de interesse à saúde em eventos / carnaval	100,00

21113	Feiras e exposição de animais domésticos e exóticos	105,00
21114	Posto Médico (estrutura provisória)	210,00
21115	Serv-carro / <i>drive-in</i> / quiosque / <i>trailer</i> e similares	31,50
21116	Venda ambulante (carrinho de pipoca / milho / sanduíche e similares)	15,75
21117	Trio elétrico	210,00
21199	Congêneres	210,00